



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 017 846
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOSSABYGG AS
Forretningsadresse:	Lekvemoen 5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Mestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		5 428 480	4 920 155
Sum inntekter		5 428 480	4 920 155
Kostnader			
Lønskostnad	2	171 317	143 644
Avskrivning på driftsmidler	3	816 972	854 599
Annan driftskostnad		1 843 292	1 243 456
Sum kostnader		2 831 581	2 241 699
Driftsresultat		2 596 899	2 678 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		105 070	19 241
Anna finansinntekt		6 245	5 992
Sum finansinntekter		111 315	25 233
Annan rentekostnad		148 166	132 064
Sum finanskostnader		148 166	132 064
Netto finans		-36 850	-106 831
Ordinært resultat før skattekostnad		2 560 049	2 571 625
Skattekostnad på resultat	4	563 350	565 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 996 699	2 005 781
Årsresultat	5	1 996 699	2 005 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 996 699	2 005 781
Totalresultat		1 996 699	2 005 781
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 200 000
Overføring frå annan eige kapital		-3 301	-194 219



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringar		1 996 699	2 005 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Industribygg, tomt	3	10 182 875	10 658 875
Sum varige driftsmiddel		10 182 875	10 658 875
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	6	958 333	
Sum finansielle anleggsmiddel		958 333	
Sum anleggsmiddel		11 141 208	10 658 875
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		180 250	171 250
Andre kortsiktige fordringar		148 664	975 610
Sum krav		328 914	1 146 860
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	4 766 218	5 246 565
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 766 218	5 246 565
Sum omløpsmiddel		5 095 133	6 393 425
SUM EIGEDELAR		16 236 340	17 052 299
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 140 aksjer á kr. 1 000	8	140 000	140 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskoten egenkapital		140 000	140 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		10 798 711	10 802 013
Sum opptent egenkapital		10 798 711	10 802 013
Sum egenkapital	5	10 938 711	10 942 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	410 780	288 962
Sum avsetjinger for plikter		410 780	288 962
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	1 806 018	2 141 784
Sum anna langsiktig gjeld		1 806 018	2 141 784
Sum langsiktig gjeld		2 216 797	2 430 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		353 996	462 952
Betalbar skatt	4	441 532	664 266
Skattetrekk og andre trekk		212 739	124 598
Utbytte		2 000 000	2 200 000
Anna kortsiktig gjeld		72 565	227 725
Sum kortsiktig gjeld		3 080 832	3 679 541
Sum gjeld		5 297 629	6 110 287
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 236 340	17 052 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446985

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 017 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSABYGG AS
Forretningsadresse: Lekvemoen
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Mestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 976 017 846
VOSSABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		5 428 480	4 920 155
Sum inntekter		5 428 480	4 920 155
Kostnader			
Lønskostnad	2	171 317	143 644
Avskrivning på driftsmidler	3	816 972	854 599
Annan driftskostnad		1 843 292	1 243 456
Sum kostnader		2 831 581	2 241 699
Driftsresultat		2 596 899	2 678 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		105 070	19 241
Anna finansinntekt		6 245	5 992
Sum finansinntekter		111 315	25 233
Annan rentekostnad		148 166	132 064
Sum finanskostnader		148 166	132 064
Netto finans		-36 850	-106 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	563 350	565 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 996 699	2 005 781
Årsresultat	5	1 996 699	2 005 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 996 699	2 005 781
Totalresultat		1 996 699	2 005 781
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 200 000
Overføring frå annan eige kapital		-3 301	-194 219
Sum overføringer og disponeringar		1 996 699	2 005 781



Organisasjonsnr: 976 017 846
VOSSABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Industribygg, tomt	3	10 182 875	10 658 875
Sum varige driftsmiddel		10 182 875	10 658 875
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	6	958 333	
Sum finansielle anleggsmiddel		958 333	
Sum anleggsmiddel		11 141 208	10 658 875
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		180 250	171 250
Andre kortsiktige fordringar		148 664	975 610
Sum krav		328 914	1 146 860
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	4 766 218	5 246 565
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 766 218	5 246 565
Sum omløpsmiddel		5 095 133	6 393 425
SUM EIGEDELAR		16 236 340	17 052 299
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 140 aksjer á kr. 1 000	8	140 000	140 000
Sum innskoten eigenkapital		140 000	140 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		10 798 711	10 802 013
Sum opptent eigenkapital		10 798 711	10 802 013



Sum egenkapital	5	10 938 711	10 942 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	410 780	288 962
Sum avsetjinger for plikter		410 780	288 962
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9	1 806 018	2 141 784
Sum anna langsiktig gjeld		1 806 018	2 141 784
Sum langsiktig gjeld		2 216 797	2 430 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		353 996	462 952
Betalbar skatt	4	441 532	664 266
Skattetrekk og andre trekk		212 739	124 598
Utbytte		2 000 000	2 200 000
Anna kortsiktig gjeld		72 565	227 725
Sum kortsiktig gjeld		3 080 832	3 679 541
Sum gjeld		5 297 629	6 110 287
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 236 340	17 052 299



Organisasjonsnr: 976 017 846
VOSSABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
--------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets
---	-------	-----------

Pantstillinger	Beløp
----------------	-------

Behaldning av egne aksjar	Tal på aksjar Pålydande	Andel av aksjek.
---------------------------	-------------------------	------------------



REVISOR LARS KLYVE AS
REGIMENTSVEGEN 225. 5705 VOSS

TELEFON: 918 64 436
E-POST: post@larsklyve.no
ORG. NR: NO 920 035 809

GODKJENT REVISJONSSELSKAP
AUTORISERT REKNESKAPSFØRARSELSKAP

Til generalforsamlingen i Vossabygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vossabygg AS som viser et overskudd på kr 1 996 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 26.5.2024

Revisor Lars Klyve AS



Lars Klyve

Statsautorisert revisor



Årsrekneskap 2023 Vossabygg AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 976 017 846



Resultatregneskap			
Vossabygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leigeinntekter		5 428 480	4 920 155
Sum driftsinntekter		<u>5 428 480</u>	<u>4 920 155</u>
Lønskostnad	2	171 317	143 644
Avskrivning på driftsmidler	3	816 972	854 599
Annan driftskostnad		1 843 292	1 243 456
Sum driftskostnader		<u>2 831 581</u>	<u>2 241 699</u>
Driftsresultat		<u>2 596 899</u>	<u>2 678 456</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		105 070	19 241
Anna finansinntekt		6 245	5 992
Rentekostnader		148 166	132 064
Resultat av finansposter		<u>-36 850</u>	<u>-106 831</u>
Resultat før skattekostnad		2 560 049	2 571 625
Skattekostnad på resultat	4	563 350	565 844
Resultat		<u>1 996 699</u>	<u>2 005 781</u>
Årsresultat	5	<u>1 996 699</u>	<u>2 005 781</u>
Overføring			
Avsett til utbytte		2 000 000	2 200 000
Overføring frå annan eige kapital		3 301	194 219
Sum overføringar		<u>1 996 699</u>	<u>2 005 781</u>



Balanse			
Vossabygg AS			
Eigedelar	Note	2023	2022
Anleggsmiddel			
Varige driftsmiddel			
Industribygg, tomt	3	10 182 875	10 658 875
Sum varige driftsmiddel		<u>10 182 875</u>	<u>10 658 875</u>
Andre langsiktige fordringer	6	958 333	0
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>958 333</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmiddel		<u>11 141 208</u>	<u>10 658 875</u>
Omløpsmiddel			
Fordringar			
Kundefordringar		180 250	171 250
Andre kortsiktige fordringar		148 664	975 610
Sum fordringar		<u>328 914</u>	<u>1 146 860</u>
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	<u>4 766 218</u>	<u>5 246 565</u>
Sum omløpsmiddel		<u>5 095 133</u>	<u>6 393 425</u>
Sum eigedelar		<u>16 236 340</u>	<u>17 052 299</u>



Balanse			
Vossabygg AS			
	Note	2023	2022
Eigenkapital og gjeld			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 140 aksjer á kr. 1 000	8	<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
Sum innskoten eigenkapital		<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		<u>10 798 711</u>	<u>10 802 013</u>
Sum opptent eigenkapital		<u>10 798 711</u>	<u>10 802 013</u>
Sum eigenkapital	5	<u>10 938 711</u>	<u>10 942 013</u>
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Utsett skatt	4	<u>410 780</u>	<u>288 962</u>
Sum avsetjing for plikter		<u>410 780</u>	<u>288 962</u>
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	<u>1 806 018</u>	<u>2 141 784</u>
Sum anna langsiktig gjeld		<u>1 806 018</u>	<u>2 141 784</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		353 996	462 952
Betalbar skatt	4	441 532	664 266
Skattetrekk og andre trekk		212 739	124 598
Utbytte		2 000 000	2 200 000
Anna kortsiktig gjeld		<u>72 565</u>	<u>227 725</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 080 832</u>	<u>3 679 541</u>
Sum gjeld		<u>5 297 629</u>	<u>6 110 287</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>16 236 340</u>	<u>17 052 299</u>
Voss , 26.05.2024 Styret i Vossabygg AS			
<u>Erlend Mestad</u> styreleiar	<u>Anja Signy Vinje Talberg</u> styremedlem	<u>Kjartan Ulvund</u> styremedlem	<u>Geir Inge Ulvund</u> styremedlem/dagleg leiar
Vossabygg AS			Side 4



Rekneskapsprinsipp

I årsrekneskaper er alle postar verdsett og periodiserte i samsvar med rekneskapsloven og reglane som fylgjer av god rekneskapskikk for små føretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, og fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er medteke som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Gjeld som forfall seinare enn eitt år etter rekneskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringar og all gjeld tilknytt varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige postar uavhengig av forfallstid.

Omløpsmidlar blir vurdert til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffingskost. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Anleggsmidlane blir nedskrive til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Varige driftsmidlar og avskrivningar

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kostpris etter frådrag for bedriftsøkonomiske avskrivningar som er berekna på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knytta til rekneskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatrekneskaper er skatt berekna på endringar i midlertidige forskjellar mellom skattemessige og rekneskapsmessige verdiar. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforplikting blir utstatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter blir tatt til inntekt.

Det har ikkje vore endringar i bruk av rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.



Note 1 Selskapets foremål

Vossabygg AS sin verksemd omfatter drift og utleige av forretningsbygg.
Vossabygg AS er lokalisert i Voss herad.

Note 2 Lønskostnader og antall årsverk

Lønskostnader

	2023	2022
Lønningar	150 148	125 894
Arbeidsgjevaravgift	21 169	17 750
Sum	171 317	143 644

Selskapet har i 2023 sysselsett 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmiddel

			Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	28 515 824	1 378 993	29 894 817
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	340 972		340 972
= Innkjøpskostnad 31.12.23	28 856 796	1 378 993	30 235 789
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	19 287 922	764 993	20 052 915
= Bokført verdi 31.12.23	9 568 875	614 000	10 182 875
Ordinære avskrivningar dette året	697 972	119 000	816 972
Økonomisk levetid	10-33 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	441 532	664 266
Endring i utsett skatt	121 818	-98 422
Skattekostnad ordinært resultat	563 350	565 844
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 560 049	2 571 625
Permanente skilnader	632	394
Endring i mellombelse skilnader	-553 717	447 372
Skattepliktig inntekt	2 006 964	3 019 391
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	441 532	664 266
Sum skatt i balansen som skal betalast	441 532	664 266

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	1 978 948	2 383 564	404 616
Fordringar	958 333	0	-958 333
Sum	2 937 281	2 383 564	-553 717
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	-1 070 100	-1 070 100	0
Grunnlag for utsett skatt	1 867 181	1 313 464	-553 717
Utsett skatt (22 %)	410 780	288 962	-121 818

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	140 000	0	0	10 802 013	10 942 013
Årets resultat				1 996 699	1 996 699
Utbyte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2023	140 000	0	0	10 798 711	10 938 711

Note 6 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer pr. 31.12.2023 kr. 958 333, gjelder periodiserte utgifter i samband med oppussingsarbeid av utleigelokaler. Opphavleg utgifter kr. 1 000 000, blir rekneskapsmessig kostnadsført over 4 år. Kostnadsført beløp i rekneskapsåret 2023 utgjer kr. 41 667.



Note 7 Bankinnskott

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 22 266 pr. 31.12.2023.

Note 8 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Vossabygg AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	140	1 000,0	140 000
Sum	140		140 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
A. Mestad AS	35	25,0	25,0
Fianma AS	35	25,0	25,0
Gekk AS	35	25,0	25,0
Ulvund AS	35	25,0	25,0
Totalt antal aksjar	140	100,0	100,0

Note 9 Pantstillelser og langsiktig gjeld

Gjeld som forfell seinare enn 5 år etter rekneskapsårets slutt: kr. 565 338

Gjeld som er sikra ved pant: kr. -1 806 018

Bokført verdi av egedelar stilt som sikkerheit:

Industribygg, tomter kr. 10 182 875

I tillegg er det som sikkerheit for Møbelsenteret Voss AS si gjeld, gitt ein pantobligasjon på kr. 2.000.000. Dette også med sikkerheit i industribygg, tomter der bokført verdi er kr. 10 182 875.