



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 454 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESKEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skrefjellvegen 13
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haim Benjosef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 706 643	844 299
Sum inntekter		1 706 643	844 299
Kostnader			
Lønnskostnad	1	46 231	48 258
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	192 742	166 193
Sum kostnader		288 238	263 717
Driftsresultat		1 418 405	580 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 310	30 459
Sum finansinntekter		83 310	30 459
Annen rentekostnad		87	108
Sum finanskostnader		87	108
Netto finans		83 223	30 351
Ordinært resultat før skattekostnad		1 501 628	610 933
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	330 311	134 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 171 317	476 528
Årsresultat		1 171 317	476 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 171 317	476 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 171 317	476 528
Sum overføringer og disponeringer		1 171 317	476 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 539	9 056
Sum immaterielle eiendeler		9 539	9 056
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 263 036	2 312 302
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 063 036	3 112 302
Sum anleggsmidler		3 072 575	3 121 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 933	3 975
Konsernfordringer	7	221 933	221 933
Sum fordringer		253 866	225 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 048 954	2 655 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 048 954	2 655 946
Sum omløpsmidler		4 302 820	2 881 854
SUM EIENDELER		7 375 395	6 003 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs		875	875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 918 628	5 747 311
Sum opptjent egenkapital		6 918 628	5 747 311
Sum egenkapital		7 019 503	5 848 186
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 995	
Betalbar skatt	4	330 794	134 677
Skyldig offentlige avgifter		15 440	14 312
Annen kortsiktig gjeld		5 663	6 037
Sum kortsiktig gjeld		355 893	155 026
Sum gjeld		355 893	155 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 375 395	6 003 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526329

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 454 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESKEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skrefjellvegen 13
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haim Benjosef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 706 643	844 299
Sum inntekter		1 706 643	844 299
Kostnader			
Lønnskostnad	1	46 231	48 258
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	192 742	166 193
Sum kostnader		288 238	263 717
Driftsresultat		1 418 405	580 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 310	30 459
Sum finansinntekter		83 310	30 459
Annen rentekostnad		87	108
Sum finanskostnader		87	108
Netto finans		83 223	30 351
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	330 311	134 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 171 317	476 528
Årsresultat		1 171 317	476 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 171 317	476 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 171 317	476 528
Sum overføringer og disponeringer		1 171 317	476 528



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 539	9 056
Sum immaterielle eiendeler		9 539	9 056
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 263 036	2 312 302
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 063 036	3 112 302
Sum anleggsmidler		3 072 575	3 121 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 933	3 975
Konsernfordringer	7	221 933	221 933
Sum fordringer		253 866	225 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 048 954	2 655 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 048 954	2 655 946
Sum omløpsmidler		4 302 820	2 881 854
SUM EIENDELER		7 375 395	6 003 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 918 628	5 747 311
Sum opptjent egenkapital		6 918 628	5 747 311
Sum egenkapital		7 019 503	5 848 186
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 995	
Betalbar skatt	330 794	134 677
Skyldig offentlige avgifter	15 440	14 312
Annen kortsiktig gjeld	5 663	6 037
Sum kortsiktig gjeld	355 893	155 026
Sum gjeld	355 893	155 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 375 395	6 003 212



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Treskeveien 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til pålydende.

Gjeld

Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel bokføres grunnet forventet framtidig skattbar inntekt.

Grunnlaget for skatteberegning framgår i note til regnskapet.

Fortsatt drift

Selskapet har høyere leieinntekter i år enn i fjor. Selskapet har driftsoverskudd og positiv egenkapital. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.



Treskeveien 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	39 672	38 265
Arbeidsgiveravgift	6 213	5 967
Andre lønnsrelaterte ytelser	345	4 026
Totalt	46 231	48 258

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til aksjonærer eller ledende ansatte.

Selskapet har en deltidstilling i 0,2 årsverk.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 251 548	800 000	4 051 548
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 251 548	800 000	4 051 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	939 246	0	939 246
+ Ordinære avskrivninger	49 266	0	49 266
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	988 512	0	988 512
Balanseført verdi pr 31/12	2 263 036	800 000	3 063 036
Prosentstans for ord.avskr	2-2	100-1	

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon



Treskeveien 1 AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 501 628
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-214
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 501 414
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	2 197
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 503 611
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 503 611

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	330 794
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-483
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	330 311
= Skattekostnad i resultatregnskapet	330 311

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	330 794
= Betalbar skatt i balansen	330 794

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-43 361	-41 164
= Grunnlag utsatt skatt	-43 361	-41 164
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	43 361	41 164
= Grunnlag utsatt skattefordel	43 361	41 164
Utsatt skattefordel	9 539	9 056



Treskeveien 1 AS

Noter 2022

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	875	5 747 311	5 848 186
+Fra årets resultat			1 171 317	1 171 317
Pr 31.12.	100 000	875	6 918 628	7 019 503

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskap	2022	2021
BG Stavanger Bilrekvisita AS, morselskap	221 933	221 933

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BG Stavanger Bilrekvisita AS	947 735 357	100 000	100,00 %

Note 9 - Selskapskapital

Styreleder har indirekte kontroll via sitt holdingselskap.



Treskeveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 706 643	844 299
Sum driftsinntekter		1 706 643	844 299
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	46 231	48 258
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	192 742	166 193
Sum driftskostnader		288 238	263 717
DRIFTSRESULTAT		1 418 405	580 582
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		83 310	30 459
Sum finansinntekter		83 310	30 459
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87	108
Sum finanskostnader		87	108
NETTO FINANSPOSTER		83 223	30 351
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 501 628	610 933
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	330 311	134 405
ORDINÆRT RESULTAT		1 171 317	476 528
ÅRSRESULTAT		1 171 317	476 528
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	1 171 317	476 528
SUM OVERF. OG DISP.		1 171 317	476 528



Treskeveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 539	9 056
Sum immaterielle eiendeler		9 539	9 056
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 263 036	2 312 302
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 063 036	3 112 302
SUM ANLEGGSMIDLER		3 072 575	3 121 358
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	221 933	221 933
Andre kortsiktige fordringer		31 933	3 975
Sum fordringer		253 866	225 908
Bankinnskudd		4 048 954	2 655 946
SUM OMLØPSMIDLER		4 302 820	2 881 854
SUM EIENDELER		7 375 395	6 003 212
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 918 628	5 747 311
Sum opptjent egenkapital		6 918 628	5 747 311
SUM EGENKAPITAL		7 019 503	5 848 186
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 995	0
Betalbar skatt	4	330 794	134 677
Skyldig offentlige avgifter		15 440	14 312
Annen kortsiktig gjeld		5 663	6 037
SUM KORTSIKTIG GJELD		355 893	155 026
SUM GJELD		355 893	155 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 375 395	6 003 212

Nodeland, 15. mars 2023

Haim Benjosef
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Treskeveien 1 AS**

Organisasjonsnr. 990454655

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Godkjent regnskapsselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 950068523