



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 064 669
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIGETJØNNVEIEN 8 AS
Forretningsadresse:	Rigetjønnveien 8 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Sletner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 626	30 095
Sum kostnader		20 626	30 095
Driftsresultat		-20 626	-30 095
Netto finans			
Annen finanskostnad		176 313	82 579
Sum finanskostnader		176 313	82 579
Netto finans		-176 313	-82 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 939	-112 674
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 939	-112 674
Årsresultat		-196 939	-112 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-196 939	-112 674
Sum overføringer og disponeringer		-196 939	-112 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 292 918	2 292 918
Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
Sum anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			30 000
Sum fordringer			30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251	7 431
Sum omløpsmidler		251	37 431
SUM EIENDELER		2 293 169	2 330 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-369 954	-173 015
Sum opptjent egenkapital		-369 954	-173 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-339 954	-143 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 161 237	1 260 922
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 153 220	1 077 776
Sum annen langsiktig gjeld		2 314 457	2 338 698
Sum langsiktig gjeld		2 314 457	2 338 698
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		318 666	134 666
Sum kortsiktig gjeld		318 666	134 666
Sum gjeld		2 633 123	2 473 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 293 169	2 330 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709968

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 064 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 8
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sletner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 626	30 095
Sum kostnader		20 626	30 095
Driftsresultat		-20 626	-30 095
Annen finanskostnad		176 313	82 579
Sum finanskostnader		176 313	82 579
Netto finans		-176 313	-82 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 939	-112 674
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 939	-112 674
Årsresultat		-196 939	-112 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-196 939	-112 674
Sum overføringer og disponeringer		-196 939	-112 674



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		2 292 918	2 292 918
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			30 000
------------------	--	--	--------

Sum fordringer			30 000
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251	7 431
-----------------------------------------	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		251	37 431
------------------	--	-----	--------

SUM EIENDELER		2 293 169	2 330 349
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-369 954	-173 015
-------------------	---	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-369 954	-173 015
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital		-339 954	-143 015
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	1 161 237	1 260 922
----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	5	1 153 220	1 077 776
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 314 457	2 338 698
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld	2 314 457	2 338 698
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	318 666	134 666
Sum kortsiktig gjeld	318 666	134 666
Sum gjeld	2 633 123	2 473 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 293 169	2 330 349



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SEMICON AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
SCANCO HOLDING AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Rigetjønnveien 8 AS	

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Innenfor små foretak

Note

Skattekostnad



RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**RIGETJØNNVEIEN 8 AS**

Org.nr: 927 064 669

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 626	30 095
Driftsresultat		<u>-20 626</u>	<u>-30 095</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		176 313	82 579
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-196 939</u>	<u>-112 674</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-196 939</u>	<u>-112 674</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-196 939	-112 674



RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 292 918	2 292 918
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>251</u>	<u>7 431</u>
Sum omløpsmidler		<u>251</u>	<u>37 431</u>
Sum eiendeler		<u>2 293 169</u>	<u>2 330 349</u>



RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-369 954	-173 015
Sum egenkapital		<u>-339 954</u>	<u>-143 015</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 161 237	1 260 922
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>1 153 220</u>	<u>1 077 776</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 314 457</u>	<u>2 338 698</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		318 666	134 666
Sum gjeld		<u>2 633 123</u>	<u>2 473 364</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 293 169</u>	<u>2 330 349</u>

31. desember 2023
Kristiansand, 30. juni 2024

David Flotve Reme
Styrets leder/ daglig leder

Erik Flørnes
Styremedlem

Øyvind A. Sletner
Styremedlem



RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-196 939	-112 674
Årets skattegrunnlag	<u>-196 939</u>	<u>-112 674</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Akkumulert framførbart underskudd før konsernbidrag	-369 954	-173 015
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-369 954	-173 015
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-369 954	-173 015
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-173 015	-143 015
Årsresultat	0	-196 939	-196 939
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-369 954	-339 954

Selskapets egenkapital er per 31.12.2023 tapt.

Selskapet er et holdingselskap for Scanturf Eiendom AS. Eiere vil låne inn penger for å sikre selskapet likviditet.

Note 4 - Datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Scanturf Eiendom AS.

Aksjene er bokført til kostpris kr 2 292 918.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets to eiere har lånt inn kr 500 000 hver, tilsammen kr 1 000 000. Det er i 2023 og 2022 beregnet 7% rente med tilsammen kr 153 220 som er lagt til lånebeløp per 31.12.2023.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SEMICON AS	15 000	50 %	50 %
SCANCO HOLDING AS	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 700 000.

Eiendommen i Rigetjønneveien 8 er stillet som sikkerhet for lånet.