



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 513 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVIKANLEGGET AS
Forretningsadresse: Sjøvikvegen 67
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kjell Sjøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		815 630	1 100 493
Sum inntekter		815 630	1 100 493
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	655 800	552 356
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		398 504	596 203
Sum kostnader		1 054 304	1 148 559
Driftsresultat		-238 674	-48 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern		399 259	127 712
Annen rentekostnad		157 229	113 935
Sum finanskostnader		556 489	241 647
Netto finans		-556 489	-241 647
Ordinært resultat før skattekostnad		-795 163	-289 712
Skattekostnad på resultat	2	-174 935	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-620 228	-289 712
Årsresultat		-620 228	-289 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-620 228	-289 712
Totalresultat		-620 228	-289 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	-620 228	-289 712
Sum overføringer og disponeringer		-620 228	-289 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 194 642	14 199 574
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		15 194 642	14 199 574
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		15 194 642	14 199 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		435 743
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	755 831	529 000
Sum fordringer		755 831	964 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 411	101 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 411	101 351
Sum omløpsmidler		978 242	1 066 093
SUM EIENDELER		16 172 884	15 265 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	8 014 266	2 044 945
Sum innskutt egenkapital		8 514 266	2 544 945
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		8 514 266	2 544 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 980	12 632
Sum avsetninger for forpliktelser		3 980	12 632
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 578 944	3 789 472
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 578 944	3 789 472
Sum langsiktig gjeld		3 582 924	3 802 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	8 886	644 697
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	4 022 608	8 248 222
Annen kortsiktig gjeld		44 200	25 699
Sum kortsiktig gjeld		4 075 694	8 918 618
Sum gjeld		7 658 618	12 720 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 172 884	15 265 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611562

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 513 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVIKANLEGGET AS
Forretningsadresse: Sjøvikvegen 67
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kjell Sjøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 920 513 689
SJØVIKANLEGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		815 630	1 100 493
Sum inntekter		815 630	1 100 493
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	655 800	552 356
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		398 504	596 203
Sum kostnader		1 054 304	1 148 559
Driftsresultat		-238 674	-48 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern		399 259	127 712
Annen rentekostnad		157 229	113 935
Sum finanskostnader		556 489	241 647
Netto finans		-556 489	-241 647
Ordinært resultat før skattekostnad		-795 163	-289 712
Skattekostnad på resultat	2	-174 935	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-620 228	-289 712
Årsresultat		-620 228	-289 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-620 228	-289 712
Totalresultat		-620 228	-289 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	-620 228	-289 712
Sum overføringer og disponeringer		-620 228	-289 712



Organisasjonsnr: 920 513 689
SJØVIKANLEGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	15 194 642	14 199 574
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		15 194 642	14 199 574
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 194 642	14 199 574
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		435 743
-----------------	---	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Konsernfordringer	4	755 831	529 000
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		755 831	964 743
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		222 411	101 351
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		222 411	101 351
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		978 242	1 066 093
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		16 172 884	15 265 667
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6	8 014 266	2 044 945
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		8 514 266	2 544 945
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		8 514 266	2 544 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 980	12 632
Sum avsetninger for forpliktelses		3 980	12 632
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 578 944	3 789 472
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 578 944	3 789 472
Sum langsiktig gjeld		3 582 924	3 802 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	8 886	644 697
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	4 022 608	8 248 222
Annen kortsiktig gjeld		44 200	25 699
Sum kortsiktig gjeld		4 075 694	8 918 618
Sum gjeld		7 658 618	12 720 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 172 884	15 265 667



Organisasjonsnr: 920 513 689
SJØVIKANLEGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sjøvikanlegget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 513 689



Resultatregnskap			
Sjøvikanlegget AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		815 630	1 100 493
Sum driftsinntekter		815 630	1 100 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	655 800	552 356
Annen driftskostnad		398 504	596 203
Sum driftskostnader		1 054 304	1 148 559
Driftsresultat		-238 674	-48 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		399 259	127 712
Annen rentekostnad		157 229	113 935
Resultat av finansposter		-556 489	-241 647
Resultat før skattekostnad		-795 163	-289 712
Skattekostnad på resultat	2	-174 935	0
Resultat		-620 228	-289 712
Årsresultat		-620 228	-289 712
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	620 228	289 712
Sum overføringer		-620 228	-289 712



Balanse			
Sjøvikanlegget AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 194 642	14 199 574
Sum varige driftsmidler		15 194 642	14 199 574
Sum anleggsmidler		15 194 642	14 199 574
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	435 743
Konsernfordringer	4	755 831	529 000
Sum fordringer		755 831	964 743
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 411	101 351
Sum omløpsmidler		978 242	1 066 093
Sum eiendeler		16 172 884	15 265 667
Sjøvikanlegget AS			Side 3



Balanse			
Sjøvikanlegget AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 014 266	2 044 945
Sum innskutt egenkapital		8 514 266	2 544 945
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		8 514 266	2 544 945
Gjeld			
Utsatt skatt	2	3 980	12 632
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 578 944	3 789 472
Sum annen langsiktig gjeld		3 578 944	3 789 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	634 497
Leverandørgjeld konsern	4	8 886	10 200
Konserngjeld	4	4 022 608	8 248 222
Annen kortsiktig gjeld		44 200	25 699
Sum kortsiktig gjeld		4 075 694	8 918 618
Sum gjeld		7 658 618	12 720 722
Sum egenkapital og gjeld		16 172 884	15 265 667

Midsund, 26.06.2023
Styret i Sjøvikanlegget AS

 Olav Sjøvik styreleder/daglig leder	 Daniel Sjøvik styremedlem	 Odd Kjell Sjøvik styremedlem
---	---	--

Sjøvikanlegget AS Side 4



Sjøvikanlegget AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er å eie og drifte anlegget i Sjøvika.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sjøvikanlegget AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Lønnskostnader/antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-174 935	0
Skattekostnad ordinært resultat	-174 935	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-795 163	-289 712
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 332	-54 946
Mottatt konsernbidrag	755 831	344 658
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-166 283	-75 825
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	166 283	75 825
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	18 088	57 420	39 332
Sum	18 088	57 420	39 332
Grunnlag for utsatt skatt	18 088	57 420	39 332
Utsatt skatt (22 %)	3 979	12 632	8 653



Sjøvikanlegget AS
Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 610 220	15 610 220
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 650 868	1 650 868
Anskaffelseskost 31.12.22	17 261 087	17 261 087
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 066 446	2 066 446
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 066 446	2 066 446
Bokført verdi 31.12.22	15 194 642	15 194 642
Årets ordinære avskrivninger	655 800	655 800
Økonomisk levetid	0-30 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Fordring konsernbidrag	755 831	344 658
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	184 342
Sum	755 831	529 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 997 915	8 248 222
Leverandørgjeld innen konsern	8 886	10 200
Annen kortsiktig gjeld konsern	24 693	0
Sum	4 031 494	8 258 422

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøvikanlegget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sjøvik Eiendom AS	500	100,0	100,0



Sjøvikanlegget AS
Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	500 000	2 044 945	2 544 945
Årets resultat		-620 228	-620 228
Konsernbidrag mottatt		6 589 548	6 589 548
Pr 31.12.2022	500 000	8 014 266	8 514 266

Note 7 Langsiktig gjeld gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 526 304	2 736 837
Sum	2 526 304	2 736 837
Gjeld sikret ved pant	3 578 944	3 789 472
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	435 743
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 194 642	14 199 574
Sum	18 773 586	18 424 789



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Berit Grønbech Hamar

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-2739354

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-27 16:09:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XUL7E-EL3JWW-L3CF-0DZTU-AGW2A-ALIVE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>