



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 900 526	14 193 456
Sum inntekter		14 900 526	14 193 456
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 982 244	1 973 469
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 095 900	5 095 900
Annen driftskostnad	2	230 645	358 960
Sum kostnader		7 308 789	7 428 329
Driftsresultat		7 591 737	6 765 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196 410	71 504
Sum finansinntekter		196 410	71 504
Annen rentekostnad		5 807 008	5 342 787
Sum finanskostnader		5 807 008	5 342 787
Netto finans		-5 610 598	-5 271 283
Resultat før skattekostnad		1 981 138	1 493 844
Skattekostnad på resultat	3	435 850	328 646
Årsresultat	4	1 545 288	1 165 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 545 288	1 165 198
Totalresultat		1 545 288	1 165 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 545 288	1 165 198
Sum overføringer og disponeringer		1 545 288	1 165 198



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	146 797 830	151 780 893
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		146 797 830	151 780 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		137 499	127 499
Sum finansielle anleggsmidler		137 499	127 499
Sum anleggsmidler		146 935 329	151 908 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 384 544	2 563 253
Andre kortsiktige fordringer		488 441	375 049
Sum fordringer		1 872 985	2 938 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 072 635	447 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 072 635	447 382
Sum omløpsmidler		4 945 620	3 385 684
SUM EIENDELER		151 880 948	155 294 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		32 220 080	32 220 080
Annen innskutt egenkapital		362 352	362 352
Sum innskutt egenkapital		33 182 432	33 182 432
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum opptjent egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum egenkapital	4	40 231 619	38 686 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 196 371	3 760 521
Sum avsetninger for forpliktelser		4 196 371	3 760 521
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 716 569	110 577 101
Sum annen langsiktig gjeld		105 716 569	110 577 101
Sum langsiktig gjeld		109 912 940	114 337 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	441 303	681 516
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			289 220
Annen kortsiktig gjeld	7	1 295 086	1 299 388
Sum kortsiktig gjeld		1 736 390	2 270 124
Sum gjeld		111 649 330	116 607 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 880 948	155 294 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565530

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 918 035 095
VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 900 526	14 193 456
Sum inntekter		14 900 526	14 193 456
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 982 244	1 973 469
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 095 900	5 095 900
Annen driftskostnad	2	230 645	358 960
Sum kostnader		7 308 789	7 428 329
Driftsresultat		7 591 737	6 765 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196 410	71 504
Sum finansinntekter		196 410	71 504
Annen rentekostnad		5 807 008	5 342 787
Sum finanskostnader		5 807 008	5 342 787
Netto finans		-5 610 598	-5 271 283
Resultat før skattekostnad		1 981 138	1 493 844
Skattekostnad på resultat	3	435 850	328 646
Årsresultat	4	1 545 288	1 165 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 545 288	1 165 198
Totalresultat		1 545 288	1 165 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 545 288	1 165 198
Sum overføringer og disponeringer		1 545 288	1 165 198



Organisasjonsnr: 918 035 095
VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	146 797 830	151 780 893
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		146 797 830	151 780 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		137 499	127 499
Sum finansielle		137 499	127 499
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		146 935 329	151 908 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 384 544	2 563 253
Andre kortsiktige			
fordringer		488 441	375 049
Sum fordringer		1 872 985	2 938 302
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 072 635	447 382
Sum bankinnskudd,		3 072 635	447 382
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		4 945 620	3 385 684
SUM EIENDELER		151 880 948	155 294 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		32 220 080	32 220 080
Annen innskutt egenkapital		362 352	362 352
Sum innskutt egenkapital		33 182 432	33 182 432
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum opptjent egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum egenkapital	4	40 231 619	38 686 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 196 371	3 760 521
Sum avsetninger for forpliktelse		4 196 371	3 760 521
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 716 569	110 577 101
Sum annen langsiktig gjeld		105 716 569	110 577 101
Sum langsiktig gjeld		109 912 940	114 337 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	441 303	681 516
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			289 220
Annen kortsiktig gjeld	7	1 295 086	1 299 388
Sum kortsiktig gjeld		1 736 390	2 270 124
Sum gjeld		111 649 330	116 607 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 880 948	155 294 076



Organisasjonsnr: 918 035 095
VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

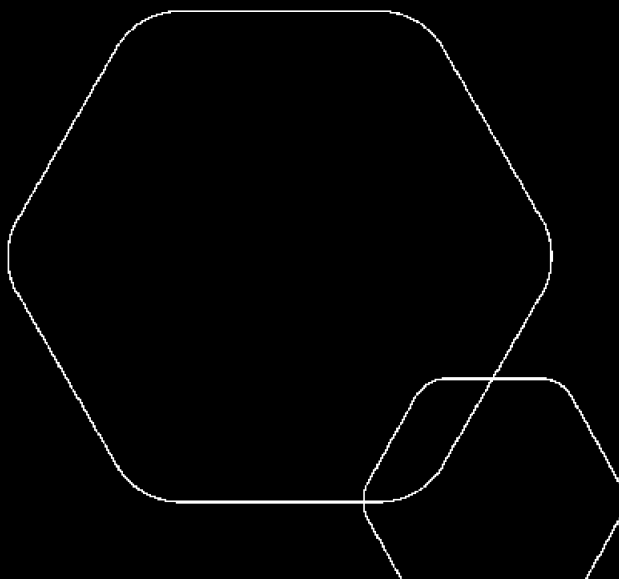
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Victoria Hotell Lillehammer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: XM18G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



Org.nr.: 918 035 095



RESULTATREGNSKAP

VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		14 900 526	14 193 456
Sum driftsinntekter		14 900 526	14 193 456
Eiendomsrelaterte kostnader		1 982 244	1 973 469
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 095 900	5 095 900
Annen driftskostnad	2	230 645	358 960
Sum driftskostnader		7 308 789	7 428 329
Driftsresultat		7 591 737	6 765 127
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		196 410	71 504
Annen rentekostnad		5 807 008	5 342 787
Resultat av finansposter		-5 610 598	-5 271 283
Resultat før skattekostnad		1 981 138	1 493 844
Skattekostnad på resultat	3	435 850	328 646
Resultat		1 545 288	1 165 198
Årsresultat	4	1 545 288	1 165 198
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 545 288	1 165 198
Sum overføringer		1 545 288	1 165 198

Penneo Dokumentnøkkel: XMY8G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



BALANSE

VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	146 797 830	151 780 893
Sum varige driftsmidler		146 797 830	151 780 893
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		137 499	127 499
Sum finansielle anleggsmidler		137 499	127 499
Sum anleggsmidler		146 935 329	151 908 392
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 384 544	2 563 253
Andre kortsiktige fordringer		488 441	375 049
Sum fordringer		1 872 985	2 938 302
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 072 635	447 382
Sum omløpsmidler		4 945 620	3 385 684
Sum eiendeler		151 880 948	155 294 076

Penneo Dokumentnøkkel: XM18G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



BALANSE

VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Overkurs		32 220 080	32 220 080
Annen innskutt egenkapital		362 352	362 352
Sum innskutt egenkapital		33 182 432	33 182 432
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum opptjent egenkapital		7 049 187	5 503 899
Sum egenkapital	4	40 231 619	38 686 331
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	4 196 371	3 760 521
Sum avsetning for forpliktelser		4 196 371	3 760 521
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 716 569	110 577 101
Sum annen langsiktig gjeld		105 716 569	110 577 101
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	441 303	681 516
Skyldig offentlige avgifter		0	289 220
Annen kortsiktig gjeld	7	1 295 086	1 299 388
Sum kortsiktig gjeld		1 736 390	2 270 124
Sum gjeld		111 649 330	116 607 746
Sum egenkapital og gjeld		151 880 948	155 294 076

05.03.2025

Styret i Victoria Hotell Lillehammer AS

Asbjørn Rudolf Hansen
styreleder

Hans Herman Horn
styremedlem

Paul Morten Brodahl
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder

VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: XMY8G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEBØNNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	177 590 395	7 079 735		184 670 130
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	112 836			112 836
= Anskaffelseskost 31.12.24	177 703 231	7 079 735		184 782 966
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	37 985 136			37 985 136
= Bokført verdi 31.12.24	139 718 095	7 079 735		146 797 830
Årets ordinære avskrivninger	5 095 900			5 095 900
Økonomisk levetid	15-50 år			

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	435 850	328 646
Skattekostnad ordinært resultat	435 850	328 646
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 981 138	1 493 844
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 530	-306 961
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 970 608	-1 186 883
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	37 943 056	37 932 526	-10 530
Sum	37 943 056	37 932 526	-10 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 868 640	-20 839 248	-1 970 608
Grunnlag for utsatt skatt	19 074 416	17 093 277	-1 981 138
Utsatt skatt (22 %)	4 196 371	3 760 521	-435 850

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	32 220 080	362 352	5 503 899	38 686 331
Årets resultat				1 545 288	1 545 288
Pr 31.12.2024	600 000	32 220 080	362 352	7 049 187	40 231 619

Penneo Dokumentnøkkel: XMY8G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



Note 5 Gjeld, pantestillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantestillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	105 716 569	110 577 101
Sum	105 716 569	110 577 101
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Bygninger	139 718 095	144 701 158
Tomter	7 079 735	7 079 735
Sum	146 797 830	151 780 893

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

81 413 909

Det er to løpende rentesikring:

Pålydende	Endelig forfall	Årlig nedtrapping	Markedsverdi 31.12.2024
36 550 000	15.07.2035	3 400 000	+ 4.816.799,-
25 000 000	15.01.2026	1 600 000	- 77.377,-

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 500,0	600 000
Sum	400		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marnor AS	200	50,0	50,0
Utstillingsplassen Eiendom AS	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Leverandørgjeld til Utstillingsplassen Eiendom AS	93 017	63 422
Sum	93 017	63 422

Penneo Dokumentnøkkel: XM18G-Y31FX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aasterud, Stian Gunnerius

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-06 11:38:44 UTC



Haugan, Monica Amanda

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-03-06 11:54:33 UTC



Brodahl, Paul Morten

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-970002

IP: 46.9.xxx.xxx

2025-03-06 12:39:14 UTC



Hansen, Asbjørn Rudolf

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-757148

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-06 13:44:51 UTC



Horn, Hans Herman

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1295098

IP: 178.197.xxx.xxx

2025-03-09 10:18:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XMY8G-Y3TFX-ZN8YK-POVGL-ZFHQM-FK504

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til VICTORIA HOTELL LILLEHAMMER AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Pemneo Dokumentnøkkel: 2QNTI-6IB8X-AQW2H-GZ07I-1AM67-038WC



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 2QNTI-61B8X-AQW2H-G2O7I-1AM67-038WC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 14:55:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2QNTI-6iB8X-AQW2H-G2O7I-1AM67-038WC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.