



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 273 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅTENES AS  
Forretningsadresse: Gautestadveien 75  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	9 000	9 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 000</b>	<b>9 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-9 000	-9 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	563 352	563 352
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	515 282	524 282
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 282</b>	<b>554 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>545 282</b>	<b>554 282</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		18 070	9 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 070</b>	<b>9 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 070</b>	<b>9 070</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 718806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 273 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅTENES AS  
Forretningsadresse: Gautestadveien 75  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 924 273 682  
BRÅTENES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	9 000	9 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 000</b>	<b>9 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-9 000	-9 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 070</b>



Organisasjonsnr: 924 273 682  
BRÅTENES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	563 352	563 352
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	515 282	524 282
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 282</b>	<b>554 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>545 282</b>	<b>554 282</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		18 070	9 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 070</b>	<b>9 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 070</b>	<b>9 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>563 352</b>	<b>563 352</b>



Organisasjonsnr: 924 273 682  
BRÅTENES AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eivind Jahren	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader i regnskapet for 2021. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller ytet andre godtgjørelser til ledende personer eller styret i 2021.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	3500.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



9000.00 3500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

2

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Torggata 13 Sarpsborg AS	9.90%	9.90%	5628839.00	128839.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Bråtenes AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bråtenes AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 9 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 11. juli 2022  
Re-visjon AS

Robert Sundt  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



**Bråtenes AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



**Bråtenes AS**

---

**Resultatregnskap 01.01.21 - 31.12.21**

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	<u>9 000</u>	<u>9 070</u>
Driftsresultat		<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>



**Bråtenes AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>563 352</u>	<u>563 352</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>563 352</u>	<u>563 352</u>
Sum anleggsmidler		<u>563 352</u>	<u>563 352</u>
Sum eiendeler		<u>563 352</u>	<u>563 352</u>



## Bråtenes AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	515 282	524 282
Sum innskutt egenkapital		<u>545 282</u>	<u>554 282</u>
Sum egenkapital		<u>545 282</u>	<u>554 282</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 070</u>	<u>9 070</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 070</u>	<u>9 070</u>
Sum gjeld		<u>18 070</u>	<u>9 070</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>563 352</u>	<u>563 352</u>

31. desember 2021  
Rakkestad, 30. juni 2022

---

Eivind Jahren  
Styrets leder



## Bråtenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bråtenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Torggata 13 Sarpsborg AS	Rakkestad	10 %	5 628 839	563 352

#### Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader i regnskapet for 2021.  
Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller ytet andre godtgjørelser til ledende personer eller styret i 2021.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Andre tjenester	1 875	3 500
	7 125	
Sum	<u>9 000</u>	<u>3 500</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-9 000</u>	<u>-9 070</u>

  

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-18 070</u>	<u>-9 070</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-18 070	-9 070
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-18 070</u>	<u>-9 070</u>
Sum	0	0

---



## Bråtenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Tingsinnskudd ved stiftelse	30 000	524 282	0	554 282
Årsresultat	0	0	-9 000	-9 000
Andre endringer	0	-9 000	9 000	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>515 282</b>	<b>0</b>	<b>545 282</b>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eivind Jahren, Styrets leder	30 000	100 %	100 %