



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 368 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØHERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ljødalsgutua 42
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVERRE TORMOD HAMMER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		930 200	900 600
Sum inntekter		930 200	900 600
Kostnader			
Varekostnad		25 875	5 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		653 508	543 903
Sum kostnader		702 767	572 912
Driftsresultat		227 433	327 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 669	22 701
Annen finansinntekt		359	
Sum finansinntekter		27 028	22 701
Annen rentekostnad		195	428
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		265	428
Netto finans		26 763	22 273
Resultat før skattekostnad		254 196	349 961
Skattekostnad på resultat	3	55 967	77 053
Årsresultat	4	198 229	272 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 229	272 908
Totalresultat		198 229	272 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		198 229	272 909



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		198 229	272 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	58 116	62 292
Sum immaterielle eiendeler		58 116	62 292
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 075 657	2 099 041
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 075 657	2 099 041
Sum anleggsmidler		2 133 773	2 161 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 800	22 000
Andre kortsiktige fordringer		94 736	77 657
Sum fordringer		127 535	99 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 959	882 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 959	882 779
Sum omløpsmidler		1 173 494	982 436
SUM EIENDELER		3 307 267	3 143 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum opptjent egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum egenkapital	4	3 184 078	2 985 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 213	2 385
Betalbar skatt	3	51 791	77 754
Annen kortsiktig gjeld		32 184	77 780
Sum kortsiktig gjeld		123 188	157 919
Sum gjeld		123 188	157 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 267	3 143 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 415271

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 368 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØHERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ljødalsgutua 42
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: SVERRE TORMOD HAMMER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		930 200	900 600
Sum inntekter		930 200	900 600
Kostnader			
Varekostnad		25 875	5 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		653 508	543 903
Sum kostnader		702 767	572 912
Driftsresultat		227 433	327 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 669	22 701
Annen finansinntekt		359	
Sum finansinntekter		27 028	22 701
Annen rentekostnad		195	428
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		265	428
Netto finans		26 763	22 273
Resultat før skattekostnad		254 196	349 961
Skattekostnad på resultat	3	55 967	77 053
Årsresultat	4	198 229	272 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 229	272 908
Totalresultat		198 229	272 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		198 229	272 909
Sum overføringer og disponeringer		198 229	272 909



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	58 116	62 292
Sum immaterielle eiendeler		58 116	62 292
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 075 657	2 099 041
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 075 657	2 099 041
Sum anleggsmidler		2 133 773	2 161 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 800	22 000
Andre kortsiktige fordringer		94 736	77 657
Sum fordringer		127 535	99 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045 959	882 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 959	882 779
Sum omløpsmidler		1 173 494	982 436
SUM EIENDELER		3 307 267	3 143 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum opptjent egenkapital		3 084 078	2 885 849



Sum egenkapital	4	3 184 078	2 985 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 213	2 385
Betalbar skatt	3	51 791	77 754
Annen kortsiktig gjeld		32 184	77 780
Sum kortsiktig gjeld		123 188	157 919
Sum gjeld		123 188	157 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 267	3 143 769



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Røhergården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 368 457



RESULTATREGNSKAP

RØHERGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		930 200	900 600
Sum driftsinntekter		930 200	900 600
Varekostnad		25 875	5 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Annen driftskostnad		653 508	543 903
Sum driftskostnader		702 767	572 912
Driftsresultat		227 433	327 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	22 701
Annen renteinntekt		26 669	0
Annen finansinntekt		359	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	428
Annen rentekostnad		195	0
Annen finanskostnad		70	0
Resultat av finansposter		26 763	22 273
Resultat før skattekostnad		254 196	349 961
Skattekostnad på resultat	3	55 967	77 053
Årsresultat	4	198 229	272 909
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		198 229	272 909
Sum overføringer		198 229	272 909



BALANSE

RØHERGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	58 116	62 292
Sum immaterielle eiendeler		58 116	62 292
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 075 657	2 099 041
Sum varige driftsmidler	2	2 075 657	2 099 041
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 133 773	2 161 333
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		32 800	22 000
Andre kortsiktige fordringer		94 736	77 657
Sum fordringer		127 535	99 657
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 959	882 779
Sum omløpsmidler		1 173 494	982 436
Sum eiendeler		3 307 267	3 143 768



BALANSE

RØHERGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum opptjent egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum egenkapital	4	3 184 078	2 985 849
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 213	2 385
Betalbar skatt	3	51 791	77 754
Annen kortsiktig gjeld		32 184	77 780
Sum kortsiktig gjeld		123 188	157 919
Sum gjeld		123 188	157 919
Sum egenkapital og gjeld		3 307 267	3 143 769

14.04.2026
Styret i Røhergården AS

MAGNUS LIPLASS
styreleder

SVERRE TORMOD HAMMER
styremedlem/daglig leder



Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

Røhergården AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Eidsvoll kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 099 041	2 099 041
Anskaffelseskost 31.12.25	2 099 041	2 099 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	23 384	23 384
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	23 384	23 384
Bokført verdi 31.12.25	2 075 657	2 075 657
Årets ordinære avskrivninger	23 384	23 384



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 791	77 754
Endring i utsatt skattefordel	4 176	-701
Skattekostnad ordinært resultat	55 967	77 053
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 196	349 961
Permanente forskjeller	195	277
Endring i midlertidige forskjeller	-18 978	0
Skattepliktig inntekt	235 413	350 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 791	77 754
Sum betalbar skatt i balansen	51 791	77 754

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-219 866	-238 844	-18 978
Fordringer	-44 300	-44 300	0
Sum	-264 166	-283 144	-18 978
Grunnlag for utsatt skattefordel	-264 166	-283 144	-18 978
Utsatt skattefordel (22 %)	-58 116	-62 292	-4 175

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	2 885 849	2 985 849
Pr. 01.01.2025	100 000	2 885 849	2 985 849
Årets overskudd		198 229	198 229
Pr. 31.12.2025	100 000	3 084 078	3 184 078



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØHERGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAGNUS LIPLASS	50	50,0	50,0
SVERRE TORMOD HAMMER	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MAGNUS LIPLASS	styreleder	50
SVERRE TORMOD HAMMER	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100



Årsregnskap 2025

Røhergården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 368 457



RESULTATREGNSKAP

RØHERGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		930 200	900 600
Sum driftsinntekter		930 200	900 600
Varekostnad		25 875	5 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Annen driftskostnad		653 508	543 903
Sum driftskostnader		702 767	572 912
Driftsresultat		227 433	327 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	22 701
Annen renteinntekt		26 669	0
Annen finansinntekt		359	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	428
Annen rentekostnad		195	0
Annen finanskostnad		70	0
Resultat av finansposter		26 763	22 273
Resultat før skattekostnad		254 196	349 961
Skattekostnad på resultat	3	55 967	77 053
Årsresultat	4	198 229	272 909
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		198 229	272 909
Sum overføringer		198 229	272 909



BALANSE

RØHERGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	58 116	62 292
Sum immaterielle eiendeler		58 116	62 292
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 075 657	2 099 041
Sum varige driftsmidler	2	2 075 657	2 099 041
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 133 773	2 161 333
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		32 800	22 000
Andre kortsiktige fordringer		94 736	77 657
Sum fordringer		127 535	99 657
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 959	882 779
Sum omløpsmidler		1 173 494	982 436
Sum eiendeler		3 307 267	3 143 768



BALANSE

RØHERGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum opptjent egenkapital		3 084 078	2 885 849
Sum egenkapital	4	3 184 078	2 985 849
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 213	2 385
Betalbar skatt	3	51 791	77 754
Annen kortsiktig gjeld		32 184	77 780
Sum kortsiktig gjeld		123 188	157 919
Sum gjeld		123 188	157 919
Sum egenkapital og gjeld		3 307 267	3 143 769

14.04.2026
Styret i Røhergården AS

MAGNUS LIPLASS
styreleder

SVERRE TORMOD HAMMER
styremedlem/daglig leder



Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

Røhergården AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Eidsvoll kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 099 041	2 099 041
Anskaffelseskost 31.12.25	2 099 041	2 099 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	23 384	23 384
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	23 384	23 384
Bokført verdi 31.12.25	2 075 657	2 075 657
Årets ordinære avskrivninger	23 384	23 384



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 791	77 754
Endring i utsatt skattefordel	4 176	-701
Skattekostnad ordinært resultat	55 967	77 053
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 196	349 961
Permanente forskjeller	195	277
Endring i midlertidige forskjeller	-18 978	0
Skattepliktig inntekt	235 413	350 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 791	77 754
Sum betalbar skatt i balansen	51 791	77 754

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-219 866	-238 844	-18 978
Fordringer	-44 300	-44 300	0
Sum	-264 166	-283 144	-18 978
Grunnlag for utsatt skattefordel	-264 166	-283 144	-18 978
Utsatt skattefordel (22 %)	-58 116	-62 292	-4 175

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	2 885 849	2 985 849
Pr. 01.01.2025	100 000	2 885 849	2 985 849
Årets overskudd		198 229	198 229
Pr. 31.12.2025	100 000	3 084 078	3 184 078



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØHERGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAGNUS LIPLASS	50	50,0	50,0
SVERRE TORMOD HAMMER	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MAGNUS LIPLASS	styreleder	50
SVERRE TORMOD HAMMER	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100