



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 253 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LELAND PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Åsgata 21  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siw Hege Børgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 939	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 939</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	140 671	292 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 671</b>	<b>292 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 732</b>	<b>-162 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 318	37 333
Annen finansinntekt		60 971	10 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 289</b>	<b>47 743</b>
Annen finanskostnad		35 934	21 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 934</b>	<b>21 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>125 355</b>	<b>25 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 623</b>	<b>-136 475</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 623	-65 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	3 100 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 023 000	-71 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	355 000	355 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>355 000</b>	<b>355 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 910 487	1 812 213
Investeringer i aksjer og andeler			1 506 000
Andre fordringer			115 184
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 910 487</b>	<b>3 433 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 265 487</b>	<b>3 788 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-1 157
Andre fordringer	6		300 921
<b>Sum fordringer</b>			<b>299 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>378 916</b>	<b>255 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 916</b>	<b>554 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 644 403</b>	<b>4 343 197</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	223 617	223 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>253 617</b>	<b>253 617</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	255 794	3 289 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 794</b>	<b>3 289 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>509 411</b>	<b>3 543 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			482 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>482 954</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 793	104 387
Annen kortsiktig gjeld	6	3 123 199	212 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 134 992</b>	<b>316 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 134 992</b>	<b>799 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 644 403</b>	<b>4 343 197</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 253 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LELAND PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Åsgata 21  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siw Hege Børgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 253 489  
LELAND PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 939	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 939</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	140 671	292 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 671</b>	<b>292 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 732</b>	<b>-162 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 318	37 333
Annen finansinntekt		60 971	10 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 289</b>	<b>47 743</b>
Annen finanskostnad		35 934	21 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 934</b>	<b>21 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>125 355</b>	<b>25 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 623	-65 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	3 100 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-3 023 000	-71 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>



Organisasjonsnr: 914 253 489  
LELAND PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	355 000	355 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>355 000</b>	<b>355 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	2 910 487	1 812 213
Investeringer i aksjer og andeler			1 506 000
Andre fordringer			115 184
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 910 487</b>	<b>3 433 397</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 265 487</b>	<b>3 788 397</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			-1 157
Andre fordringer	6		300 921
<b>Sum fordringer</b>			<b>299 764</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	378 916	255 036
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 916</b>	<b>554 800</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 644 403</b>	<b>4 343 197</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	223 617	223 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>253 617</b>	<b>253 617</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	255 794	3 289 803
-------------------	---	---------	-----------



Sum opptjent egenkapital	255 794	3 289 803
Sum egenkapital	509 411	3 543 420
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		482 954
Sum annen langsiktig gjeld		482 954
Sum langsiktig gjeld	0	482 954
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 793	104 387
Annen kortsiktig gjeld	3 123 199	212 436
Sum kortsiktig gjeld	3 134 992	316 823
Sum gjeld	3 134 992	799 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 644 403	4 343 197



Organisasjonsnr: 914 253 489  
LELAND PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PCB Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		44500.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		44500.00





<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
5.4 Leland Panorama AS 2022.pdf	Børgesen, Per Christian	03.02.1957	17.03.2023 07:42
5.4 Leland Panorama AS 2022.pdf	Børgesen, Siw Hege	04.05.1959	24.03.2023 11:52

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: uGVjyrJZNTKsCICNlojInqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

---

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVyjrJZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



### Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 939	130 000
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	140 671	292 434
Driftsresultat		-31 732	-162 434
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 318	37 333
Annen finansinntekt		60 971	10 410
Annen finanskostnad		35 934	21 784
Netto finansposter		125 355	25 959
Ordinært resultat før skattekostnad		93 623	-136 475
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 623	-65 198
<b>Årsresultat</b>		<b>77 000</b>	<b>-71 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	3 100 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	-3 023 000	-71 277
Sum disponert		77 000	-71 277

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVjyrJZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	355 000	355 000
Sum varige driftsmidler		355 000	355 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 910 487	1 812 213
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 506 000
Andre fordringer		0	115 184
Sum finansielle anleggsmidler		2 910 487	3 433 397
Sum anleggsmidler		3 265 487	3 788 397
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	-1 157
Andre fordringer	6	0	300 921
Sum fordringer		0	299 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	378 916	255 036
Sum omløpsmidler		378 916	554 800
Sum eiendeler		3 644 403	4 343 197

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVyjrJZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



### Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	223 617	223 617
Sum innskutt egenkapital		<u>253 617</u>	<u>253 617</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	255 794	3 289 803
Sum opptjent egenkapital		<u>255 794</u>	<u>3 289 803</u>
Sum egenkapital		<u>509 411</u>	<u>3 543 420</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	482 954
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>482 954</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 793	104 387
Annen kortsiktig gjeld	6	3 123 199	212 436
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 134 992</u>	<u>316 823</u>
Sum gjeld		<u>3 134 992</u>	<u>799 777</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 644 403</u>	<u>4 343 197</u>

31. desember 2022  
Sandnessjøen, .

**Per Christian Børgesen**  
Styreleder

**Siw Hege Børgesen**  
Styremedlem | Daglig leder

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVjyrJZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVjyJdZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til eller sikkerhet for styret eller andre nærstående personer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	0	44 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### NOTE 3 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	3 105	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	13 518	0
Endring utsatt skatt	0	-65 198
Årets totale skattekostnad	<u>16 623</u>	<u>-65 198</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	93 623	-136 475
Permanente forskjeller	-212	1 565
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-79 297</u>	<u>-100 000</u>
Alminnelig inntekt	14 114	-234 910
Mottatt konsernbidrag	0	296 356
Ytet konsernbidrag	<u>-14 114</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>61 446</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	13 518

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVvjrdZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Utestående fordringer	-120 703	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-200 000
Sum	-120 703	-200 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-234 910
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-120 703	-434 910
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-120 703	-434 910
Sum	0	0

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat	2022	2021
Utestående fordringer	120 703	0
Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-79 297	0

### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	3 289 803	3 543 420
Årsresultat	0	77 000	77 000
Avsatt utbytte	0	-3 100 000	-3 100 000
Avgitt konsernbidrag	0	-11 009	-11 009
Egenkapital 31.12.2022	30 000	255 794	509 411

Selskapets egenkapital er på kroner 509 411,- etter at man har avsatt utbytte til PCB Holding AS. Egenkapitalen tilsvarer 14 % av totalkapitalen i selskapet.

### NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	355 000	355 000
Anskaffelseskost 31.12.	355 000	355 000
Balanseført pr. 31.12.	355 000	355 000

Økonomisk levetid Ikke avskrivbar

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVjyrdZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	2 910 487	1 812 213
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Konsernbidrag	14 114	0
Avsatt utbytte	3 100 000	0
Sum	<u>3 114 114</u>	<u>0</u>

Det er avsatt utbytte til PCB Invest AS på 3,1 mNok.

#### NOTE 7 - BANKINNSKUDD

Selskapet har ikke bunde skattetreksmidler.

#### NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PCB Invest AS	30	100 %	100 %

Side 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uGVyjrdJZNTKsCICNIojulnqpkvUXA4cyVlkaVd06u0=



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til eller sikkerhet for styret eller andre nærstående personer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	0	44 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### NOTE 3 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	3 105	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	13 518	0
Endring utsatt skatt	0	-65 198
Årets totale skattekostnad	<u>16 623</u>	<u>-65 198</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	93 623	-136 475
Permanente forskjeller	-212	1 565
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-79 297</u>	<u>-100 000</u>
Alminnelig inntekt	14 114	-234 910
Mottatt konsernbidrag	0	296 356
Ytet konsernbidrag	<u>-14 114</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>61 446</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	13 518



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	-120 703	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-200 000
Sum	-120 703	-200 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-234 910
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-120 703	-434 910
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-120 703	-434 910
Sum	0	0

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2022	2021
Utestående fordringer	120 703	0
Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-79 297	0

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	3 289 803	3 543 420
Årsresultat	0	77 000	77 000
Avsatt utbytte	0	-3 100 000	-3 100 000
Avgjitt konsernbidrag	0	-11 009	-11 009
Egenkapital 31.12.2022	30 000	255 794	509 411

Selskapets egenkapital er på kroner 509 411,- etter at man har avsatt utbytte til PCB Holding AS. Egenkapitalen tilsvarer 14 % av totalkapitalen i selskapet.

#### NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	355 000	355 000
Anskaffelseskost 31.12.	355 000	355 000
Balanseført pr. 31.12.	355 000	355 000

Økonomisk levetid Ikke avskrivbar



## Leland Panorama AS

Org.nr: 914 253 489

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 910 487	1 812 213
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag	14 114	0
Avsatt utbytte	3 100 000	0
Sum	<u>3 114 114</u>	<u>0</u>

Det er avsatt utbytte til PCB Invest AS på 3,1 mNok.

#### NOTE 7 - BANKINNSKUDD

Selskapet har ikke bunde skattetrekkmidler.

#### NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
PCB Invest AS	30	100 %	100 %