



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 767 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.P.DYB AS
Forretningsadresse: Mauseidvågveien 32
6036 MAUSEIDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Skotheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 889 985	1 447 648
Sum inntekter		1 889 985	1 447 648
Kostnader			
Varekostnad		221 039	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	307 895	193 493
Annen driftskostnad	2	450 632	296 277
Sum kostnader		979 566	489 770
Driftsresultat		910 419	957 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			108
Sum finansinntekter			108
Annan rentekostnad		349 098	381 044
Sum finanskostnader		349 098	381 044
Netto finans		-349 098	-380 937
Ordinært resultat før skattekostnad		561 321	576 941
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 490	126 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 831	450 037
Årsresultat		437 831	450 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 831	450 037
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		437 831	450 037
Sum overføringer og disponeringar		437 831	450 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 496 820	11 661 934
Maskiner og anlegg		143 350	110 950
Sum varige driftsmiddel		11 640 170	11 772 884
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		150 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		150 000	
Sum anleggsmiddel		11 790 170	11 772 884
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		93 625	18 750
Andre kortsiktige fordringer		43 739	-20 394
Sum krav		137 364	-1 644
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 524	485 957
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		199 524	485 957
Sum omløpsmiddel		336 888	484 313
SUM EIGEDELAR		12 127 059	12 257 197

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	360 000	360 000
Sum innskoten egenkapital		360 000	360 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 657 099	1 219 268
Sum opptent egenkapital		1 657 099	1 219 268
Sum egenkapital		2 017 099	1 579 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	144 842	92 494
Sum avsetjinger for plikter		144 842	92 494
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	8 725 110	9 354 733
Sum anna langsiktig gjeld		8 725 110	9 354 733
Sum langsiktig gjeld		8 869 952	9 447 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 863	17 366
Betalbar skatt	3	71 142	82 766
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 002	1 130 570
Sum kortsiktig gjeld		1 240 007	1 230 702
Sum gjeld		10 109 959	10 677 929
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 127 059	12 257 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 112064

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 767 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. P. DYB AS
Forretningsadresse: Mauseidvågveien 32
6036 MAUSEIDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Skotheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 767 843
K.P.DYB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 889 985	1 447 648
Sum inntekter		1 889 985	1 447 648
Kostnader			
Varekostnad		221 039	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	307 895	193 493
Annen driftskostnad	2	450 632	296 277
Sum kostnader		979 566	489 770
Driftsresultat		910 419	957 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			108
Sum finansinntekter			108
Annan rentekostnad		349 098	381 044
Sum finanskostnader		349 098	381 044
Netto finans		-349 098	-380 937
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 490	126 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 831	450 037
Årsresultat		437 831	450 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 831	450 037
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		437 831	450 037
Sum overføringer og disponeringar		437 831	450 037



Organisasjonsnr: 991 767 843
K.P.DYB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

11 496 820

11 661 934

Maskiner og anlegg

143 350

110 950

Sum varige driftsmiddel

11 640 170

11 772 884

Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige

fordringer

150 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

150 000

Sum anleggsmiddel

11 790 170

11 772 884

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

93 625

18 750

Andre kortsiktige

fordringer

43 739

-20 394

Sum krav

137 364

-1 644

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

199 524

485 957

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

199 524

485 957

Sum omløpsmiddel

336 888

484 313

SUM EIGEDELAR

12 127 059

12 257 197

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

4

360 000

360 000

Sum innskoten eigenkapital

360 000

360 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

1 657 099

1 219 268



Sum opptent egenkapital		1 657 099	1 219 268
Sum egenkapital		2 017 099	1 579 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	144 842	92 494
Sum avsetjinger for plikter		144 842	92 494
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	8 725 110	9 354 733
Sum anna langsiktig gjeld		8 725 110	9 354 733
Sum langsiktig gjeld		8 869 952	9 447 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 863	17 366
Betalbar skatt	3	71 142	82 766
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 002	1 130 570
Sum kortsiktig gjeld		1 240 007	1 230 702
Sum gjeld		10 109 959	10 677 929
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 127 059	12 257 197



Organisasjonsnr: 991 767 843
K.P.DYB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



K.P.Dyb AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



K.P.Dyb AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 084 347	125 687	13 210 034
+ Tilgang	125 581	49 600	175 181
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 209 928	175 287	13 385 215
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 422 413	14 737	1 437 150
+ Ordinære avskrivninger	290 695	17 200	307 895
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 713 108	31 937	1 745 045
Balansført verdi pr 31/12	11 496 820	143 350	11 640 170
Prosentats for ord.avskr	2-20	10-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Honorar til styret settes til kr 0,- for 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	561 321
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-237 948
= Inntekt	323 373

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	71 142
= Sum betalbar skatt	71 142
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	52 348
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	123 490
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	71 142
= Betalbar skatt i balansen	71 142

Noter for K.P.Dyb AS

Organisasjonsnr. 991767843



K.P.Dyb AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	658 376	420 428
= Grunnlag utsatt skatt	658 376	420 428
Utsatt skatt	144 842	92 494

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 360 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Per Øyvind Skotheimsvik	180	50,00 %
Kjell Petter Dyb	180	50,00 %

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 725 110	9 354 733
Pantsatte eiendeler:		
Bygning, tomt og tekniske installasjoner	11 489 620	11 634 134
Sum pantsatte eiendeler	11 489 620	11 634 134

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld gjelder kr 1 099 093 lån fra aksjonærer. Gjelden er renteberegnet med kr 5 239.



K.P.Dyb AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 889 985	1 447 648
Sum driftsinntekter		1 889 985	1 447 648
Driftskostnader			
Varekostnad		221 039	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	307 895	193 493
Annen driftskostnad	2	450 632	296 277
Sum driftskostnader		979 566	489 770
DRIFTSRESULTAT		910 419	957 878
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	108
Sum finansinntekter		0	108
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		349 098	381 044
Sum finanskostnader		349 098	381 044
NETTO FINANSPOSTER		(349 098)	(380 937)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		561 321	576 941
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 490	126 904
ORDINÆRT RESULTAT		437 831	450 037
ÅRSRESULTAT		437 831	450 037
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		437 831	450 037
SUM OVERF. OG DISP.		437 831	450 037



K.P.Dyb AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 496 820	11 661 934
Maskiner og anlegg		143 350	110 950
Sum varige driftsmidler		11 640 170	11 772 884
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		150 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		11 790 170	11 772 884
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		93 625	18 750
Andre kortsiktige fordringer		43 739	(20 394)
Sum fordringer		137 364	(1 644)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 524	485 957
SUM OMLØPSMIDLER		336 888	484 313
SUM EIENDELER		12 127 059	12 257 197



K.P.Dyb AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 657 099	1 219 268
Sum opptjent egenkapital		1 657 099	1 219 268
SUM EGENKAPITAL		2 017 099	1 579 268
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	144 842	92 494
Sum avsetning for forpliktelser		144 842	92 494
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 725 110	9 354 733
Sum annen langsiktig gjeld		8 725 110	9 354 733
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 869 952	9 447 227
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 863	17 366
Betalbar skatt	3	71 142	82 766
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 002	1 130 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 240 007	1 230 702
SUM GJELD		10 109 959	10 677 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 127 059	12 257 197

Mauseidvåg, den _____

Kjell Petter Dyb

Per Øyvind Skotheimsvik



**Årsregnskap 2021
for
K.P.Dyb AS**

Organisasjonsnr. 991767843