



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 828 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCTI AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Skaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 753 242	61 165 131
Annen driftsinntekt	1	413 574	546 397
Sum inntekter		82 166 816	61 711 528
Kostnader			
Underentreprise		62 473 763	43 990 923
Lønnskostnad	2	14 939 361	14 146 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	177 739	156 752
Annen driftskostnad	4	2 782 785	2 522 148
Sum kostnader		80 373 647	60 816 483
Driftsresultat		1 793 169	895 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 391	24 639
Sum finansinntekter		19 391	24 639
Annen rentekostnad		2 081	815
Annen finanskostnad		35 684	26 942
Sum finanskostnader		37 765	27 757
Netto finans		-18 374	-3 118
Ordinært resultat før skattekostnad		1 774 795	891 926
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 938	105 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 472 857	786 723
Årsresultat		1 472 857	786 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 472 857	786 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	972 857	786 723



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 472 857	786 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	101 898	105 734
Sum immaterielle eiendeler		101 898	105 734
Varige driftsmidler			
Inventar/Innredning	3	378 200	462 600
Datautstyr	3	187 500	264 200
Sum varige driftsmidler		565 700	726 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	250 000	250 000
Andre fordringer			39 200
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	289 200
Sum anleggsmidler		917 598	1 121 734
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	10 240 315	8 122 900
Andre fordringer	11	132 941	1 125 963
Sum fordringer		10 373 256	9 248 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 033 756	4 039 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 033 756	4 039 717
Sum omløpsmidler		16 407 012	13 288 580
SUM EIENDELER		17 324 610	14 410 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,13	161 500	161 500
Sum innskutt egenkapital		161 500	161 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 358 366	5 385 509
Sum opptjent egenkapital		6 358 366	5 385 509
Sum egenkapital		6 519 866	5 547 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 761 443	3 434 303
Skyldig offentlige avgifter		3 627 112	3 224 822
Utbytte	6	500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 916 190	2 204 179
Sum kortsiktig gjeld		10 804 744	8 863 304
Sum gjeld		10 804 744	8 863 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 324 610	14 410 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 311373

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 828 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCTI AS
Forretningsadresse: Thunes vei 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Skaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 828 325
OCTI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 753 242	61 165 131
Annen driftsinntekt	1	413 574	546 397
Sum inntekter		82 166 816	61 711 528
Kostnader			
Underentreprise		62 473 763	43 990 923
Lønnskostnad	2	14 939 361	14 146 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	177 739	156 752
Annen driftskostnad	4	2 782 785	2 522 148
Sum kostnader		80 373 647	60 816 483
Driftsresultat		1 793 169	895 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 391	24 639
Sum finansinntekter		19 391	24 639
Annen rentekostnad		2 081	815
Annen finanskostnad		35 684	26 942
Sum finanskostnader		37 765	27 757
Netto finans		-18 374	-3 118
Ordinært resultat før skattekostnad		1 774 795	891 926
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 938	105 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 472 857	786 723
Årsresultat		1 472 857	786 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 472 857	786 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	972 857	786 723
Sum overføringer og disponeringer		1 472 857	786 723



Organisasjonsnr: 961 828 325
OCTI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 101 898 105 734
Sum immaterielle eiendeler 101 898 105 734

Varige driftsmidler

Inventar/Innredning 3 378 200 462 600
Datautstyr 3 187 500 264 200
Sum varige driftsmidler 565 700 726 800

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 9 250 000 250 000
Andre fordringer 39 200
Sum finansielle anleggsmidler 250 000 289 200

Sum anleggsmidler 917 598 1 121 734

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 10 240 315 8 122 900
Andre fordringer 11 132 941 1 125 963
Sum fordringer 10 373 256 9 248 863

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 12 6 033 756 4 039 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 033 756 4 039 717

Sum omløpsmidler 16 407 012 13 288 580

SUM EIENDELER 17 324 610 14 410 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7,13 161 500 161 500
Sum innskutt egenkapital 161 500 161 500

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	6 358 366	5 385 509
Sum opptjent egenkapital		6 358 366	5 385 509
Sum egenkapital		6 519 866	5 547 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 761 443	3 434 303
Skyldig offentlige avgifter		3 627 112	3 224 822
Utbytte	6	500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 916 190	2 204 179
Sum kortsiktig gjeld		10 804 744	8 863 304
Sum gjeld		10 804 744	8 863 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 324 610	14 410 313



Organisasjonsnr: 961 828 325
OCTI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
18.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Octi AS**



Utarbeidet av:
Octi AS
Postboks 40 Holmlia
1201 Oslo
Tlf: 2262 2100



Octi AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		81 753 242	61 165 131
Annen driftsinntekt	1	413 574	546 397
Sum driftsinntekter		82 166 816	61 711 528
Driftskostnader			
Underrentreprise		62 473 763	43 990 923
Lønnskostnad	2	14 939 361	14 146 661
Avskrivning på varige driftsmidler	3	177 739	156 752
Annen driftskostnad	4	2 782 785	2 522 148
Sum driftskostnader		80 373 647	60 816 483
DRIFTSRESULTAT		1 793 169	895 044
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 391	24 639
Sum finansinntekter		19 391	24 639
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 081	815
Annen finanskostnad		35 684	26 942
Sum finanskostnader		37 765	27 757
NETTO FINANSPOSTER		(18 374)	(3 118)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 774 795	891 926
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 938	105 203
ORDINÆRT RESULTAT		1 472 857	786 723
ÅRSRESULTAT		1 472 857	786 723
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	500 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	972 857	786 723
SUM OVERFØRINGER		1 472 857	786 723

Årsregnskap for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	101 898	105 734
Varige driftsmidler			
Inventar/innredning	3	378 200	462 600
Datautstyr	3	187 500	264 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	250 000	250 000
Andre fordringer		0	39 200
Sum anleggsmidler		917 598	1 121 734
Omløpsmidler			
Kundefordringer	10	10 240 315	8 122 900
Andre fordringer	11	132 941	1 125 963
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 033 756	4 039 717
Sum omløpsmidler		16 407 012	13 288 580
SUM EIENDELER		17 324 610	14 410 313
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,13	161 500	161 500
Sum innskutt egenkapital		161 500	161 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 358 366	5 385 509
Sum opptjent egenkapital		6 358 366	5 385 509
Sum egenkapital		6 519 866	5 547 009
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 761 443	3 434 303
Skyldig offentlige avgifter		3 627 112	3 224 822
Utbytte	6	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 916 190	2 204 179
Sum kortsiktig gjeld		10 804 744	8 863 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 324 610	14 410 313

Oslo, den 29.april 2022

.....
Tore Skaugen	Britt de Flon	Egil Skaugen	Frank de Flon
Styrets leder	Styrets nestleder	Styremedlem	Styremedlem

Årsregnskap for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntekter

Salg av tjenester inntektsføres ved levering. En andel av kontrakt ved levering av enkelte tjenester inntektsføres ved kontraktsinngåelse da kunden får umiddelbar tilgang til våre verktøy.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Utsatt skattefordel er bokført f.o.m. regnskapsåret 2003.

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

	31.12.2021	01.01.2021
3445 Skattefunn FoU - refusjon lønnskostnader etc.	413 574	407 714
3445 Permitteringsstilskudd	0	14 798
3410 Tilskudd kompensasjonsordning	0	123 885
Sum Annen driftsinntekt	413 547	546 397

Note 2 - Lønnskostnad

Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret utgjør 16 personer.
Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	12.382.604	11.879.455
Arbeidsgiveravgift	1.812.984	1.642.977
Pensjonskostnader	404.425	358.053
Andre lønnsrelaterte ytelser	339.348	266.176
Total lønnskostnad	14.939.361	14.146.661

Ytelser til ledende personer og revisor	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	1.140.540
Styremedlemmer	0
Revisor	80.300
Totalt	1.220.840

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar	Datautstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	840 422	605 238	1 445 660
+ Tilgang	0	16 639	16 639
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	840 422	621 877	1 462 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	377 822	341 038	718 860
+ Ordinære avskrivninger	84 400	93 339	177 739
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	462 222	434 377	896 599
Balansført verdi pr 31/12	378 200	187 500	565 700
Procentsats for ord.avskr	10-17	12-25	

Note 4 - Annen driftskostnad

Sammenslåtte poster

Regnskapsposten **Annen driftskostnad** består av flere poster som er slått sammen. Følgende hovedposter inngår i den sammenslåtte posten:

	I år	I fjor
Salgs-og reklamekostnader	166.544	53.899
Reise/diett/bilgodtgjørelse	99.021	91.100
Leie lokaler	1.323.111	1.352.765
Kontorkostnad	169.124	161.280
Div.honorarer, rev,regnsk,etc.	319.015	301.883
Tap på fordringer	118.846	95.665
Diverse administrasjonskostn	587.124	465.556
Totalt	2.782.785	2.522.148

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 774 795
+ Permanente og andre forskjeller	-402 351
+ Endring i midlertidige forskjeller	-17 436
= Inntekt	1 355 007

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	298 102
= Sum betalbar skatt	298 102
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	3 836
= Ordinær skattekostnad	301 938
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	298 102
= Betalbar skatt i balansen	298 102

Note 6 - Avsatt til ordinært utbytte

Utbytte

Avsatt utbytte	500 000
Ønsket utbytte	500 000
Maksimalt utbytte	6 849 866

Beregning av maksimalt utbytte

	Aktiv	Valg	Begrensning
Maksimalt utbytte etter aksjelovgivningen	Alltid		6 849 866
Tilgjengelig egenkapital	Alltid		6 858 366
Egendefinerte begrensninger	Nei		
Egenkapital i % av totalkapital	Nei		
Egenkapital minimumsbeløp	Nei		
Immaterielle eiendeler til fradrag	Nei		

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Maksimalutbytte etter asl. § 8-1

Netto eiendeler på balansedagen før utbytteavsetning		7 019 866
- Aksjekapital på balansedagen/beslutningstidspunktet	170 000	170 000
- Bundne fond		0
- Egne aksjer på balansedagen/beslutningstidspunktet	0	0
- Andre disposisjoner etter balansedagen jfr. § 8-1		0
- Lån og sikkerhetsstillelser til aksjonær		0
= Maksimalt utbytte		6 849 866

Tilgjengelig egenkapital for utbytte

	Regnskap	Tilgjengelig	Anvendt
Fra årets resultat	1 472 857	1 472 857	500 000
+ Fra annen opptjent EK	5 385 509	5 385 509	0
+ Fra annen innskutt EK	0	0	0
+ Fra overkurs	0	0	0
= Sum	6 858 366	6 858 366	500 000
Maksimalt utbytte		6 858 366	

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	161 500	0	5 385 509	5 547 009
+Fra årets resultat			972 857	972 857
Pr 31.12.	161 500	0	6 358 366	6 519 866

Note 8 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-77 170	-86 515
+ Utestående fordringer	-386 003	-394 095
= Grunnlag utsatt skatt	-463 174	-480 610
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	463 174	480 610
= Grunnlag utsatt skattefordel	463 174	480 610
Utsatt skattefordel	101 898	105 734

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Note 9 - Investeringer i aksjer

Aksjeposten består av 25.000 aksjer hver pålydende kr.10,-. Dette utgjør 13,33% i Alfa Nor Eiendom AS som besitter en utleid næringsseksjon på 427,5 kvadratmeter i Oslo kommune. Formuesverdien pr.31.12. 2021 er kr.26,4126 pr.aksje. Selskapets egenkapital pr.31.12.2021 er kr.1.471.027,-.

	31.12.2021	01.01.2021
1351 Aksjer I Alfa Nor Eiendom AS	250 000	250 000
Sum Investeringer i aksjer og andeler	250 000	250 000

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende med fratrukk av delkrederavsetning på kr.450.000,-. Pr.31.12 2021 har Nordea Bank Norge ASA panterett pålydende totalt kr.1.700.000,- i kundefordringer; herunder til dekning av husleiegaranti, kassekreditt, og nedbetalingslån.

	31.12.2021	01.01.2021
1500 Kundefordringer	10 690 315	8 572 900
1580 Avsatt tap på fordringer	(450 000)	(450 000)
Sum Kundefordringer	10 240 315	8 122 900

Note 11 - Andre fordringer

	31.12.2021	01.01.2021
1578 Andre kortsiktige fordringer	0	1 284
1579 Fordring leverandør	0	763 937
1671 Netto krav FoU Skattefunn	115 472	325 060
1749 Andre forsk.bet.kostn	17 469	35 682
Sum Andre fordringer	132 941	1 125 963

Note 12 - Bundne midler

	31.12.2021	01.01.2021
1950 Skattetrekkskonto	538 131	543 778
Sum skattetrekksmidler	538 131	543 778

Note 13 - Selskapskapital

Selskapet har 680 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 170 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Octi AS

Noter 2021

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	127 500	510	250	1	1
B-aksjer	42 500	170	250	0	1
Sum	170 000	680	250		

Selskapet har 8 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Tore Skaugen		170	25,00 %	33,33 %	25,00 %
Egil Skaugen		170	25,00 %	33,33 %	25,00 %
Britt de Flon		170	25,00 %	33,33 %	25,00 %
Vegard O Johannessen		34	5,00 %	0,00 %	5,00 %
Rolf S Hammerstad		34	5,00 %	0,00 %	5,00 %
Odd-Arne Fosshem		34	5,00 %	0,00 %	5,00 %
Octi AS	961 828 325	34	5,00 %	0,00 %	0,00 %
Anders Bolme Ree		34	5,00 %	0,00 %	5,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Daglig leder	170	25,00 %	33,33 %	25,00 %
Medlemmer av styret	510	75,00 %	100,00 %	75,00 %

Noter for Octi AS

Organisasjonsnr. 961828325



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Octi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Octi AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo DokumentID: NA7H3-GEASV-4BBB8-21MKO-W8K6Y-IBV8S



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Octi AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 29. april 2022
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneco DokumentID: NA7H3-GEASV-4BBIB-21MKO-W8KG9-IBV85



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-29 06:25:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NA7H3-GEASV-4BBIB-21MKO-W8KGY-IBY8S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>