



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 438 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEMANN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vastvedt  
1593 SVINNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Ingvild Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 948	9 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 948</b>	<b>9 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 948</b>	<b>-9 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		682 500	487 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 500</b>	<b>487 508</b>
Annen finanskostnad		92 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>590 246</b>	<b>487 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		581 298	477 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 050 746	1 150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 746</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 746</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		400 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 664	128 112
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 664</b>	<b>128 112</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>601 664</b>	<b>528 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 652 410</b>	<b>1 678 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 513 743	932 445



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 743</b>	<b>932 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 619 743</b>	<b>1 038 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	32 667	39 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 667</b>	<b>39 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 667</b>	<b>639 667</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 652 410</b>	<b>1 678 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 438 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEMANN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vastvedt  
1593 SVINNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Ingvild Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 438 262  
JENSEMANN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 948	9 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 948</b>	<b>9 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 948</b>	<b>-9 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		682 500	487 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 500</b>	<b>487 508</b>
Annen finanskostnad		92 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>590 246</b>	<b>487 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		581 298	477 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 298</b>	<b>477 710</b>



Organisasjonsnr: 991 438 262  
JENSEMANN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

1 050 746 1 150 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 050 746 1 150 000

Sum anleggsmidler

1 050 746 1 150 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

400 000 400 000

Sum fordringer

400 000 400 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

201 664 128 112

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

201 664 128 112

Sum omløpsmidler

601 664 528 112

SUM EIENDELER

1 652 410 1 678 112

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

6 000 6 000

Sum innskutt egenkapital

106 000 106 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 513 743 932 445

Sum opptjent egenkapital

1 513 743 932 445

Sum egenkapital

1 619 743 1 038 445

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	32 667	39 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 667</b>	<b>39 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 667</b>	<b>639 667</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 652 410</b>	<b>1 678 112</b>



Organisasjonsnr: 991 438 262  
JENSEMANN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

**Jensemenn Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 991 438 262**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### **Note 2 - Lønnskostnader**

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har en gjeld til aksjonær pr 31.12.21 på kr 32 667, dette står som annen kortsiktig gjeld.



## Note 3 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	581 298	477 710
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-590 246	-487 500
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	20 475	14 625
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 527	-4 835

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 4 - Aksjer i andre selskaper

	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Aksjer i Treelement Øst AS, 30% av selskapet	kr 950.000	kr 300.746
Aksjer i Saltnes Syd AS, 10,83 % av selskapet.	" 650.000	" 650.000
Aksjer i Sæby Eiendomsutvikling AS , 11% av selskapet.	" 100.000	" 100 000
Sum	<u>kr 1.700.000</u>	<u>kr 1.050 746</u>

## Note 5 - Andre fordringer

Andre fordringer på kr 400 000 består av kortsiktig lån til tilknyttet selskap.