



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 625 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAROL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hallemvegen 14  
7715 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 742	108 000
Annen driftsinntekt		1 289 770	1 277 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 389 512</b>	<b>1 385 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	279 800	279 800
Annen driftskostnad		206 747	447 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>486 547</b>	<b>726 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 965</b>	<b>658 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>129</b>
Annen rentekostnad		277 181	189 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277 181</b>	<b>189 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-277 181</b>	<b>-189 161</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>625 784</b>	<b>469 646</b>
Skattekostnad	2, 3	137 831	103 294
<b>Årsresultat</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 953	366 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 894 000	8 173 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11 301
Andre kortsiktige fordringer		23 590	22 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 590</b>	<b>33 439</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 589	748 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>511 589</b>	<b>748 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 179</b>	<b>781 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 429 179</b>	<b>8 955 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 147 637	2 659 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 147 637</b>	<b>2 659 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 167 637</b>	<b>2 679 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	220 343	165 235
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>220 343</b>	<b>165 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 097 404	4 662 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 404</b>	<b>4 662 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 317 747</b>	<b>4 827 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 630	10 316
Betalbar skatt	2, 3	82 723	140 210
Skyldige offentlige avgifter		51 443	75 004
Annen kortsiktig gjeld		800 000	1 222 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>943 796</b>	<b>1 448 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 261 543</b>	<b>6 276 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 429 180</b>	<b>8 955 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 625 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAROL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hallemvegen 14  
7715 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 625 886  
LAROL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 742	108 000
Annen driftsinntekt		1 289 770	1 277 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 389 512</b>	<b>1 385 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	279 800	279 800
Annen driftskostnad		206 747	447 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>486 547</b>	<b>726 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 965</b>	<b>658 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>129</b>
Annen rentekostnad		277 181	189 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277 181</b>	<b>189 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-277 181</b>	<b>-189 161</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>625 784</b>	<b>469 646</b>
Skattekostnad	2, 3	137 831	103 294
<b>Årsresultat</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 953	366 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>



Organisasjonsnr: 915 625 886  
LAROL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 894 000	8 173 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	11 301
Andre kortsiktige fordringer		23 590	22 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 590</b>	<b>33 439</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 589	748 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>511 589</b>	<b>748 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 179</b>	<b>781 947</b>

**SUM EIENDELER** **8 429 179** **8 955 747**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 147 637	2 659 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 147 637</b>	<b>2 659 684</b>

**Sum egenkapital** **3 167 637** **2 679 684**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	220 343	165 235
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>220 343</b>	<b>165 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 097 404	4 662 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 404</b>	<b>4 662 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 317 747</b>	<b>4 827 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 630	10 316
Betalbar skatt	2, 3	82 723	140 210
Skyldige offentlige avgifter		51 443	75 004
Annen kortsiktig gjeld		800 000	1 222 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>943 796</b>	<b>1 448 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 261 543</b>	<b>6 276 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 429 180</b>	<b>8 955 747</b>



Organisasjonsnr: 915 625 886  
LAROL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9891586.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9891586.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1997586.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7894000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	279800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
6

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

#### Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LAROL EIENDOM AS  
915 625 886

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		99 742	108 000
Annen driftsinntekt		1 289 770	1 277 709
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 389 512</b>	<b>1 385 709</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-279 800	-279 800
Annen driftskostnad		-206 747	-447 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-486 547</b>	<b>-726 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 965</b>	<b>658 807</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>129</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-277 181	-189 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-277 181</b>	<b>-189 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-277 181</b>	<b>-189 161</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>625 784</b>	<b>469 646</b>
Skattekostnad	2, 3	-137 831	-103 294
<b>Årsresultat</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		487 953	366 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>487 953</b>	<b>366 352</b>



LAROL EIENDOM AS  
915 625 886

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 894 000	8 173 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 894 000</b>	<b>8 173 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11 301
Andre kortsiktige fordringer		23 590	22 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 590</b>	<b>33 439</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 589	748 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>511 589</b>	<b>748 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 180</b>	<b>781 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 429 180</b>	<b>8 955 747</b>



LAROL EIENDOM AS  
915 625 886

### Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 147 637	2 659 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 147 637</b>	<b>2 659 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 167 637</b>	<b>2 679 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	220 343	165 235
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>220 343</b>	<b>165 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 097 404	4 662 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 404</b>	<b>4 662 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 630	10 316
Betalbar skatt	2, 3	82 723	140 210
Skyldige offentlige avgifter		51 443	75 004
Annen kortsiktig gjeld		800 000	1 222 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>943 796</b>	<b>1 448 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 261 543</b>	<b>6 276 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 429 180</b>	<b>8 955 747</b>

Steinkjer, 26.01.2024

Lars Stokke  
styrets leder

Ola Benan  
styremedlem / daglig leder



LAROL EIENDOM AS  
915625886

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LAROL EIENDOM AS  
915625886

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 891 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 891 586</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 997 586
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>7 894 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	279 800

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	82 723	80 564
+/- Endringer i utsatt skattefordel	55 108	67 108
<b>Skattekostnad</b>	<b>137 831</b>	<b>147 672</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	625 784	671 239
Permanente forskjeller	716	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-250 487	-305 038
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>376 013</b>	<b>366 201</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	82 723	80 564
Sum betalbar skatt i balansen	82 723	80 564

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	968 571	1 001 558	-32 987
Omløpsmidler	-217 500	0	-217 500
Netto forskjeller	751 071	1 001 558	-250 487
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>751 071</b>	<b>1 001 558</b>	<b>-250 487</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	165 235	220 343	-55 108

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-10 000	2 659 684	2 679 684
Årsresultat	0	0	487 953	487 953
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	3 147 637	3 167 637



LAROL EIENDOM AS  
915625886

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lasto AS	15	50	Ord. aksjer
Ola Benan AS	15	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.