



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRETJERNDALSVEN 62 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Pareto Business Management AS
Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	8	58 651	
Sum kostnader		58 651	
Driftsresultat		-58 651	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekter fra investering i datterselskap		1 624 925	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		201 814	
Annen renteinntekt		20 826	
Sum finansinntekter		1 847 565	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 549 917	
Sum finanskostnader		2 549 917	
Netto finans		-702 352	
Ordinært resultat før skattekostnad		-761 003	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-168 646	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-592 357	0
Årsresultat		-592 357	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-592 357	
Sum overføringer og disponeringer		-592 357	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	102 945 488	
Lån til foretak i samme konsern	3,4	10 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		112 945 488	
Sum anleggsmidler		112 945 488	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 802	
Konsernfordringer	3,4	104 318	
Sum fordringer		106 120	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 009 412	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 009 412	
Sum omløpsmidler		3 115 532	0
SUM EIENDELER		116 061 020	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	592 357	
Sum opptjent egenkapital		-592 357	
Sum egenkapital		-567 927	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,4	115 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		115 000 000	
Sum langsiktig gjeld		115 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	350 016	
Kortsiktig konserngjeld	3,4	1 278 931	
Sum kortsiktig gjeld		1 628 947	
Sum gjeld		116 628 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 061 020	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 803064

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRETJERNDAALSVEGEN 62 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Pareto Business Management AS
Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 830 066
TRETJERNDALESVEGEN 62 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	8	58 651	
Sum kostnader		58 651	
Driftsresultat		-58 651	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekter fra investering i datterselskap		1 624 925	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		201 814	
Annen renteinntekt		20 826	
Sum finansinntekter		1 847 565	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 549 917	
Sum finanskostnader		2 549 917	
Netto finans		-702 352	
Ordinært resultat før skattekostnad		-761 003	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-168 646	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-592 357	0
Årsresultat		-592 357	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-592 357	
Sum overføringer og disponeringer		-592 357	



Organisasjonsnr: 926 830 066
TRETJERNDALESVEGEN 62 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 102 945 488

Lån til foretak i samme
konsern 3,4 10 000 000

Sum finansielle
anleggsmidler 112 945 488

Sum anleggsmidler 112 945 488

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 1 802

Konsernfordringer 3,4 104 318

Sum fordringer 106 120

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 009 412

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 009 412

Sum omløpsmidler 3 115 532

0

SUM EIENDELER 116 061 020

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,6 30 000

Annen innskutt egenkapital 6 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 592 357

Sum opptjent egenkapital -592 357

Sum egenkapital -567 927

0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,4	115 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		115 000 000	
Sum langsiktig gjeld		115 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	350 016	
Kortsiktig konserngjeld	3,4	1 278 931	
Sum kortsiktig gjeld		1 628 947	
Sum gjeld		116 628 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 061 020	0



Organisasjonsnr: 926 830 066
TRETJERNDALSVEGEN 62 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Tretjerdalsvegen 62 Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tretjerdalsvegen 62 Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Tretjerdalsvegen 62 Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 20. mai 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2022 14.43.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2021**

Tretjerndalsvegen 62 Holding AS

Org.nr.: 926 830 066

Forretningsfører

Pareto Business Management AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Tlf: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00

Pemso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAQ-0T28J-XV0DC



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021
Andre driftskostnader	8	-58 651
Sum driftskostnader		-58 651
Driftsresultat		-58 651
Inntekter fra investering i datterselskap		1 624 925
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		201 814
Andre renteinntekter		20 826
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-2 549 917
Sum finansposter		-702 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-761 003
Skattekostnad på ordinært resultat	7	168 646
Årsresultat		-592 357
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>		
Overført til udekket tap		592 357
Sum disponeringer / dekket		592 357

Pemseo Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAQ-QT28J-VV0DC



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021
Investeringer i datterselskap	2	102 945 488
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		112 945 488
SUM ANLEGGSMIDLER		112 945 488
Fordring på foretak i samme konsern	3, 4	104 318
Andre kortsiktige fordringer	3	1 802
Sum fordringer		106 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 009 412
SUM OMLØPSMIDLER		3 115 532
SUM EIENDELER		116 061 020

Pemso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAQ-QT28J-VV0DC



Tretjerdalsvegen 62 Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Udekket tap	6	-592 357
Sum opptjent egenkapital		-592 357
SUM EGENKAPITAL		-567 927
Lån fra foretak i samme konsern	3, 4	115 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 000 000
Betalbar skatt	8	350 016
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	1 278 931
Sum kortsiktig gjeld		1 628 947
SUM GJELD		116 628 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 061 020

Oslo, 20.05.2022

Styret i Tretjerdalsvegen 62 Holding AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAO-QT28J-VV0DC



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Ervervs- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmerett	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021	Bokført verdi
Ausenfjell Eiendom AS	09.07.2021	Oslo	100 %	31 726 320	3 389 129	102 915 488
PEF Hylleselskap 5 AS	31.08.2021	Oslo	100 %	16 953	-7 477	30 000
Balanseført verdi 31.12.2021						102 945 488

Investering i datterselskaper er i årsregnskapet vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Som grunnlag for virkelig verdi er det lagt til grunn verddivurderingen av investeringene for 4. kvartal, ved beregning av verdi for Pareto Eiendomsfelleskap AS. Verdien er fremkommet som virkelig verdi på eiendeler fratrukket virkelig verdi av gjeld i datterselskapene. Ved beregning av virkelig verdi på eiendommene i datterselskapene er det innhentet ekstern verddivurdering.

Note 3 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2021
Lån til foretak i samme konsern	10 000 000
Sum	10 000 000

Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021
Lån fra foretak i samme konsern	115 000 000
Sum	115 000 000

Pemso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAO-QT28J-VV00C



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 4 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2021
Opptjente renter på lån til foretak i samme konsern	104 318
Sum	104 318

Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2021
Lån til foretak i samme konsern	10 000 000
Sum	10 000 000

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2021
Påløpte renter på lån fra foretak i samme konsern	1 228 931
Annen gjeld til foretak i samme konsern	50 000
Sum	1 278 931

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2021
Lån fra foretak i samme konsern	115 000 000
Sum	115 000 000

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2021	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pareto Eiendomsfelleskap AS	Ordinære	100	100 %	100 %
Sum		100	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Pareto Eiendomsfelleskap AS, med forretningskontor i Oslo.

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital ved stiftelse	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat	0	0	-592 357	-592 357
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-5 570	-592 357	-567 927

Pemso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAO-QT28J-XV00C



Tretjerdalsvegen 62 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 7 Skatt

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0
Utsatt skatt / skattefordel	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021
Resultat før skattekostnad	-761 003
Permanente forskjeller	-1 630 495
Mottatt konsemsbidrag med skattemessig effekt	3 982 480
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	1 590 982
Anvendelse av underskudd til fremføring	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	1 590 982

Fordeling av skattekostnaden	2021
Betalbar skatt på årets resultat	350 016
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0
Skatteeffekt av andel mottatt konsemsbidrag med skattemessig virkning ført mot kostpris på aksjer	-518 662
Skattekostnad i resultatregnskapet	-168 646
<i>Effektiv skattesats</i>	22,2 %

Avstemming av årets skattekostnad	2021
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-761 003
Beregnet skatt	-167 421
Skattekostnad i resultatregnskapet	-168 646
Differanse	-1 225
<i>Differansen består av følgende:</i>	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-358 709
Skatteeffekt av mottatt konsemsbidrag	357 483
Sum forklart differanse	-1 225

Betalbar skatt i balansen	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	350 016
Betalbar skatt i balansen	350 016

Perniso Dokumentnøkkel: YNTSK-3VJEX-W45ZD-4LPAO-QT28J-VV0DC



Tretjerndalsvegen 62 Holding AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2021
Lovpålagt revisjon	5 000
Annen bistand	0
Sum	5 000

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men ved behov vil selskapet få tilført kapital fra morselskapet. På bakgrunn av dette er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelsen og avleggelsen av årsregnskapet for 2021. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Anker-rasch

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-03 11:44:05 UTC



Jonathan Andreas Barfod

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-20 15:37:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YNTSK-3VUEX-W45ZD-4LPAO-Q728J-XV0DC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>