



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 071 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLESBERG VEKSTHUS AS
Forretningsadresse: 3622 SVENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Marit Lyngås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 644 142 | 930 425 |
| Sum inntekter | | 644 142 | 930 425 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 725 | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 6 150 | 18 258 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 9 714 | 10 524 |
| Annen driftskostnad | | 595 338 | 721 987 |
| Sum kostnader | | 611 927 | 750 769 |
| Driftsresultat | | 32 215 | 179 656 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 828 | 11 956 |
| Sum finansinntekter | | 828 | 11 956 |
| Annen rentekostnad | | 33 815 | 26 897 |
| Sum finanskostnader | | 33 815 | 26 897 |
| Netto finans | | -32 987 | -14 941 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -772 | 164 715 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -169 | 19 238 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -603 | 145 477 |
| Årsresultat | | -603 | 145 477 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 111 681 |
| Annen egenkapital | | -602 | 33 797 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -602 | 145 478 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|----------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 027 111 | 2 851 705 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 38 857 | 48 571 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 065 968 | 2 900 276 |
| Sum anleggsmidler | | 3 065 968 | 2 900 276 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 214 676 | 208 081 |
| Sum fordringer | | 214 676 | 208 081 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 85 856 | 339 097 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 85 856 | 339 097 |
| Sum omløpsmidler | | 300 532 | 547 178 |
| SUM EIENDELER | | 3 366 500 | 3 447 454 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (428 aksjer à kr 5 000,00) | 7, 8, 9, 10 | 2 140 000 | 2 140 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 140 000 | 2 140 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 33 194 | 33 797 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 194 | 33 797 |
| Sum egenkapital | 7 | 2 173 194 | 2 173 797 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 19 069 | 19 238 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 19 069 | 19 238 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 841 464 | 772 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 841 464 | 772 908 |
| Sum langsiktig gjeld | | 860 533 | 792 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 261 574 | 397 187 |
| Betalbar skatt | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 17 540 | 39 748 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 658 | 44 576 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 332 772 | 481 511 |
| Sum gjeld | | 1 193 305 | 1 273 657 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 366 499 | 3 447 454 |



Årsregnskap for 2019

**Flesberg Veksthus AS
3622 SVENE**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
LM ØKONOMI V/ LIV MARIT LYNGÅS
VESTRE LANDE
3620 FLESBERG
Org.nr. 970266097

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2019
Flesberg Veksthus AS

| | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 644 142 | 930 425 |
| Sum driftsinntekter | | 644 142 | 930 425 |
| Varekostnad | | (725) | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | (6 150) | (18 258) |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | (9 714) | (10 524) |
| Annen driftskostnad | | (595 338) | (721 987) |
| Sum driftskostnader | | (611 926) | (750 769) |
| Driftsresultat | | 32 215 | 179 656 |
| Annen renteinntekt | | 828 | 11 956 |
| Sum finansinntekter | | 828 | 11 956 |
| Annen rentekostnad | | (33 815) | (26 897) |
| Sum finanskostnader | | (33 815) | (26 897) |
| Netto finans | | (32 987) | (14 941) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | (771) | 164 715 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 169 | (19 238) |
| Ordinært resultat | | (602) | 145 477 |
| Årsresultat | | (602) | 145 477 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | 0 | 111 681 |
| Annen egenkapital | | (602) | 33 797 |
| Sum | | (602) | 145 477 |



Balanse pr. 31. desember 2019
Flesberg Veksthus AS

| | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 027 111 | 2 851 705 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 38 857 | 48 571 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 065 968 | 2 900 276 |
| Sum anleggsmidler | | 3 065 968 | 2 900 276 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 214 676 | 208 081 |
| Sum fordringer | | 214 676 | 208 081 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 85 856 | 339 097 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 85 856 | 339 097 |
| Sum omløpsmidler | | 300 531 | 547 178 |
| Sum eiendeler | | 3 366 499 | 3 447 454 |



Balanse pr. 31. desember 2019
Flesberg Veksthus AS

| | Note | 2019 | 2018 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (428 aksjer à kr 5 000,00) | 7, 8, 9, 10 | 2 140 000 | 2 140 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 140 000 | 2 140 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 33 194 | 33 797 |
| Udekket tap | 7 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 194 | 33 797 |
| Sum egenkapital | 7 | 2 173 194 | 2 173 797 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 19 069 | 19 238 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 19 069 | 19 238 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 841 464 | 772 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 841 464 | 772 908 |
| Sum langsiktig gjeld | | 860 533 | 792 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 261 574 | 397 187 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 17 540 | 39 748 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 658 | 44 576 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 332 772 | 481 511 |
| Sum gjeld | | 1 193 305 | 1 273 657 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 366 499 | 3 447 454 |

Svene, 30.06.20

Odd Grøslie (Sign)
Styrets leder

Liv-Marit Lyngås (Sign)
Styremedlem

Ove Wingestad (Sign)
Styremedlem

Håvard Lyngås (Sign)
Styremedlem



Noter 2019

Flesberg Veksthus AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Lønnskostnader etc

| | 2019 | 2018 |
|--------------------|--------------|---------------|
| Lønn | 5 390 | 16 002 |
| Arbeidsgiveravgift | 760 | 2 256 |
| Sum | 6 150 | 18 258 |

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

| | 2019 | 2018 |
|---|-----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (771) | 164 715 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (49 803) | (21 521) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (143 194) |
| Årets skattegrunnlag | (50 574) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt | (169) | 19 238 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (169) | 19 238 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2019 | 31.12.2019 | Endring |
|---|----------------|----------------|------------|
| Anleggsmidler | 2 563 202 | 2 581 147 | (17 945) |
| Omløpsmidler | 0 | 31 858 | (31 858) |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (698 546) | (749 120) | 50 574 |
| Sum midlertidige forskjeller | 1 864 656 | 1 863 885 | 771 |
| Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22% | 410 224 | 410 055 | 169 |

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

| | 2019 | 2018 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 214 676 | 208 081 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 214 676 | 208 081 |

Note 6 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr -960.



Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2019 | 2 140 000 | 33 797 | 2 173 797 |
| Årets resultat | | (602) | (602) |
| Egenkapital 31.12.2019 | 2 140 000 | 33 194 | 2 173 194 |

Note 8 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 13 aksjonærer. Nedenfor vises de 4 største aksjonærene.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------------|---------------|-----------|
| Odd Grøslie | 184 | 42,991% |
| FM Eiendom & Invest AS | 118 | 27,57% |
| Espen Grøslie | 60 | 14,019% |
| Birgit Hvamb | 20 | 4,673% |

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 428 aksjer, pålydende kr 5000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 2 140 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjekapital |
|-------------|---------------|--------------|
| A-aksjer | 428 | 2 140 000 |

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

| Tittel | Navn | Antall aksjer |
|---------------|-------------|---------------|
| Styrets leder | Odd Grøslie | 184 |