



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 706 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILAC AS
Forretningsadresse: c/o Tine Merete Sandboe
Tivoliåsen 52
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		621 438	593 997
Sum inntekter		621 438	593 997
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 697	1 444
Annen driftskostnad		261 491	185 502
Sum kostnader		264 188	186 945
Driftsresultat		357 250	407 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		55 514	59 652
Sum finanskostnader		55 514	59 652
Netto finans		-55 514	-59 650
Ordinært resultat før skattekostnad		301 736	347 402
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 580	76 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 156	270 969
Årsresultat		235 156	270 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 156	270 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	150 000	178 000
Ordinært utbytte	3		104 000
Overføringer annen egenkapital	3	85 156	-11 031
Sum overføringer og disponeringer		235 156	270 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 730	5 071 730
Sum varige driftsmidler		5 071 730	5 071 730
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509
Sum anleggsmidler		5 110 239	5 110 239
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937	29 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937	29 775
Sum omløpsmidler		937	29 775
SUM EIENDELER		5 111 176	5 140 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 838 292	2 753 136
Sum opptjent egenkapital		2 838 292	2 753 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 149 060	3 063 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	459 073	459 817
Sum avsetninger for forpliktelser		459 073	459 817
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 317 852	1 367 979
Sum annen langsiktig gjeld		1 317 852	1 367 979
Sum langsiktig gjeld		1 776 925	1 827 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	
Betalbar skatt	2	67 324	81 025
Skyldig offentlige avgifter		123	273
Utbytte			104 000
Annen kortsiktig gjeld		113 744	63 016
Sum kortsiktig gjeld		185 191	248 314
Sum gjeld		1 962 115	2 076 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 111 176	5 140 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598017

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 706 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILAC AS
Forretningsadresse: c/o Tine Merete Sandboe
Tivoliåsen 52
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		621 438	593 997
Sum inntekter		621 438	593 997
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 697	1 444
Annen driftskostnad		261 491	185 502
Sum kostnader		264 188	186 945
Driftsresultat		357 250	407 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		55 514	59 652
Sum finanskostnader		55 514	59 652
Netto finans		-55 514	-59 650
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 580	76 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 156	270 969
Årsresultat		235 156	270 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 156	270 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	150 000	178 000
Ordinært utbytte	3		104 000
Overføringer annen egenkapital	3	85 156	-11 031
Sum overføringer og disponeringer		235 156	270 969



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 730	5 071 730
Sum varige driftsmidler		5 071 730	5 071 730

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509

Sum anleggsmidler		5 110 239	5 110 239
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		937	29 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937	29 775

Sum omløpsmidler		937	29 775
-------------------------	--	------------	---------------

SUM EIENDELER		5 111 176	5 140 014
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 838 292	2 753 136
Sum opptjent egenkapital		2 838 292	2 753 136

Sum egenkapital		3 149 060	3 063 904
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	459 073	459 817
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	459 073	459 817
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	1 317 852	1 367 979
Sum annen langsiktig gjeld	1 317 852	1 367 979
Sum langsiktig gjeld	1 776 925	1 827 796
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 000	
Betalbar skatt 2	67 324	81 025
Skyldig offentlige avgifter	123	273
Utbytte		104 000
Annen kortsiktig gjeld	113 744	63 016
Sum kortsiktig gjeld	185 191	248 314
Sum gjeld	1 962 115	2 076 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 111 176	5 140 014



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lilac AS**

Organisasjonsnr. 916706707

Utarbeidet av:

Haslestad Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hoffsveien 1C
0275 OSLO



Organisasjonsnr. 912439461



Lilac AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		621 438	593 997
Sum driftsinntekter		621 438	593 997
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	2 697	1 444
Annen driftskostnad		261 491	185 502
Sum driftskostnader		264 188	186 945
DRIFTSRESULTAT		357 250	407 052
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		55 514	59 652
Sum finanskostnader		55 514	59 652
NETTO FINANSPOSTER		(55 514)	(59 650)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		301 736	347 402
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 580	76 433
ORDINÆRT RESULTAT		235 156	270 969
ÅRSRESULTAT		235 156	270 969
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	104 000
Tilleggsutbytte	3	150 000	178 000
Overføringer annen egenkapital	3	85 156	(11 031)
SUM OVERF. OG DISP.		235 156	270 969



Lilac AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 730	5 071 730
Sum varige driftsmidler		5 071 730	5 071 730
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509
SUM ANLEGGSMIDLER		5 110 239	5 110 239
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937	29 775
SUM OMLØPSMIDLER		937	29 775
SUM EIENDELER		5 111 176	5 140 014



Lilac AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 838 292	2 753 136
Sum opptjent egenkapital		2 838 292	2 753 136
SUM EGENKAPITAL		3 149 060	3 063 904
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	459 073	459 817
Sum avsetning for forpliktelser		459 073	459 817
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 317 852	1 367 979
Sum annen langsiktig gjeld		1 317 852	1 367 979
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 776 925	1 827 796
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 000	0
Betalbar skatt	2	67 324	81 025
Skyldig offentlige avgifter		123	273
Utbytte		0	104 000
Annen kortsiktig gjeld		113 744	63 016
SUM KORTSIKTIG GJELD		185 191	248 314
SUM GJELD		1 962 115	2 076 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 111 176	5 140 014

Åros, den 17. mars 2022

Tine Merete Sandboe,
Styreleder



Lilac AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved leieinntekt skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lilac AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 364	2 236
Arbeidsgiveravgift	333	314
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-1 106
Totalt	2 697	1 444

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	301 736
+ Permanente og andre forskjeller	900
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 383
= Inntekt	306 019

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	67 324
= Sum betalbar skatt	67 324
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-744
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	66 580
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	67 324
= Betalbar skatt i balansen	67 324



Lilac AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	310 768	2 753 136	3 063 904
+Fra årets resultat		235 156	235 156
-Tilleggsutbytte		-150 000	-150 000
Pr 31.12.	310 768	2 838 292	3 149 060

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 071 730
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 071 730
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	5 071 730
Driftsmidlene avskrives ikke	

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 073 165	2 073 165
+ Gevinst- og tapskonto	13 534	16 917
= Grunnlag utsatt skatt	2 086 699	2 090 082
Utsatt skatt	459 073	459 817

Noter for Lilac AS

Organisasjonsnr. 916706707



Lilac AS

Noter 2021

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Seksjonene som selskapet eier i B/S Olav Kyrres Gate 4 er pantsatt til sameiet for kr 30.000,- pr. seksjon, totalt kr 60.000,-. Seksjonene i B/S Underhaugesveien 9 B er pantsatt for kr 3.000,- pr. seksjon, totalt kr 3.000,- til sikkerhet for fellesutgifter.

Selskapets langsiktige gjeld på kr 1.317.852,- er sikret med pant i selskapets eiendommer.