



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 535 433	2 039 696
Sum inntekter		4 535 433	2 039 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	690 448	466 042
Sum kostnader		690 448	466 042
Driftsresultat		3 844 984	1 573 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	144 000
Annen renteinntekt		624 860	302 218
Sum finansinntekter		768 860	446 218
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		874 900	558 731
Annen rentekostnad		4 555	6 280
Sum finanskostnader		879 455	565 011
Netto finans		-110 595	-118 793
Ordinært resultat før skattekostnad		3 734 389	1 454 861
Skattekostnad på resultat	3	531 518	85 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 202 871	1 368 948
Årsresultat		3 202 871	1 368 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 202 871	1 368 948
Totalresultat		3 202 871	1 368 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		2 702 871	1 368 948
Sum overføringer og disponeringer	4	3 202 871	1 368 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 758 565	3 633 465
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 257 795	5 112 585
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	62 078
Andre langsiktige fordringer	8	5 997 307	6 231 711
Sum finansielle anleggsmidler		14 075 745	15 039 839
Sum anleggsmidler		14 075 745	15 039 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		609 802	1 768 214
Sum fordringer		609 802	1 768 214
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	22 032 475	17 798 348
Andeler i deltakerliggende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 605 372	2 345 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 500 000	2 648 802
Sum investeringer		27 255 829	22 910 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894 307	1 656 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 894 307	1 656 658
Sum omløpsmidler		30 759 938	26 335 402
SUM EIENDELER		44 835 683	41 375 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 085 556	39 382 685
Sum opptjent egenkapital		42 085 556	39 382 685
Sum egenkapital		43 696 205	40 993 334
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3	531 518	42 505
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		101 710	339 403
Sum kortsiktig gjeld		1 139 478	381 908
Sum gjeld		1 139 478	381 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 835 683	41 375 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568930

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 535 433	2 039 696
Sum inntekter		4 535 433	2 039 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	690 448	466 042
Sum kostnader		690 448	466 042
Driftsresultat		3 844 984	1 573 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	144 000
Annen renteinntekt		624 860	302 218
Sum finansinntekter		768 860	446 218
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		874 900	558 731
Annen rentekostnad		4 555	6 280
Sum finanskostnader		879 455	565 011
Netto finans		-110 595	-118 793
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	531 518	85 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 202 871	1 368 948
Årsresultat		3 202 871	1 368 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 202 871	1 368 948
Totalresultat		3 202 871	1 368 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 702 871	1 368 948
Sum overføringer og disponeringer	4	3 202 871	1 368 948





Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 758 565	3 633 465
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 257 795	5 112 585
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	62 078
Andre langsiktige fordringer	8	5 997 307	6 231 711
Sum finansielle anleggsmidler		14 075 745	15 039 839
Sum anleggsmidler		14 075 745	15 039 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		609 802	1 768 214
Sum fordringer		609 802	1 768 214
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	22 032 475	17 798 348
Andeler i deltakerligende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 605 372	2 345 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 500 000	2 648 802
Sum investeringer		27 255 829	22 910 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 894 307	1 656 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 894 307	1 656 658
Sum omløpsmidler		30 759 938	26 335 402
SUM EIENDELER		44 835 683	41 375 242



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	42 085 556	39 382 685
Sum opptjent egenkapital		42 085 556	39 382 685

Sum egenkapital 43 696 205 40 993 334

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3	531 518	42 505
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		101 710	339 403
Sum kortsiktig gjeld		1 139 478	381 908

Sum gjeld 1 139 478 381 908

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 44 835 683 41 375 242



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamling i Selvikåsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvikåsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2023
Selvikåsen Invest AS

avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24.6.2024

berge & lundal revisjonsselskap as

Christian Jensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/26/2024 09:04:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Selvikåsen Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Jørund Espen Høie Buen	BankID OIDC	2024-06-25 09:00

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

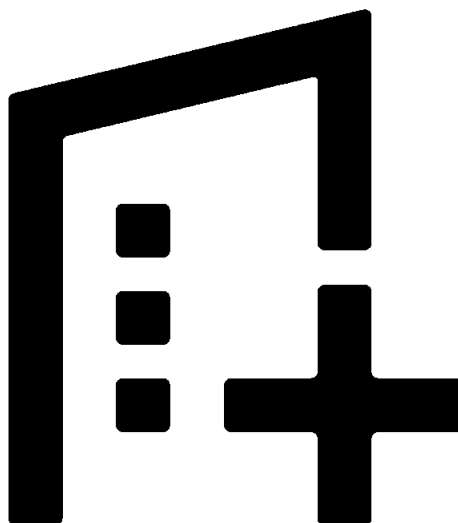
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Selvikåsen Invest AS

org. nr. 989 073 109



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Selvikåsen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 535 433	2 039 696
SUM DRIFTSINNEKT		4 535 433	2 039 696
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(690 448)	(466 042)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(690 448)	(466 042)
DRIFTSRESULTAT		3 844 984	1 573 654
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	144 000
Annen renteinntekt		624 860	302 218
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(874 900)	(558 731)
Annen rentekostnad		(4 555)	(6 280)
SUM FINANSPOSTER		(110 595)	(118 793)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 734 389	1 454 861
Skattekostnad på resultat	3	(531 518)	(85 913)
ÅRSRESULTAT		3 202 871	1 368 948
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 702 871	1 368 948
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	3 202 871	1 368 948



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 758 565	3 633 465
Lån til tilknyttet selskap	6	5 257 795	5 112 585
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	62 078
Andre langsiktige fordringer	8	5 997 307	6 231 711
Sum finansielle anleggsmidler		14 075 745	15 039 839
SUM ANLEGGSMIDLER		14 075 745	15 039 839
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		609 802	1 768 214
Sum fordringer		609 802	1 768 214
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	22 032 475	17 798 348
Andeler i deltakerligende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 605 372	2 345 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 500 000	2 648 802
Sum finansielle omløpsmidler		27 255 829	22 910 531
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894 307	1 656 658
SUM OMLØPSMIDLER		30 759 938	26 335 402
SUM EIENDELER		44 835 683	41 375 242



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 085 556	39 382 685
Sum opptjent egenkapital		42 085 556	39 382 685
SUM EGENKAPITAL		43 696 205	40 993 334
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Betalbar skatt	3	531 518	42 505
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		101 710	339 403
Sum kortsiktig gjeld		1 139 478	381 908
SUM GJELD		1 139 478	381 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 835 683	41 375 242

Sande i Vestfold, 24.06.2024

Jørund Espen Høie Buen
Styrets leder



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	128 482	881 948
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	4 406 951	1 157 748
Sum	4 535 433	2 039 696

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	531 518	42 505
Kildeskatt	0	43 408
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	531 518	85 913
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 734 389	1 454 861
Permanente forskjeller	-1 318 399	-1 261 657
Skattepliktig inntekt	2 415 990	193 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	531 518	42 505
Sum betalbar skatt i balansen	531 518	42 505

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Andeler	-654 976	-689 342	-34 366
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	654 976	689 342	34 366
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	200 000	1 410 649	39 382 685	40 993 334
Årets resultat	0	0	3 202 871	3 202 871
Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
31.12.2023	200 000	1 410 649	42 085 556	43 696 205

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Differ AS (K)	Oslo	29,0%	12 436 161	1 336 665
Fondo Obton II Norge AS	Oslo	21,4%	2 296 800	1 421 900
Sum			14 732 961	2 758 565

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 257 795	5 112 585
Sum	5 257 795	5 112 585

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Flekkefjord Industribygg Gyland AS	10 000	10 000
Perspectives Climate Group GmbH	52 077	52 077



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Smartgroup AS (tidRollersafe AS(K))	4 198 938	1
Sum	4 261 015	62 078

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	5 997 307	6 231 711
Sum	5 997 307	6 231 711

NOTE 9 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	22 032 475	22 032 475	20 217 481	2 157 523
Andeler i deltakerlignede selskaper	117 982	117 982	925 800	1 018 125
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 605 372	3 605 372	3 871 858	0
Andre finansielle instrumenter	1 500 000	1 500 000	6 417 774	0
Sum	27 255 829	27 255 829	31 432 913	3 175 648

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.