



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 474 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 48
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 325	14 654
Sum kostnader		17 325	14 654
Driftsresultat		-17 325	-14 654
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 325	-14 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 325	-14 654
Årsresultat		-17 325	-14 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 325	-14 654
Sum overføringer og disponeringer		-17 325	-14 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		21 527	21 527
Sum fordringer		21 527	21 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 961	710 286
Sum omløpsmidler		714 488	731 813
SUM EIENDELER		1 314 488	1 331 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 256 168	-12 238 843
Sum opptjent egenkapital		-12 256 168	-12 238 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	-12 056 168	-12 038 843
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406
Sum annen langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406
Sum langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 250	1 250
Sum kortsiktig gjeld		1 250	1 250
Sum gjeld		13 370 656	13 370 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 314 488	1 331 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324872

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 474 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 48
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 474 168
TORÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 325	14 654
Sum kostnader		17 325	14 654
Driftsresultat		-17 325	-14 654
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 325	-14 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 325	-14 654
Årsresultat		-17 325	-14 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 325	-14 654
Sum overføringer og disponeringer		-17 325	-14 654



Organisasjonsnr: 990 474 168
TORÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		21 527	21 527
Sum fordringer		21 527	21 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 961	710 286
Sum omløpsmidler		714 488	731 813
SUM EIENDELER		1 314 488	1 331 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 256 168	-12 238 843
Sum opptjent egenkapital		-12 256 168	-12 238 843
Sum egenkapital	5	-12 056 168	-12 038 843
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406
Sum annen langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406
Sum langsiktig gjeld		13 369 406	13 369 406



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 250	1 250
Sum kortsiktig gjeld	1 250	1 250
Sum gjeld	13 370 656	13 370 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 314 488	1 331 813



Organisasjonsnr: 990 474 168
TORÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Torås Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.	600 000
Anskaffelseskost 31.12.	600 000
Balanseført pr. 31.12.	600 000

Ingen tilgang eller avgang av tomter i år. Tomtene avskrives ikke.



Torås Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-17 325
Årets skattegrunnlag	<u>-17 325</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 951 826
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 951 826
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 951 826</u>
Sum	0

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ med kr 12 mill. Selskapet eier en tomt på Tjøme for utvikling til bolig/fritidsformål. Videre drift er avhengig av omregulering av tomten. Aksjeeierne har lånt selskapet midler til fortsatt drift. Selskapet har ingen ekstern gjeld, og likvider til å dekke minst to år frem i tid.