



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 871 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 44 AS
Forretningsadresse: Kvennberggata 44
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 543	153 000
Sum inntekter		357 543	153 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		74 705	78 047
Sum kostnader		74 705	78 047
Driftsresultat		282 837	74 953
Annen finanskostnad		127 419	76 412
Sum finanskostnader		127 419	76 412
Netto finans		-127 419	-76 412
Ordinært resultat før skattekostnad		155 418	-1 459
Skattekostnad på ordinært resultat		34 192	-321
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 226	-1 138
Årsresultat		121 226	-1 138
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 138	-1 138
Overføringer til/fra annen egenkapital		120 088	
Sum overføringer og disponeringer		121 226	-1 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			321
Sum immaterielle eiendeler			321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 059 686	2 059 686
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	185 807	
Sum varige driftsmidler	4	2 245 493	2 059 686
Sum anleggsmidler		2 245 493	2 060 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 863	
Sum fordringer		9 863	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 734	1 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 734	1 029
Sum omløpsmidler		11 597	1 029
SUM EIENDELER		2 257 090	2 061 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 088	
Udekket tap			1 138
Sum opptjent egenkapital		120 088	-1 138
Sum egenkapital		150 088	28 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 238	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 238	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 497 344	1 586 238
Øvrig langsiktig gjeld		307 750	410 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 805 094	1 996 638
Sum langsiktig gjeld		1 822 332	1 996 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		259 246	26 746
Betalbar skatt		16 633	
Annen kortsiktig gjeld		8 790	8 790
Sum kortsiktig gjeld		284 669	35 536
Sum gjeld		2 107 001	2 032 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 257 089	2 061 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466315

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 871 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 44 AS
Forretningsadresse: Kvennberggata 44
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 828 871 382
KVENNBERGGATA 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 543	153 000
Sum inntekter		357 543	153 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		74 705	78 047
Sum kostnader		74 705	78 047
Driftsresultat		282 837	74 953
Annen finanskostnad		127 419	76 412
Sum finanskostnader		127 419	76 412
Netto finans		-127 419	-76 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		34 192	-321
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 226	-1 138
Årsresultat		121 226	-1 138
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 138	-1 138
Overføringer til/fra annen egenkapital		120 088	
Sum overføringer og disponeringer		121 226	-1 138



Organisasjonsnr: 828 871 382
KVENNBERGGATA 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			321
Sum immaterielle eiendeler			321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 059 686	2 059 686
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	185 807	
Sum varige driftsmidler	4	2 245 493	2 059 686
Sum anleggsmidler		2 245 493	2 060 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 863	
Sum fordringer		9 863	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 734	1 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 734	1 029
Sum omløpsmidler		11 597	1 029
SUM EIENDELER		2 257 090	2 061 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	120 088	
Udekket tap		1 138
Sum opptjent egenkapital	120 088	-1 138
Sum egenkapital	150 088	28 862
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	17 238	
Sum avsetninger for forpliktelse	17 238	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 497 344	1 586 238
Øvrig langsiktig gjeld	307 750	410 400
Sum annen langsiktig gjeld	1 805 094	1 996 638
Sum langsiktig gjeld	1 822 332	1 996 638
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	259 246	26 746
Betalbar skatt	16 633	
Annen kortsiktig gjeld	8 790	8 790
Sum kortsiktig gjeld	284 669	35 536
Sum gjeld	2 107 001	2 032 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 257 089	2 061 036



Organisasjonsnr: 828 871 382
KVENNBERGGATA 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2059686.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185807.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2245493.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2245493.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------