



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 086 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMUND AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magni Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	92 192	107 938
Sum kostnader		92 192	107 938
Driftsresultat		-92 192	-107 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 040 000	3 900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 651
Annen renteinntekt	16	18 557	23 758
Sum finansinntekter		8 058 557	3 937 409
Annen rentekostnad		13 871	11 846
Sum finanskostnader		13 871	11 846
Netto finans		8 044 686	3 925 563
Ordinært resultat før skattekostnad		7 952 494	3 817 625
Skattekostnad på ordinært resultat	13	813	7 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 951 681	3 810 020
Årsresultat		7 951 681	3 810 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	14	-3 040 000	-3 900 000
Overføring til/fra annen egenkapital	14	-4 911 681	89 980
Sum overføringer og disponeringer		-7 951 681	-3 810 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8,12	52 236 267	52 236 267
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	68 750	68 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	520 501	398 056
Sum finansielle anleggsmidler		52 825 518	52 703 073
Sum anleggsmidler		52 825 518	52 703 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10,12	3 060 000	3 900 000
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		3 060 000	3 900 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	5 019 343	2 702 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 019 343	2 702 348
Sum omløpsmidler		8 079 343	6 602 348
SUM EIENDELER		60 904 861	59 305 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14,15	7 583 066	7 583 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	14	14 574 694	14 574 694
Sum innskutt egenkapital		22 157 760	22 157 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	31 750 155	31 838 474
Sum opptjent egenkapital		31 750 155	31 838 474
Sum egenkapital		53 907 915	53 996 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	12 335	11 522
Sum avsetninger for forpliktelser		12 335	11 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	3 904 468	1 389 540
Sum annen langsiktig gjeld		3 904 468	1 389 540
Sum langsiktig gjeld		3 916 803	1 401 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	40 143	8 125
Betalbar skatt	13		
Skyldige offentlige avgifter	2		
Utbytte		3 040 000	3 900 000
Sum kortsiktig gjeld		3 080 143	3 908 125
Sum gjeld		6 996 946	5 309 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 904 861	59 305 421



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	137 200 611	116 127 765
Sum inntekter		137 200 611	116 127 765
Kostnader			
Varekostnad		79 553 626	69 794 055
Lønnskostnad	4,5	7 337 798	7 923 843
Avskrivning	7	1 415 933	1 864 764
Annen driftskostnad	4	13 771 143	9 375 013
Sum kostnader		102 078 500	88 957 675
Driftsresultat		35 122 111	27 170 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-304 938	-65 553
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 414	224 044
Annen finansinntekt	16	162 953	3 163 759
Sum finansinntekter		130 429	3 322 250
Annen rentekostnad		1 445 078	2 290 943
Annen finanskostnad	16	16 277 391	2 567 899
Sum finanskostnader		17 722 469	4 858 842
Netto finans		-17 592 040	-1 536 592
Ordinært resultat før skattekostnad		17 530 071	25 633 498
Skattekostnad på ordinært resultat	13	6 980 743	5 413 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 549 328	20 220 470
Årsresultat		10 549 328	20 220 470
Minoritetsinteresser		-560 412	11 332 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 109 740	8 887 907



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	4 754 264	4 725 313
Sum immaterielle eiendeler		4 754 264	4 725 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	64 796 094	79 859 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7,12	1 646 024	1 605 276
Sum varige driftsmidler		66 442 118	81 465 070
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 238 555	15 583
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	8 076 305	398 056
Investeringer i aksjer og andeler	9	24 370 896	6 080 931
Andre fordringer	4,11	529 750	1 763 387
Sum finansielle anleggsmidler		34 215 506	8 257 957
Sum anleggsmidler		105 411 888	94 448 340
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6		63 339 555
Sum varer			63 339 555
Fordringer			
Kundefordringer	1,12	15 310 908	6 482 977
Andre fordringer	10,12	6 085 138	3 701 714
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		21 396 046	10 184 691
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		16 181 588	15 484 145
Sum investeringer		16 181 588	15 484 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	35 219 007	46 838 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 219 007	46 838 669
Sum omløpsmidler		72 796 641	135 847 060
SUM EIENDELER		178 208 529	230 295 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14,15	7 583 066	7 583 066
Overkurs	14	14 574 694	14 574 694
Sum innskutt egenkapital		22 157 760	22 157 760

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	57 479 713	54 448 460
Minoritetsinteresser	14	27 056 133	29 626 545
Sum opptjent egenkapital		84 535 846	84 075 005

Sum egenkapital

106 693 606 **106 232 765**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	46 938 821	59 363 512
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	12 345 646	12 330 009
Sum annen langsiktig gjeld		59 284 467	71 693 521

Sum langsiktig gjeld

59 284 467 **71 693 521**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			23 516 856
Leverandørgjeld	10	1 186 725	1 362 481
Betalbar skatt	13	531 435	5 992 640
Skyldige offentlige avgifter	2	703 297	915 254



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbytte		3 800 000	13 695 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 008 999	6 886 883
Sum kortsiktig gjeld		12 230 456	52 369 114
Sum gjeld		71 514 923	124 062 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 208 529	230 295 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627571

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 086 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMUND AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magni Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	92 192	107 938
Sum kostnader		92 192	107 938
Driftsresultat		-92 192	-107 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 040 000	3 900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 651
Annen renteinntekt	16	18 557	23 758
Sum finansinntekter		8 058 557	3 937 409
Annen rentekostnad		13 871	11 846
Sum finanskostnader		13 871	11 846
Netto finans		8 044 686	3 925 563
Ordinært resultat før skattekostnad		7 952 494	3 817 625
Skattekostnad på ordinært resultat	13	813	7 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 951 681	3 810 020
Årsresultat		7 951 681	3 810 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	14	-3 040 000	-3 900 000
Overføring til/fra annen egenkapital	14	-4 911 681	89 980
Sum overføringer og disponeringer		-7 951 681	-3 810 020



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8,12 52 236 267 52 236 267

Lån til foretak i samme

konsern 10

Investeringer i 68 750 68 750

tilknyttet selskap 8

Lån til tilknyttet 520 501 398 056

selskap og felles 10

kontrollert virksomhet

Sum finansielle 52 825 518 52 703 073

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 52 825 518 52 703 073

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 10,12 3 060 000 3 900 000

Konsernfordringer 10

Sum fordringer 3 060 000 3 900 000

Bankinnskudd, kontanter 2 5 019 343 2 702 348

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, 5 019 343 2 702 348

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 8 079 343 6 602 348

SUM EIENDELER 60 904 861 59 305 421



Annen egenkapital	14	31 750 155	31 838 474
Sum opptjent egenkapital		31 750 155	31 838 474
Sum egenkapital		53 907 915	53 996 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	12 335	11 522
Sum avsetninger for forpliktelser		12 335	11 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	3 904 468	1 389 540
Sum annen langsiktig gjeld		3 904 468	1 389 540
Sum langsiktig gjeld		3 916 803	1 401 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	40 143	8 125
Betalbar skatt	13		
Skyldige offentlige avgifter	2		
Utbytte		3 040 000	3 900 000
Sum kortsiktig gjeld		3 080 143	3 908 125
Sum gjeld		6 996 946	5 309 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 904 861	59 305 421



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	137 200 611	116 127 765
Sum inntekter		137 200 611	116 127 765
Kostnader			
Varekostnad		79 553 626	69 794 055
Lønnskostnad	4,5	7 337 798	7 923 843
Avskrivning	7	1 415 933	1 864 764
Annen driftskostnad	4	13 771 143	9 375 013
Sum kostnader		102 078 500	88 957 675
Driftsresultat		35 122 111	27 170 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-304 938	-65 553
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 414	224 044
Annen finansinntekt	16	162 953	3 163 759
Sum finansinntekter		130 429	3 322 250
Annen rentekostnad		1 445 078	2 290 943
Annen finanskostnad	16	16 277 391	2 567 899
Sum finanskostnader		17 722 469	4 858 842
Netto finans		-17 592 040	-1 536 592
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	6 980 743	5 413 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 549 328	20 220 470
Årsresultat		10 549 328	20 220 470
Minoritetsinteresser		-560 412	11 332 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 109 740	8 887 907



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	4 754 264	4 725 313
Sum immaterielle eiendeler		4 754 264	4 725 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	64 796 094	79 859 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7,12	1 646 024	1 605 276
Sum varige driftsmidler		66 442 118	81 465 070
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 238 555	15 583
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	8 076 305	398 056
Investeringer i aksjer og andeler	9	24 370 896	6 080 931
Andre fordringer	4,11	529 750	1 763 387
Sum finansielle anleggsmidler		34 215 506	8 257 957
Sum anleggsmidler		105 411 888	94 448 340
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6		63 339 555
Sum varer			63 339 555
Fordringer			
Kundefordringer	1,12	15 310 908	6 482 977
Andre fordringer	10,12	6 085 138	3 701 714
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		21 396 046	10 184 691
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		16 181 588	15 484 145
Sum investeringer		16 181 588	15 484 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	35 219 007	46 838 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 219 007	46 838 669



Sum omløpsmidler		72 796 641	135 847 060
SUM EIENDELER		178 208 529	230 295 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14,15	7 583 066	7 583 066
Overkurs	14	14 574 694	14 574 694
Sum innskutt egenkapital		22 157 760	22 157 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	57 479 713	54 448 460
Minoritetsinteresser	14	27 056 133	29 626 545
Sum opptjent egenkapital		84 535 846	84 075 005
Sum egenkapital		106 693 606	106 232 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	46 938 821	59 363 512
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	12 345 646	12 330 009
Sum annen langsiktig gjeld		59 284 467	71 693 521
Sum langsiktig gjeld		59 284 467	71 693 521
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			23 516 856
Leverandørgjeld	10	1 186 725	1 362 481
Betalbar skatt	13	531 435	5 992 640
Skyldige offentlige avgifter	2	703 297	915 254
Utbytte		3 800 000	13 695 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 008 999	6 886 883
Sum kortsiktig gjeld		12 230 456	52 369 114
Sum gjeld		71 514 923	124 062 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 208 529	230 295 400



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
14, 15

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 993 086 363
HERMUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
14, 15

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hermund AS

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-T11EX-Q21BX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Konsernet Hermund AS

Årsberetning for 2021

Selskapets virksomhet er investering i andre selskaper. Selskapets virksomhet drives fra Bergen. Konsernets virksomhet omfatter eiendomsutvikling, boligutbygging, utleie av næringsseiendom, drift av leilighetshotell, investeringsaktivitet og salg av tjenester. Konsernets virksomhet drives fra Bergen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Det fremlagte årsregnskap gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets resultat i 2021 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Der er ikke knyttet noen finansiell risiko eller markedsrisiko til selskapets virksomhet. Likviditeten har vært god i 2021 og forventes å være god også i 2022.

Konsernets hovedaktivitet i 2021 har vært salg, ferdigstillelse og overlevering av leiligheter i Vestlunden i Fyllingsdalen. Byggetrinn 4 ble overlevert i juni 2021. Alle leilighetene var solgt på overleveringstidspunkt.

Konsernet er også involvert i andre mindre utbyggingsprosjekter, blant annet gjennom selskapet Schweigårds Vei AS, som skal oppføre leiligheter i søndre bydel.

Konsernets næringsseiendom i Nordåsdalen er utleid til solide leietakere på langsiktige leiekontrakter.

Konsernet har en solid egenkapital og god likviditet. Kontantstrøm fra driften i 2021 er positiv med kr 46 946 084. Der er negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter med kr 3 944 836, som i all hovedsak skyldes investering i finansielle verdipapirer, og negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter med kr 54 620 909.

Likvider er redusert med kr 11 619 662 gjennom året til kr 35 219 007. Der er ingen kredittrisiko knyttet til konsernets kundefordringer pr. 31.12.21. Ekstern lånegjeld er i all hovedsak knyttet til byggelån pågående boligprosjekt og fast eiendom. Både markedsrisiko og finansiell risiko for konsernet som helhet anses lav og konsernet har god likviditet ut fra omfanget av virksomheten slik den forventes å bli i 2022.

Selskapet er ikke påvirket av Covid -19 utbruddet i 2021, og forventer ingen konsekvens av pandemien fremover. Krigsutbrudd i Ukraina vil ikke direkte påvirke konsernet. Indirekte vil vi bli berørt som følge av begrensninger på råvarer som igjen gir økte priser.

Styret foreslår at selskapets overskudd kr 7 951 681 blir anvendt slik:

Avsatt til utbytte	kr 3 040 000
Overført fra annen egenkapital	kr 4 911 681
Sum	kr 7 951 681

Konsernet har et overskudd i 2021 på kr 10 549 328. Egenkapitalen i konsernet er kr 106 693 606 pr. 31.12.21, noe som gir en egenkapitalandel på 59,87 prosent mot tilsvarende 46,12 prosent pr. utgangen av 2020.

Selskapet har ingen ansatte. Konsernet har i 2021 sysselsatt 7,6 årsverk. Det vises til note 4 til årsregnskapet. Arbeidsmiljøet er godt og det har ikke vært satt i verk spesielle tiltak i 2021. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i tilknytning til konsernets virksomhet og sykefraværet har vært ubetydelig.



Selskapets styre består av to menn og en kvinne. Det er selskapets og konsernets policy at der ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ikke tegnet forsikring for daglig leder eller styremedlemmer.

Ingen av selskapene i konsernet har for tiden pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Konsernets selskaper forurensar ikke det ytre miljø.

Bergen, 30. juni 2022

Signert elektronisk

Signert elektronisk

Signert elektronisk

Rasmus Sigvard Broch
styrets leder

Hermund Linde
daglig leder/styremedlem

Magni Haugland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-THEX-Q2TBX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Resultatregnskap

Morselskap

Konsern

2021	2020		Note	2021	2020
		Driftsinntekter			
0	0	Salgsinntekt	3	137 200 611	116 127 765
0	0	Sum driftsinntekter		137 200 611	116 127 765
		Driftskostnader			
0	0	Varekostnad		79 553 626	69 794 055
0	0	Lønnskostnad	4,5	7 337 798	7 923 843
0	0	Avskrivning varige driftsmidler	7	1 415 933	1 864 764
92 192	107 938	Annen driftskostnad	4	13 771 143	9 375 013
92 192	107 938	Sum driftskostnader		102 078 500	88 957 675
-92 192	-107 938	Driftsresultat		35 122 111	27 170 090
		Finansinntekter og finanskostnader			
		Inntekt på investering datterselskap og			
8 040 000	3 900 000	tilknyttet selskap		-304 938	-65 553
0	13 651	Renteinntekter fra konsernselskap		0	0
18 557	23 758	Renteinntekter		272 414	224 044
0	0	Annen finansinntekt	16	162 953	3 163 759
13 871	11 846	Rentekostnad		1 445 078	2 290 943
0	0	Annen finanskostnad	16	16 277 391	2 567 899
8 044 686	3 925 563	Netto finansposter		-17 592 040	-1 536 591
7 952 494	3 817 625	Ordinært resultat før skatt		17 530 071	25 633 499
		Skattekostnad			
813	7 605	Skattekostnad på ordinært resultat	13	6 980 743	5 413 028
7 951 681	3 810 020	Årsresultat		10 549 328	20 220 471
		Fordelinger			
		Majoritetsinteresser		11 109 741	8 887 908
		Minoritetsinteresser		-560 412	11 332 563
		Overføringer			
3 040 000	3 900 000	Utbytte	14		
4 911 681	-89 980	Overført til annen egenkapital	14		
7 951 681	3 810 020	Sum overføringer			

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-TH1EX-Q2TBX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Balanse pr 31. desember

Morselskap		Konsern		
2021	2020	Note	2021	2020
Anleggsmidler				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0			
0	0	13	4 754 264	4 725 313
			4 754 264	4 725 313
<i>Varige driftsmidler</i>				
0	0	7,12	64 796 094	79 859 794
0	0	7,12	1 646 024	1 605 276
0	0		66 442 118	81 465 070
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
52 236 267	52 236 267	8,12	0	0
0	0	10	0	0
68 750	68 750	8	1 238 555	15 583
520 501	398 056	10	8 076 305	398 056
0	0	9	24 370 896	6 080 931
0	0	4,11	529 750	1 763 387
52 825 518	52 703 073		34 215 506	8 257 956
52 825 519	52 703 074		105 411 888	94 448 339
Omløpsmidler				
0	0	6	0	63 339 555
<i>Fordringer</i>				
0	0	10,1	15 310 908	6 482 977
<i>Kortsiktig fordring konsernselskap og tilknyttet selskap</i>				
3 040 000	3 900 000	10	0	0
20 000	0	10	6 085 138	3 701 714
3 060 000	3 900 000		21 396 046	10 184 691
<i>Investeringer</i>				
0	0		16 181 588	15 484 145
0	0		16 181 588	15 484 145
5 019 343	2 702 348	2	35 219 007	46 838 669
8 079 343	6 602 348		72 796 641	135 847 059
60 904 861	59 305 421		178 208 529	230 295 399



Hermund AS

Balanse pr 31. desember

Morselskap		Konsern			
2021	2020	Note	2021	2020	
Egenkapital					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
7 583 066	7 583 066	14,15	7 583 066	7 583 066	
14 574 694	14 574 694	14	14 574 694	14 574 694	
<u>22 157 760</u>	<u>22 157 760</u>		<u>22 157 760</u>	<u>22 157 760</u>	
<i>Opptjent egenkapital</i>					
31 750 155	31 838 474	14	57 479 713	54 448 460	
<u>31 750 155</u>	<u>31 838 474</u>		<u>57 479 713</u>	<u>54 448 460</u>	
0	0	14	27 056 133	29 626 545	
<u>53 907 915</u>	<u>53 996 234</u>		<u>106 693 606</u>	<u>106 232 765</u>	
Gjeld					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
12 335	11 522	13	0	0	
<u>12 335</u>	<u>11 522</u>		<u>0</u>	<u>0</u>	
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
0	0	12	46 938 821	59 363 512	
3 904 468	1 389 540	10,11	12 345 646	12 330 009	
<u>3 904 468</u>	<u>1 389 540</u>		<u>59 284 467</u>	<u>71 693 520</u>	
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
0	0	12	0	23 516 856	
40 143	8 125	10	1 186 724	1 362 481	
0	0	13	531 435	5 992 640	
0	0	2	703 297	915 254	
3 040 000	3 900 000		3 800 000	13 695 000	
0	0		6 008 999	6 886 883	
<u>3 080 143</u>	<u>3 908 125</u>		<u>12 230 455</u>	<u>52 369 114</u>	
<u>6 996 946</u>	<u>5 309 187</u>		<u>71 514 922</u>	<u>124 062 635</u>	
<u>60 904 861</u>	<u>59 305 421</u>		<u>178 208 529</u>	<u>230 295 400</u>	

31. desember 2021

Bergen, 30.06.2022

Sgnert elektronisk

Rasmus Sigvard Broch
Styrets leder

Sgnert elektronisk

Hermund Sigfred Linde
Daglig leder/ Styremedlem

Sgnert elektronisk

Magni Haugland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-TH1EX-Q21BX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
7 952 494	3 817 625	17 491 584	25 633 499
0	0	-5 992 640	-3 148 932
0	0	0	0
0	0	-17 860 114	-420 141
0	0	-416 632	-2 361 642
0	0	1 415 933	1 864 764
0	0	0	0
12 018	3 750	54 335 867	17 269 088
856 012	-3 123 178	-2 027 913	2 030 882
<u>8 820 524</u>	<u>698 197</u>	<u>46 946 084</u>	<u>40 867 518</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	0	0
0	0	-300 215	-14 971 529
-118 457	976 735	-6 444 612	-128 200
0	0	10 623 762	217 600
0	0	-7 823 771	-509 667
<u>-118 457</u>	<u>976 735</u>	<u>-3 944 836</u>	<u>-15 391 796</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	-23 516 856	-7 376 477
-8 900 000	-1 500 000	-18 695 000	-1 700 000
2 514 928	-241 379	-12 409 053	-5 058 127
<u>-6 385 072</u>	<u>-1 741 379</u>	<u>-54 620 909</u>	<u>-14 134 604</u>
2 316 995	-66 447	-11 619 662	11 341 119
2 702 348	2 768 795	46 838 669	35 497 550
<u>5 019 343</u>	<u>2 702 348</u>	<u>35 219 007</u>	<u>46 838 669</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-TH1EX-Q2TBX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Hermund AS, datterselskapet Prosjektkonsult AS og selskaper som Hermund AS har bestemmende innflytelse over (Prosjektkonsult AS, Arealutvikling AS, Arenagruppen Holding AS, Nordås Senter AS, Prosjektforum Bergen AS, Prosjektforum Bergen 1 AS, Strandgaten 87 AS, Parsella AS, Bergen Innkvartering AS, Arealinvest AS og Linde Real Estate S.L.). Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Prosjekter i konsernet behandles regnskapsmessig etter metoden for løpende avregning uten fortjeneste. Forventet tap på prosjekter kostnadsføres når dette anses som sannsynlig utfall, mens gevinst inntektsføres i takt med overleveringen av ferdigstilte prosjekter. Beholdning prosjekter per 31.12 bokføres som varelager.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonsordningen kostnadsføres som lønnskostnad.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Morselskap		Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	Konsern	
2021	2020		2021	2020
20 582	24 898	Lovpålagt revisjon	313 082	339 349
35 237	42 625	Andre tjenester	204 246	174 006
<u>55 819</u>	<u>67 523</u>	Sum	<u>517 328</u>	<u>513 355</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret i morselskapet. I deler av konsernet er ikke merverdiavgift inkludert.

Note 5 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsern

Flere av selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 - Varer

Morselskap		Prosjekt i arbeid	Konsern	
2021	2020		2021	2020
0	0		0	63 339 555

Konsern

Varer består i all hovedsak av pågående byggeprosjekter for videresalg.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Varige driftsmidler

Konsern

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Lølligheter	Driftsløsøre, inventar, transportmidler mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	95 006 978	4 564 201	5 186 050	6 122 944	110 880 173
Tilgang kjøpte driftsmidler	83 690	0	38 550	177 975	300 215
Avgang driftsmidler Strandgaten 87 AS	-12 364 729	-3 761 220	0	0	-16 125 949
Anskaffelseskost 31.12.	82 725 939	802 981	5 224 600	6 300 919	95 054 439
Akk.avskrivning 31.12.	-23 154 445	-587 874	0	-4 870 002	-28 612 321
Balansført pr. 31.12.	59 571 494	215 107	5 225 600	1 430 917	66 442 118
Årets avskrivninger	969 464	70 782	0	375 687	1 415 933
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50-100 år Lineær	10-20 år Lineær	Avskrives ikke	10-20 år Lineær	

Deler av saldo for tomter, bygninger og annen eiendom avskrives ikke regnskapsmessig.

Note 8 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Prosjektkonsult AS	24.09.2008	Bergen	80 %	80 %	52 236 267
Våkleivbakken 116 AS	28.07.2017	Bergen	28 %	28 %	68 750
Sum					52 305 017

Konsern

Aksjer i tilknyttet selskap - Konsern	Eierandel	Bokført verdi 01.01	Resultat for 2021	Andre endringer	Bokført verdi 31.12
Laksevåg Tomteselskap AS*	50,00 %	-1 012 952	319 266	0	--693 686
Schweigårds Vei AS**	30,62 %	0	-289 354	1 527 909	1 238 555
Våkleivbakken 116 AS	27,50 %	15 583	-15 583	0	0
Ikke balansført andel tilknyttede selskap*		1 012 952	686 018	0	693 686
Aksjer i tilknyttet selskap		485 847	-304 937	1 527 909	1 238 555

* Eierandelen i Laksevåg Tomteselskap AS gir en negativ bokført verdi og er satt til kr 0 i regnskapet for 2021 og 2020.

** Investering i Schweigårds Vei AS var klassifisert som andre aksjer i 2020. Selskapet har økt eierandelen fra 18,75% til 30,62% i løpet av 2021.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Morselskap

Konsern

Selskap	Bokført verdi
Cupp Computing AS	2 035 913
EML Maritime AS	30 000
TenkLabs AS	475 724
Invertapro AS	199 880
Sensario AS	1 060 106
Aimy AS	542 600
Grasp AS	1 435 050
Scandi Energy AS	3 119 560
Bergen Carbon	
Solution AS	4 566 775
OSSCraft Distillery	2 502 500
Creative Solutions AS	237 408
Disruptive value	
Group AS	350 063
Borea Utbytte	7 500 018
Grundigen Fastligheter AB	290 297
Scandi Energy AS	2 000 000
Meland Golfklubb AS	20 000
Fjord Norge AS	5 000
Sum	<u>24 370 896</u>

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap		Konsern	
2021	2021	2021	2020
0	0	0	0
	Lån til foretak i samme konsern		
3 040 000	3 900 000	0	0
	Andre fordringer på foretak i samme konsern		
520 501	398 056	8 076 305	398 056
	Lån tilknyttet selskap		
	Kortsiktig fordring på tilknyttet		
0	0	0	0
	selskap		
<u>3 560 501</u>	<u>4 298 056</u>	<u>8 076 305</u>	<u>398 056</u>
	Sum		

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
7 643	8 125	0	0
	Leverandørgjeld		

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-T11EX-Q21BX-LXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 - Fordringer og gjeld

M orselskap		Fordringer med forfall senere enn ett år		Konsern	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
0	0	Andre langsiktige fordringer		529 750	674 500
0	0	Lån til tilknyttet selskap		0	0
0	0	Sum		529 750	674 500

M orselskap		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		Konsern	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		0	0
0	0	Sum		0	0

Note 12 - Pant og garantier

M orselskap		Pantsikret gjeld		Konsern	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		46 938 821	82 880 368

M orselskap		Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		Konsern	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		58 632 452	73 099 277
0	0	Varer		0	60 439 554
0	0	Kundefordringer		40 349	255 465
0	0	Andre fordringer		0	0
0	0	Sum		58 672 801	133 794 296

I tillegg til ovennevnte sikkerhetsstillelser i konsern, har datterselskapet Arenagruppen Holding AS stilt sikkerhet i andre fordringer og aksjer i datterselskapet Nordås Senter AS, bokført til henholdsvis NOK 3 196 289 og NOK 34 819 118 per 31.12.2021. Begge eiendeler er eliminert i konsernregnskapet.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 13 - Skatt

M orselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2021	2020		2021	2020
0	0	Betalbar skatt	531 435	5 992 640
813	7 605	Endring utsatt skatt	-28 951	-579 611
		Skatteeffekt solgt selskap	6 478 259	0
<u>813</u>	<u>7 605</u>	Årets totale skattekostnad	<u>6 980 743</u>	<u>5 413 028</u>

M orselskap	M orselskap	Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	Konsern
2021	2020		2021	2020
7 952 494	3 817 625	Ordinært resultat før skattekostnad	17 491 585	25 633 499
0	-77	Permanente forskjeller	67 872	-1 200
0	0	Verdiendring aksjer og finansielle instrumenter	38 506	49 830
0	0	Nedskrivning og reversering på aksjer og andre verdipapir resultatført i året	0	-32 671
0	0	Ægnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 983 154	1 762 009
117 000	24 000	3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	121 933	300 159
-8 040 000	-3 900 000	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-25 300
0	0	Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-455 156	-2 425 145
0	0	Ægnskapsmessig gev./tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-19 911 187	-175 776
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	543 146	807 473
<u>-29 494</u>	<u>-58 452</u>	Alminnelig inntekt	<u>-120 147</u>	<u>25 892 879</u>
		Underskudd ikke anvendt	4 779 942	0
<u>-29 494</u>	<u>0</u>	Anvendt fremførbart underskudd	<u>-2 244 181</u>	<u>1 346 392</u>
<u>0</u>	<u>-58 452</u>	Årets skattegrunnlag	<u>2 415 614</u>	<u>27 239 271</u>
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	531 435	5 992 640

M orselskap	M orselskap	Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	Konsern
2021	2020		2021	2020
0	0	Driftsmidler inkl goodwill	20 442 654	20 577 078
0	0	Varebeholdning	0	477 914
0	0	Utestående fordringer	0	-208 000
0	0	Gevinst- og tapskonto	-16 235	-20 294
0	0	Uopptjent inntekt	91 200	117 000
<u>91 200</u>	<u>117 000</u>	3 % av inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap		
<u>91 200</u>	<u>117 000</u>	Sum	<u>20 517 619</u>	<u>20 943 698</u>
0	0	Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-66 733	-53 233
<u>-35 132</u>	<u>-64 626</u>	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-55 215 775</u>	<u>-58 618 229</u>
56 068	52 374	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-34 764 889	-37 727 764
0	0	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	13 154 590	16 249 069
<u>56 068</u>	<u>52 374</u>	Sum	<u>-21 60 299</u>	<u>-21 478 695</u>
12 335	11 522	Utsatt skatt (22%)	-4 754 264	-4 725 313

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-TH1EX-Q2TBX-LJXGT-B5LUD-U75UQ



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 14 - Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 583 066	14 574 694	31 838 474	53 996 234
Årsresultat	0	0	7 951 681	7 951 681
Avsatt utbytte	0	0	-3 040 000	-3 040 000
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.	7 583 066	14 574 694	31 750 155	53 907 915

Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Minoritet-interesser	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 583 066	14 574 694	29 626 545	54 448 460	106 232 765
Årsresultat	0	0	-560 412	11 071 254	10 510 841
Avsatt utbytte	0	0	-2 010 000	-8 040 000	-10 050 000
Omregningsdifferanse	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	7 583 066	14 574 694	27 056 133	57 479 714	106 693 606

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 583 066	1	7 583 066

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.20:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hermund Linde, Styremedlem og daglig leder	7 583 066	100 %	100 %



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 16 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad

M orselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
			<i>Annen finansinntekt</i>
18 557	23 758	139 555	0
0	0	0	Utbytte
0	0	0	Gevinst ved realisasjon av finansposter
0	0	0	Verdiøkning av finansielle instrumenter
0	0	23 398	Andre finansinntekter
<u>18 557</u>	<u>23 758</u>	<u>162 953</u>	<u>3 163 759</u>
			<i>Annen finanskostnad</i>
13 871	11 846	130 885	0
0	0	0	Nedskrivning av finansielle eiendeler
0	0	15 154 323	Tap ved salg av finansposter
0	0	0	Verdiendring finansielle omløpsmidler
0	0	992 183	Andre finanskostnader
<u>13 871</u>	<u>11 846</u>	<u>16 277 391</u>	<u>2 567 900</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-THEX-Q2TBX-LXGT-B5LUD-U75UQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmus Sigvard Broch

Styreleder

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5999-4-4928255

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-06-30 14:40:30 UTC



Magni Haugland

Styremedlem

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5990-4-2944244

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-06-30 14:42:09 UTC



Hermund Sigfred Linde

Styremedlem

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5999-4-1748973

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-06-30 14:45:30 UTC



Hermund Sigfred Linde

Daglig leder

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5999-4-1748973

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-06-30 14:45:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1M3DC-THT1EX-Q2T1BX-LXGT-B5LUD-U75UQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hermund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hermund AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Hermund AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 04NUG-AOCCQ-ESFF5-ZB74U-GUUW7-KFPPU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

TRINE HANSEN BJERKVIK

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 21:46:15 UTC



Penneo Dokumentnr: 04NUG-AOCCQ-ESFF5-ZB74U-GUUN7-KFPPU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>