



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad	1	32 644	26 776
Sum kostnader		42 644	26 776
Driftsresultat		-42 644	-26 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	216 680	204 187
Annen finansinntekt	2	274 320	226 064
Sum finansinntekter		491 000	430 251
Annen rentekostnad		174 039	177 411
Sum finanskostnader		174 039	177 411
Netto finans		316 961	252 840
Resultat før skattekostnad		274 317	226 064
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	274 317	226 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 317	226 064
Totalresultat		274 317	226 064
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 317	226 064
Sum overføringer og disponeringer		274 317	226 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	33 496	14 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 496	14 740
Sum omløpsmidler		33 496	14 740
SUM EIENDELER		5 333 496	5 314 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		2 121 051	1 846 733
Sum opptjent egenkapital		2 121 051	1 846 733
Sum egenkapital	4	2 521 051	2 246 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 102 801	2 357 354
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 801	3 057 354
Sum langsiktig gjeld		2 802 801	3 057 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 466	2 034
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	7 179	8 619
Sum kortsiktig gjeld		9 645	10 653
Sum gjeld		2 812 445	3 068 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 333 496	5 314 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402742

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad	1	32 644	26 776
Sum kostnader		42 644	26 776
Driftsresultat		-42 644	-26 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	216 680	204 187
Annen finansinntekt	2	274 320	226 064
Sum finansinntekter		491 000	430 251
Annen rentekostnad		174 039	177 411
Sum finanskostnader		174 039	177 411
Netto finans		316 961	252 840
Resultat før skattekostnad		274 317	226 064
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	274 317	226 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 317	226 064
Totalresultat		274 317	226 064
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 317	226 064
Sum overføringer og disponeringer		274 317	226 064



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 5 5 300 000 5 300 000

Sum finansielle anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Sum anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2

Sum fordringer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 33 496 14 740

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 33 496 14 740

Sum omløpsmidler 33 496 14 740

SUM EIENDELER 5 333 496 5 314 740

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 121 051 1 846 733

Sum opptjent egenkapital 2 121 051 1 846 733

Sum egenkapital 4 2 521 051 2 246 733

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 102 801	2 357 354
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 801	3 057 354
Sum langsiktig gjeld		2 802 801	3 057 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 466	2 034
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	7 179	8 619
Sum kortsiktig gjeld		9 645	10 653
Sum gjeld		2 812 445	3 068 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 333 496	5 314 740



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Hålogaland Invest AS

Org.nr.: 918 311 920

Utarbeidet av





RESULTATREGNSKAP

HÅLOGALAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad	1	32 644	26 776
Sum driftskostnader		42 644	26 776
Driftsresultat		-42 644	-26 776
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	216 680	204 187
Annen finansinntekt	2	274 320	226 064
Annen rentekostnad		174 039	177 411
Resultat av finansposter		316 961	252 840
Resultat før skattekostnad		274 317	226 064
Resultat		274 317	226 064
Årsresultat	4	274 317	226 064
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		274 317	226 064
Sum overføringer		274 317	226 064



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	33 496	14 740
Sum omløpsmidler		33 496	14 740
Sum eiendeler		5 333 496	5 314 740



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 121 051	1 846 733
Sum opptjent egenkapital		2 121 051	1 846 733
Sum egenkapital	4	2 521 051	2 246 733
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 102 801	2 357 354
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 801	3 057 354
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 466	2 034
Annen kortsiktig gjeld	2	7 179	8 619
Sum kortsiktig gjeld		9 645	10 653
Sum gjeld		2 812 445	3 068 006
Sum egenkapital og gjeld		5 333 496	5 314 740

Harstad, 24.04.2025
Styret i Hålogaland Invest AS

Morten Mangersnes
styreleder

Ole Tom Andreassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene .

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Hålogaland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytt lån til nærstående eller stillet sikkerhet for lån.

Det er ytt lån fra Aksjonærene med totalt kr 700.000,- i 2024. Lånet er ikke renteberegnet for 2024. Se forøvrig note 8

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet. Selskapet benytter Autorisert Regnskapsførerselskapet Økoråd Evenskjer AS til regnskapsføring.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Hålogaland Eiendomsutv AS	100%	5 300 000	544 469	1 780 242

Selskapet har inntektsført utbytte fra datter på kr 274 320,- i 2024
I tillegg er det mottatt konsernbidrag på kr 216 680,- som er resultatført i regnskapet



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	274 317	226 064
Permanente forskjeller	0	-226 064
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3	0
Skattepliktig inntekt	274 314	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-47 670	-44 921
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	47 670	44 921
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3	-3
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3	3
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	0	0	1 846 733	2 246 733
Årets resultat				274 317	274 317
Pr 31.12.2024	400 000	0	0	2 121 051	2 521 051



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 102 801	2 357 354
Sum	2 102 801	2 357 354
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	5 300 000	5 300 000
Sum	5 300 000	5 300 000

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	502 843

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene som ikke er renteberegnet i 2024

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅLOGALAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Mangersnes AS	1 000	50,0	50,0
Ole T Andreassen AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Ole t Andreassen er styremedlem og eier Ole T Andreassen AS 100%

Morten Mangersnes er styreleder og eier Morten Mangersnes AS 100%