



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 848 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E WOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Otta Vågå AS
Vollvegen 2B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 040	823 240
Sum inntekter		817 040	823 240
Kostnader			
Annen driftskostnad		349 727	354 844
Sum kostnader		349 727	354 844
Driftsresultat		467 313	468 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 440	21 188
Sum finansinntekter		32 440	21 188
Annen rentekostnad		120 746	124 855
Annen finanskostnad		266	0
Sum finanskostnader		121 012	124 855
Netto finans		-88 572	-103 667
Resultat før skattekostnad		378 741	364 729
Skattekostnad	1	83 425	80 245
Årsresultat		295 316	284 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		295 316	284 484
Sum overføringer og disponeringer		295 316	284 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum omløpsmidler		981 691	859 742
SUM EIENDELER		3 276 181	3 154 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 582 881	1 287 565
Sum opptjent egenkapital		1 582 881	1 287 565
Sum egenkapital		1 682 881	1 387 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 483 800	1 672 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Sum langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 331	1 458
Betalbar skatt	1	83 425	80 245
Annen kortsiktig gjeld		11 744	12 116
Sum kortsiktig gjeld		109 500	93 819
Sum gjeld		1 593 300	1 766 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 276 181	3 154 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319555

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 848 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E WOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Otta Vågå AS
Vollvegen 2B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 040	823 240
Sum inntekter		817 040	823 240
Kostnader			
Annen driftskostnad		349 727	354 844
Sum kostnader		349 727	354 844
Driftsresultat		467 313	468 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 440	21 188
Sum finansinntekter		32 440	21 188
Annen rentekostnad		120 746	124 855
Annen finanskostnad		266	0
Sum finanskostnader		121 012	124 855
Netto finans		-88 572	-103 667
Resultat før skattekostnad		378 741	364 729
Skattekostnad	1	83 425	80 245
Årsresultat		295 316	284 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		295 316	284 484
Sum overføringer og disponeringer		295 316	284 484



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2, 3	2 294 490	2 294 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum omløpsmidler		981 691	859 742
SUM EIENDELER		3 276 181	3 154 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	4, 5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	4	1 582 881	1 287 565



Sum egenkapital		1 682 881	1 387 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 483 800	1 672 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Sum langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 331	1 458
Betalbar skatt	1	83 425	80 245
Annen kortsiktig gjeld		11 744	12 116
Sum kortsiktig gjeld		109 500	93 819
Sum gjeld		1 593 300	1 766 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 276 181	3 154 232



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2294490.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2294490.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2294490.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
294264.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



1483800.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2294490.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		817 040	823 240
Sum driftsinntekter		817 040	823 240
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		349 727	354 844
Sum driftskostnader		349 727	354 844
Driftsresultat		467 313	468 396
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32 440	21 188
Sum finansinntekter		32 440	21 188
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 746	124 855
Annen finanskostnad		266	0
Sum finanskostnader		121 012	124 855
Netto finans		-88 572	-103 667
Resultat før skattekostnad		378 741	364 729
Skattekostnad	1	83 425	80 245
Årsresultat		295 316	284 484
Overføringer			
Annen egenkapital		295 316	284 484
Sum overføringer		295 316	284 484



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum omløpsmidler		981 691	859 742
SUM EIENDELER		3 276 181	3 154 232



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 582 881	1 287 565
Sum opptjent egenkapital		1 582 881	1 287 565
Sum egenkapital		1 682 881	1 387 565
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 483 800	1 672 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 331	1 458
Betalbar skatt	1	83 425	80 245
Annen kortsiktig gjeld		11 744	12 116
Sum kortsiktig gjeld		109 500	93 819
Sum gjeld		1 593 300	1 766 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 276 181	3 154 232

VÅGÅ, 03.02.2025

Anders Wold
styrets leder

Christina Wold
styremedlem / daglig leder



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 425	80 245
Skattekostnad	83 425	80 245
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	378 741	364 729
Permanente forskjeller	461	22
Skattepliktig inntekt	379 202	364 751
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	83 425	80 245
Betalbar skatt i balansen	83 425	80 245

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 294 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 294 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 294 490

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	294 264
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 483 800
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 294 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 287 565	1 387 565
Årsresultat	0	295 316	295 316
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 582 881	1 682 881



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2	50 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Wold	1	50,00	Ordinære
Christina Wold	1	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2	100	



Arsoppgjør for
E WOLD EIENDOM AS

936848710

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		817 040	823 240
Sum driftsinntekter		817 040	823 240
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		349 727	354 844
Sum driftskostnader		349 727	354 844
Driftsresultat		467 313	468 396
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32 440	21 188
Sum finansinntekter		32 440	21 188
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 746	124 855
Annen finanskostnad		266	0
Sum finanskostnader		121 012	124 855
Netto finans		-88 572	-103 667
Resultat før skattekostnad		378 741	364 729
Skattekostnad	1	83 425	80 245
Årsresultat		295 316	284 484
Overføringer			
Annen egenkapital		295 316	284 484
Sum overføringer		295 316	284 484



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 691	859 742
Sum omløpsmidler		981 691	859 742
SUM EIENDELER		3 276 181	3 154 232



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 582 881	1 287 565
Sum opptjent egenkapital		1 582 881	1 287 565
Sum egenkapital		1 682 881	1 387 565
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 483 800	1 672 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 800	1 672 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 331	1 458
Betalbar skatt	1	83 425	80 245
Annen kortsiktig gjeld		11 744	12 116
Sum kortsiktig gjeld		109 500	93 819
Sum gjeld		1 593 300	1 766 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 276 181	3 154 232

VÅGÅ, 03.02.2025

Anders Wold
styrets leder

Christina Wold
styremedlem / daglig leder



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 425	80 245
Skattekostnad	83 425	80 245
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	378 741	364 729
Permanente forskjeller	461	22
Skattepliktig inntekt	379 202	364 751
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	83 425	80 245
Sum betalbar skatt i balansen	83 425	80 245

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 294 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 294 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 294 490

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	294 264
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 483 800
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 294 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 287 565	1 387 565
Årsresultat	0	295 316	295 316
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 582 881	1 682 881



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2	50 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Wold	1	50,00	Ordinære
Christina Wold	1	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2	100	