



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PITA AS
Forretningsadresse: Solveien 58
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wikborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 433	18 869
Sum kostnader		25 433	18 869
Driftsresultat		-25 433	-18 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 498	100 900
Annen finansinntekt		187 597	5 251 093
Sum finansinntekter		327 095	5 351 993
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		327 095	5 351 986
Ordinært resultat før skattekostnad		301 662	5 333 117
Skattekostnad på resultat	2	53 909	42 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 753	5 290 127
Årsresultat		247 753	5 290 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		247 753	5 290 127
Totalresultat		247 753	5 290 127
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 790 127
Overført fra annen egenkapital		-1 252 247	
Sum overføringer og disponeringer		247 753	5 290 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	425 139	425 139
Sum finansielle anleggsmidler		425 139	425 139
Sum anleggsmidler		425 139	425 139
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	44 462	44 212
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 839 038	2 839 038
Sum investeringer		2 883 500	2 883 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 230 783	6 984 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 230 783	6 984 235
Sum omløpsmidler		5 114 283	9 867 485
SUM EIENDELER		5 539 422	10 292 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 686 685	1 685 000
Sum innskutt egenkapital		1 686 685	1 685 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 798 828	5 051 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		3 798 828	5 051 075
Sum egenkapital	5	5 485 513	6 736 075
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	53 909	42 990
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld			13 559
Sum kortsiktig gjeld		53 909	3 556 549
Sum gjeld		53 909	3 556 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 539 422	10 292 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391592

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PITA AS
Forretningsadresse: Solveien 58
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wikborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 089 234
PITA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 433	18 869
Sum kostnader		25 433	18 869
Driftsresultat		-25 433	-18 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 498	100 900
Annen finansinntekt		187 597	5 251 093
Sum finansinntekter		327 095	5 351 993
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		327 095	5 351 986
Ordinært resultat før skattekostnad		301 662	5 333 117
Skattekostnad på resultat	2	53 909	42 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 753	5 290 127
Årsresultat		247 753	5 290 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		247 753	5 290 127
Totalresultat		247 753	5 290 127
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 790 127
Overført fra annen egenkapital		-1 252 247	
Sum overføringer og disponeringer		247 753	5 290 127



Organisasjonsnr: 989 089 234
PITA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	425 139	425 139
Sum finansielle anleggsmidler		425 139	425 139
Sum anleggsmidler		425 139	425 139

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	44 462	44 212
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 839 038	2 839 038
Sum investeringer		2 883 500	2 883 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 230 783	6 984 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 230 783	6 984 235
Sum omløpsmidler		5 114 283	9 867 485

SUM EIENDELER		5 539 422	10 292 624
---------------	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 686 685	1 685 000
Sum innskutt egenkapital		1 686 685	1 685 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 798 828	5 051 075
Sum opptjent egenkapital		3 798 828	5 051 075

Sum egenkapital	5	5 485 513	6 736 075
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	53 909	42 990
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld			13 559
Sum kortsiktig gjeld		53 909	3 556 549
Sum gjeld		53 909	3 556 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 539 422	10 292 624



Organisasjonsnr: 989 089 234
PITA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

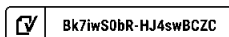
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2023

PITA AS




Bk7iwS0bR-HJ4swBCZC



Resultatregnskap			
Pita AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	25 433	18 869
Sum driftskostnader		<u>25 433</u>	<u>18 869</u>
Driftsresultat		<u>-25 433</u>	<u>-18 869</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 498	100 900
Annen finansinntekt		187 597	5 251 093
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		<u>327 095</u>	<u>5 351 986</u>
Resultat før skattekostnad		301 662	5 333 117
Skattekostnad på resultat	2	53 909	42 990
Resultat		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>
Årsresultat		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 790 127
Overført fra annen egenkapital		1 252 247	0
Sum overføringer		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>

Pita AS

Side 2


 Bk7iwS0bR-HJ4swBCZC



Balanse			
Pita AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	425 139	425 139
Sum finansielle anleggsmidler		<u>425 139</u>	<u>425 139</u>
Sum anleggsmidler		<u>425 139</u>	<u>425 139</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	44 462	44 212
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 839 038	2 839 038
Sum investeringer		<u>2 883 500</u>	<u>2 883 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 230 783	6 984 235
Sum omløpsmidler		<u>5 114 283</u>	<u>9 867 485</u>
Sum eiendeler		<u>5 539 422</u>	<u>10 292 624</u>

Pita AS

Side 3

 Bk7iwS0bR-HJ4swBCZC

**Balanse**

Pita AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 686 685	1 685 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 686 685</u>	<u>1 685 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 798 828	5 051 075
Sum opptjent egenkapital		<u>3 798 828</u>	<u>5 051 075</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 485 513</u>	<u>6 736 075</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	53 909	42 990
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	13 559
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 909</u>	<u>3 556 549</u>
Sum gjeld		<u>53 909</u>	<u>3 556 549</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 539 422</u>	<u>10 292 624</u>

Oslo, 30.04.2024
Styret i Pita AS

Martin Wikborg
Styreleder (sign.)

Cecilie Wikborg
Styremedlem (sign.)



COMPLETED BY ALL:
30.04.2024 13:53

SENT BY OWNER:
Martin Wikborg · 30.04.2024 12:27

DOCUMENT ID:
HJ4swBCZC

ENVELOPE ID:
Bk71wS0bR-HJ4swBCZC

Document history

DOCUMENT NAME:
Pita AS 30.04.24.pdf
4 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Pita AS 30.04.24.pdf-pAdES-SkSpDBA-C.pdf
Pita AS 30.04.24.pdf-pAdES-BkwRvrCZC.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CEST)	METHOD	DETAILS
Martin Wikborg martin.wikborg@magnuslegal.no	Signed Authenticated	30.04.2024 12:32 30.04.2024 12:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 57/11/26) IP: 217.118.42.199
Cecilie Wikborg cecibon@online.no	Signed Authenticated	30.04.2024 13:53 30.04.2024 13:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 55/12/31) IP: 46.15.185.33

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed



Noter til regnskapet 2023

Pita AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note nr 1 - Antall ansatte/Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til eller stillet sikkerhet for selskapets styre i regnskapsåret.

Note nr 2 - Skatter

Betalbar skatt:

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag:



	2023	2022
Resultat før skattekostnad	301 662	5 333 117
Permanente forskjeller	-927	-4 106 844
Andel regnskapsmessig overskudd ANS	-133 334	-1 000 001
Andel skattemessig overskudd ANS	126 567	79 575
Tilbakeføring etter 3% skattefrie inntekter	4 776	33 802
Utbytte	-53 701	-144 241
Grunnlag betalbar skatt	245 042	195 408
Betalbar skatt	53 909	42 990
	22 %	22 %
Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	53 909	42 990
Sum skattekostnad	53 909	42 990

De er ingen midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved årsslutt.

Note nr 3 - Aksjer/andeler

Selskapet har følgende aksjer i andre selskaper pr. 31.12.2023:

	Kostpris	Bokført verdi	Formuesverdi
Eiendom. AS	25 139	25 139	5 758
Hvamveien 4 ANS	400 000	400 000	228 569
Sum finansielle anleggsmidler	425 139	425 139	234 327
Markedsbaserte aksjer	44 462	42 962	81 288
Andre markedsbaserte finansielle instr.	2 839 038	2 839 038	3 830 306
Sum finansielle omløpsmidler	2 883 500	2 882 000	3 911 594

Note nr 4 - Antall aksjeeiere, aksjer

Selskapets aksjekapital er kr 1.686.685 fordelt på 1.685 aksjer à kr 1.001,-

Note nr 5- Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksje-kapital	Opptjent EK	Sum EK
Egenkapital per 1.1	1 685 000	5 051 075	6 736 075
Emisjon 2023	1 685		1 685
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Arets overskudd		247 753	247 753
Egenkapital per 31.12	1 686 685	3 798 828	5 485 513



Note nr 7 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har en langsiktig horisont når det gjelder investeringene. Det er god likviditet og selskapet kan dekke alle sine forpliktelser. Årsregnskapet er derfor satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.



Resultatregnskap			
Pita AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>25 433</u>	<u>18 869</u>
Sum driftskostnader		<u>25 433</u>	<u>18 869</u>
Driftsresultat		<u>-25 433</u>	<u>-18 869</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 498	100 900
Annen finansinntekt		187 597	5 251 093
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		<u>327 095</u>	<u>5 351 986</u>
Resultat før skattekostnad		301 662	5 333 117
Skattekostnad på resultat	2	<u>53 909</u>	<u>42 990</u>
Resultat		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>
Årsresultat		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 790 127
Overført fra annen egenkapital		<u>1 252 247</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>247 753</u>	<u>5 290 127</u>



Balanse			
Pita AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>425 139</u>	<u>425 139</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>425 139</u>	<u>425 139</u>
Sum anleggsmidler		<u>425 139</u>	<u>425 139</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	44 462	44 212
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	<u>2 839 038</u>	<u>2 839 038</u>
Sum investeringer		<u>2 883 500</u>	<u>2 883 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 230 783	6 984 235
Sum omløpsmidler		<u>5 114 283</u>	<u>9 867 485</u>
Sum eiendeler		<u>5 539 422</u>	<u>10 292 624</u>

**Balanse**

Pita AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>1 686 685</u>	<u>1 685 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 686 685</u>	<u>1 685 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 798 828</u>	<u>5 051 075</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 798 828</u>	<u>5 051 075</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 485 513</u>	<u>6 736 075</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	53 909	42 990
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	13 559
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 909</u>	<u>3 556 549</u>
Sum gjeld		<u>53 909</u>	<u>3 556 549</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 539 422</u>	<u>10 292 624</u>

Oslo, 30.04.2024
Styret i Pita AS

Martin Wikborg
Styreleder (sign.)

Cecilie Wikborg
Styremedlem (sign.)