



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 650 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUKAT EIENDOM INVEST II AS
Forretningsadresse: c/o Aanesland Fabrikker AS
Gaupemyrheia 18
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallvard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			34 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 125	292 125
Annen driftskostnad	2	106 162	151 652
Sum kostnader		398 287	478 302
Driftsresultat		-398 287	-478 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			198
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	198
Annen rentekostnad		2 248	
Annen finanskostnad		485 978	303 970
Sum finanskostnader		488 226	303 970
Netto finans		-488 202	-303 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-886 490	-782 074
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-886 490	-782 074
Årsresultat	4	-886 490	-782 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-886 490	-782 074
Totalresultat		-886 490	-782 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-886 490	-782 074
Sum overføringer og disponeringer		-886 490	-782 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	18 154 773	18 314 135
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		18 154 773	18 314 135
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		18 154 773	18 314 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 566	10 423
Sum fordringer	5	15 566	10 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 468	533 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 468	533 810
Sum omløpsmidler		22 034	544 233
SUM EIENDELER		18 176 806	18 858 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 378 246	1 504 256
Sum opptjent egenkapital		-2 378 246	-1 504 256
Sum egenkapital	4	-2 053 936	-1 179 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 938 398	14 938 173
Langsiktig konserngjeld		4 482 300	1 014 242
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		19 420 698	15 952 415
Sum langsiktig gjeld		19 420 698	15 952 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 850	43 646
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		764 194	4 042 253
Sum kortsiktig gjeld		810 044	4 085 899
Sum gjeld		20 230 742	20 038 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 176 806	18 858 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633326

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 650 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUKAT EIENDOM INVEST II AS
Forretningsadresse: c/o Aanesland Fabrikker AS
Gaupemyrheia 18
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallvard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			34 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 125	292 125
Annen driftskostnad	2	106 162	151 652
Sum kostnader		398 287	478 302
Driftsresultat		-398 287	-478 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			198
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	198
Annen rentekostnad		2 248	
Annen finanskostnad		485 978	303 970
Sum finanskostnader		488 226	303 970
Netto finans		-488 202	-303 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-886 490	-782 074
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-886 490	-782 074
Årsresultat	4	-886 490	-782 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-886 490	-782 074
Totalresultat		-886 490	-782 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-886 490	-782 074
Sum overføringer og disponeringer		-886 490	-782 074



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	18 154 773	18 314 135
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		18 154 773	18 314 135
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		18 154 773	18 314 135
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	15 566	10 423
------------	---	--------	--------

Sum fordringer	5	15 566	10 423
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		6 468	533 810
----	--	-------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		6 468	533 810
------------------------------	--	--------------	----------------

Sum omløpsmidler		22 034	544 233
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		18 176 806	18 858 368
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 378 246	1 504 256
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-2 378 246	-1 504 256
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum egenkapital	4	-2 053 936	-1 179 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 938 398	14 938 173
Langsiktig konserngjeld		4 482 300	1 014 242
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		19 420 698	15 952 415
Sum langsiktig gjeld		19 420 698	15 952 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 850	43 646
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		764 194	4 042 253
Sum kortsiktig gjeld		810 044	4 085 899
Sum gjeld		20 230 742	20 038 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 176 806	18 858 368



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: OEMM6-MHTD1-EQZAD-2GSQM-D0168-FD0DQ

Org.nr. : 921 650 256



Resultatregnskap
Dukat Eiendom Invest 11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Varekostnad		0	34 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 125	292 125
Annen driftskostnad	2	106 162	151 652
Sum driftskostnader		398 287	478 302
Driftsresultat		-398 287	-478 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	198
Annen renteinntekt		24	0
Annen rentekostnad		2 248	0
Annen finanskostnad		485 978	303 970
Resultat av finansposter		-488 202	-303 772
Resultat før skattekostnad		-886 490	-782 074
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-886 490	-782 074
Overføringer			
Overført til udekket tap		886 490	782 074
Sum overføringer		-886 490	-782 074

Penneo Dokumentnøkkel: OEMM6-MHTD1-EQZAD-2G5QM-D616B-FD0DQ



Balanse

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	18 154 773	18 314 135
Sum varige driftsmidler		18 154 773	18 314 135
Sum anleggsmidler		18 154 773	18 314 135
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 566	10 423
Sum fordringer	5	15 566	10 423
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 468	533 810
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 468	533 810
Sum omløpsmidler		22 034	544 233
Sum eiendeler		18 176 806	18 858 368

Penneo Dokumentnøkkel: OEMM6-MHTD1-EQZAD-2G5QM-D6168-FD0DQ



Balanse

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310
Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 378 246	-1 504 256
Sum opptjent egenkapital		-2 378 246	-1 504 256
Sum egenkapital	4	-2 053 936	-1 179 946
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		4 482 300	1 014 242
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 938 398	14 938 173
Sum annen langsiktig gjeld		19 420 698	15 952 415
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 850	43 646
Annen kortsiktig gjeld		764 194	4 042 253
Sum kortsiktig gjeld		810 044	4 085 899
Sum gjeld		20 230 742	20 038 314
Sum egenkapital og gjeld		18 176 806	18 858 368

Styret i Dukat Eiendom Invest 11 AS

Hallvard Nilsen
styreleder

Gunnar Adolf Aanesland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OEMM6-MHTD1-EQZAD-2GSQM-D0168-FD0DQ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 828 660	14 828 660
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 828 660	14 828 660
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-806 650	-806 650
Balanseført verdi 31.12	14 022 010	14 022 010

Årets avskrivning, 292 125 **292 125**
Økonomisk levetid 50 år
Det er pant i eiendommen pr 31.12.2022. Pantet er tillet som sikkerhet for den langsiktige gjelden til Spareskillingsbanken
Anlegg under utførelse utgjør 132 762 pr 31.12.2022.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-886 490	-782 074
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	292 125	292 125
Skattepliktig inntekt	-594 365	-489 949
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-806 650	-514 525	292 125
Sum	-806 650	-514 525	292 125
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 289 786	-695 421	594 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 096 436	1 209 946	-886 490
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	294 310		-1 504 256	-1 179 946
Årets resultat					-886 490	-886 490
Differanse ib					12 500	12 500
Pr 31.12.2022	30 000	0	294 310		-2 378 246	-2 053 936

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet vil gjøre tiltak for å sikre at egenkapitalen blir intakt. i samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Selskapet vil tilføre kapital ved behov.

Note 5 Fordringer og gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 14 938 173. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 18 154 772.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dukat Eiendom Invest II As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aanesland & Nilsen AS	30 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hallvard Nilsen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1564701

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-03 12:56:15 UTC



Gunnar Adolf Aanesland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-737255

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-07-03 13:47:39 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OEMM6-MHTD1-EQZAD-2GSCM-D616B-FD0DQ



Fjellgata 6. – 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dukat Eiendom Invest II AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dukat Eiendom Invest II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D0PN5-18MML-8BE87-C4UXS-0JUIB-6WBOY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 05:09:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D0PN5-L8MLL-BBE87-C4UXS-OJUTB-6WBOY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>