



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 893 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERITOMTEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 806	
Annen driftsinntekt		1 452 242	
Sum inntekter		1 522 048	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	648 000	
Annen driftskostnad		126 281	
Sum kostnader		774 281	
Driftsresultat		747 767	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 160 116	
Sum finanskostnader		1 160 116	
Netto finans		-1 160 116	
Ordinært resultat før skattekostnad		-412 349	0
Skattekostnad på resultat	4	72 031	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 380	0
Årsresultat		-484 380	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 380	
Totalresultat		-484 380	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 380	
Sum overføringer og disponeringer		-484 380	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	41 216 359	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	41 216 359	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		41 216 359	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 501	
Konsernfordringer	5	739 763	
Sum fordringer		749 264	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 972	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909 972	
Sum omløpsmidler		1 659 236	0
SUM EIENDELER		42 875 594	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		6 000	
Annen innskutt egenkapital		255 383	
Sum innskutt egenkapital		291 383	
Sum egenkapital	7	291 383	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	72 031	
Sum avsetninger for forpliktelser		72 031	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	42 424 701	
Sum annen langsiktig gjeld		42 424 701	
Sum langsiktig gjeld		42 496 732	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 725	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		84 754	
Sum kortsiktig gjeld		87 479	
Sum gjeld		42 584 211	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 875 594	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438718

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 893 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERITOMTEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 928 893 782
MEIERITOMTEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 806	
Annen driftsinntekt		1 452 242	
Sum inntekter		1 522 048	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	648 000	
Annen driftskostnad		126 281	
Sum kostnader		774 281	
Driftsresultat		747 767	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 160 116	
Sum finanskostnader		1 160 116	
Netto finans		-1 160 116	
Ordinært resultat før skattekostnad		-412 349	0
Skattekostnad på resultat	4	72 031	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 380	0
Årsresultat		-484 380	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 380	
Totalresultat		-484 380	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 380	
Sum overføringer og disponeringer		-484 380	



Organisasjonsnr: 928 893 782
MEIERITOMTEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	41 216 359	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	41 216 359	
--------------------------------	----------	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		41 216 359	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 501	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer	5	739 763	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		749 264	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		909 972	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		909 972	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		1 659 236	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		42 875 594	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Overkurs		6 000	
Annen innskutt egenkapital		255 383	
Sum innskutt egenkapital		291 383	
Sum egenkapital	7	291 383	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	72 031	
Sum avsetninger for forpliktelseser		72 031	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	42 424 701	
Sum annen langsiktig gjeld		42 424 701	
Sum langsiktig gjeld		42 496 732	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 725	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		84 754	
Sum kortsiktig gjeld		87 479	
Sum gjeld		42 584 211	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 875 594	0



Organisasjonsnr: 928 893 782
MEIERITOMTEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Meieritomten Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Meieritomten Næring AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 484 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Meieritomten Næring AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. mars 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2022

Meieritomten Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 893 782



RESULTATREGNSKAP

MEIERITOMTEN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		69 806
Annen driftsinntekt		1 452 242
Sum driftsinntekter		1 522 048
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	648 000
Annen driftskostnad		126 281
Sum driftskostnader		774 281
Driftsresultat		747 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 160 116
Resultat av finansposter		-1 160 116
Resultat før skattekostnad		-412 349
Skattekostnad på resultat	4	72 031
Årsresultat		-484 380
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		484 380
Sum overføringer		-484 380



BALANSE

MEIERITOMTEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	41 216 359
Sum varige driftsmidler	3	41 216 359
Sum anleggsmidler		41 216 359
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		9 501
Konsernfordringer	5	739 763
Sum fordringer		749 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 972
Sum omløpsmidler		1 659 236
Sum eiendeler		42 875 594



BALANSE

MEIERITOMTEN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Overkurs		6 000
Annen innskutt egenkapital		255 383
Sum innskutt egenkapital		291 383
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital	7	291 383
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	4	72 031
Sum avsetning for forpliktelser		72 031
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	5	42 424 701
Sum annen langsiktig gjeld		42 424 701
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 725
Skyldig offentlige avgifter		84 754
Sum kortsiktig gjeld		87 479
Sum gjeld		42 584 211
Sum egenkapital og gjeld		42 875 594

14.03.2023

Styret i Meieritomten Næring AS

Ola Helland
styreleder

Kristen Helland
styremedlem/daglig leder

Bernt Helland
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	41 864 359	41 864 359
= Anskaffelseskost 31.12.22	41 864 359	41 864 359
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	648 000	648 000
= Bokført verdi 31.12.22	41 216 359	41 216 359
Årets ordinære avskrivninger	648 000	648 000
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Eiendommen er pantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	72 031
Skattekostnad ordinært resultat	72 031
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-412 349
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-327 414
Mottatt konsernbidrag	739 763
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-162 748
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	162 748
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	327 414
Sum	327 414
Grunnlag for utsatt skatt	327 414
Utsatt skatt (22 %)	72 031

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	739 763	0
Sum	739 763	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	42 424 701	0
Sum	42 424 701	0

Det er beregnet renter med kr 1 160 116 på lån fra selskap i samme konsern

Selskapets eiendom er benyttet som sikkerhet for lån i morselskap.

Det er ikke avtalt endelig forfall på konsernmellomværende.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEIERITOMTEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dkar Næringseiendom AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	6 000		36 000
Årets resultat			-484 380	-484 380
Konsernbidrag mottatt			739 763	739 763
Pr 31.12.2022	30 000	6 000	255 383	291 383