



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE
Forretningsadresse: Rådyrveien 42
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 956	0
Annen driftsinntekt		114 420	0
Sum inntekter		154 376	0
Kostnader			
Varekostnad		392	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 579	0
Annen driftskostnad		116 526	0
Sum kostnader		138 497	0
Driftsresultat		15 879	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	0
Sum finansinntekter		449	0
Annen rentekostnad		94 751	0
Sum finanskostnader		94 751	0
Netto finans		-94 302	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 423	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 423	0
Årsresultat		-78 423	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 424	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 424	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 500 855	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	66 654	0
Sum varige driftsmidler		2 567 509	0
Sum anleggsmidler		2 567 509	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 396	0
Sum fordringer		5 396	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 439	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 439	0
Sum omløpsmidler		386 835	0
SUM EIENDELER		2 954 344	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	0
Annen innskutt egenkapital		-8 926	0
Sum innskutt egenkapital		141 074	0
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		117 496	0
Sum opptjent egenkapital		-117 496	0
Sum egenkapital		23 578	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 420 320	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 320	0
Sum langsiktig gjeld		2 420 320	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 820	0
Skyldig offentlige avgifter		1 269	0
Annen kortsiktig gjeld		506 357	0
Sum kortsiktig gjeld		510 446	0
Sum gjeld		2 930 766	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 954 344	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418020

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UTLIEIE
Forretningsadresse: Rådyrveien 42
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 956	0
Annen driftsinntekt		114 420	0
Sum inntekter		154 376	0
Kostnader			
Varekostnad		392	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 579	0
Annen driftskostnad		116 526	0
Sum kostnader		138 497	0
Driftsresultat		15 879	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	0
Sum finansinntekter		449	0
Annen rentekostnad		94 751	0
Sum finanskostnader		94 751	0
Netto finans		-94 302	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 423	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 423	0
Årsresultat		-78 423	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 424	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 424	0



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 500 855	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	66 654	0
Sum varige driftsmidler		2 567 509	0

Sum anleggsmidler		2 567 509	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 396	0
Sum fordringer		5 396	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		381 439	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 439	0

Sum omløpsmidler		386 835	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		2 954 344	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	0
Annen innskutt egenkapital		-8 926	0
Sum innskutt egenkapital		141 074	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap		117 496	0
Sum opptjent egenkapital		-117 496	0

Sum egenkapital		23 578	0
------------------------	--	---------------	----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 420 320	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 420 320	0
Sum langsiktig gjeld	2 420 320	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 820	0
Skyldig offentlige avgifter	1 269	0
Annen kortsiktig gjeld	506 357	0
Sum kortsiktig gjeld	510 446	0
Sum gjeld	2 930 766	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 954 344	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2599178.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

