



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 587 547
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS SEL EIENDOMSSELSKAP
Forretningsadresse: Herman Foss gate 1
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir-Aage Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 389 276	4 782 859
Sum inntekter		3 389 276	4 782 859
Kostnader			
Avskrivning	3	288 521	268 279
Annen driftskostnad	2	722 203	906 179
Sum kostnader		1 010 724	1 174 458
Driftsresultat		2 378 552	3 608 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 630	4 885
Sum finansinntekter		1 630	4 885
Annen finanskostnad		500 976	582 253
Sum finanskostnader		500 976	582 253
Netto finans		-499 346	-577 368
Ordinært resultat før skattekostnad		1 879 206	3 031 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 879 206	3 031 033
Årsresultat	6	1 879 206	3 031 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 879 206	3 031 033
Sum overføringer og disponeringer		1 879 206	3 031 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	11 439 830	11 664 452
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	217 198	281 097
Sum varige driftsmidler		11 657 028	11 945 549
Sum anleggsmidler		11 657 028	11 945 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	5 679 573	4 943 996
Sum fordringer		5 679 573	4 943 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 494 058	2 599 057
Sum omløpsmidler		9 173 631	7 543 053
SUM EIENDELER		20 830 659	19 488 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	5 481 044	3 601 838
Sum opptjent egenkapital		5 481 044	3 601 838
Sum egenkapital	6	5 481 044	3 601 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 058 824	15 529 412
Sum annen langsiktig gjeld		15 058 824	15 529 412
Sum langsiktig gjeld		15 058 824	15 529 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 544	44 582
Skyldige offentlige avgifter		144 490	71 331
Annen kortsiktig gjeld		142 757	241 439
Sum kortsiktig gjeld		290 791	357 352
Sum gjeld		15 349 615	15 886 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 830 659	19 488 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518768

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 587 547
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS SEL EIENDOMSSELSKAP
Forretningsadresse: Herman Foss gate 1
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir-Aage Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 945 587 547
ANS SEL EIENDOMSSELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 389 276	4 782 859
Sum inntekter		3 389 276	4 782 859
Kostnader			
Avskrivning	3	288 521	268 279
Annen driftskostnad	2	722 203	906 179
Sum kostnader		1 010 724	1 174 458
Driftsresultat		2 378 552	3 608 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 630	4 885
Sum finansinntekter		1 630	4 885
Annen finanskostnad		500 976	582 253
Sum finanskostnader		500 976	582 253
Netto finans		-499 346	-577 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 879 206	3 031 033
Årsresultat	6	1 879 206	3 031 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 879 206	3 031 033
Sum overføringer og disponeringer		1 879 206	3 031 033



Organisasjonsnr: 945 587 547
ANS SEL EIENDOMSSELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	11 439 830	11 664 452
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	217 198	281 097
Sum varige driftsmidler		11 657 028	11 945 549

Sum anleggsmidler		11 657 028	11 945 549
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	5 679 573	4 943 996
Sum fordringer		5 679 573	4 943 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		3 494 058	2 599 057
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		9 173 631	7 543 053
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 830 659	19 488 602
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6, 7	5 481 044	3 601 838
Sum opptjent egenkapital		5 481 044	3 601 838

Sum egenkapital	6	5 481 044	3 601 838
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 058 824	15 529 412
Sum annen langsiktig gjeld		15 058 824	15 529 412



Sum langsiktig gjeld	15 058 824	15 529 412
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 544	44 582
Skyldige offentlige avgifter	144 490	71 331
Annen kortsiktig gjeld	142 757	241 439
Sum kortsiktig gjeld	290 791	357 352
Sum gjeld	15 349 615	15 886 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 830 659	19 488 602



Organisasjonsnr: 945 587 547
ANS SEL EIENDOMSSELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gyldenløve Eiendom AS	5426234.00	0.00%	Andel av egenkapital
Gyldenløve Hotell AS	54810.00	0.00%	Andel av egenkapital
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5481044.00		

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9300.00	9000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	17600.00	10600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26900.00	19600.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ANS Sel Eiendomsselskap

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



ANS Sel Eiendomsselskap

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>3 389 276</u>	<u>4 782 859</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	288 521	268 279
Annen driftskostnad	2	<u>722 203</u>	<u>906 179</u>
Sum driftskostnader		<u>1 010 724</u>	<u>1 174 458</u>
Driftsresultat		<u>2 378 552</u>	<u>3 608 401</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 630	4 885
Annen finanskostnad		<u>500 976</u>	<u>582 253</u>
Netto finansposter		<u>-499 346</u>	<u>-577 368</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 879 206</u>	<u>3 031 033</u>
Årsresultat	6	<u>1 879 206</u>	<u>3 031 033</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 879 206</u>	<u>3 031 033</u>



ANS Sel Eiendomsselskap

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	11 439 830	11 664 452
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3	217 198	281 097
Sum varige driftsmidler		<u>11 657 028</u>	<u>11 945 549</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 657 028</u>	<u>11 945 549</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>5 679 573</u>	<u>4 943 996</u>
Sum fordringer		<u>5 679 573</u>	<u>4 943 996</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 494 058</u>	<u>2 599 057</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 173 631</u>	<u>7 543 053</u>
Sum eiendeler		<u>20 830 659</u>	<u>19 488 602</u>



ANS Sel Eiendomsselskap

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 7	5 481 044	3 601 838
Sum opptjent egenkapital		<u>5 481 044</u>	<u>3 601 838</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 481 044</u>	<u>3 601 838</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>15 058 824</u>	<u>15 529 412</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 058 824</u>	<u>15 529 412</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 544	44 582
Skyldige offentlige avgifter		144 490	71 331
Annen kortsiktig gjeld		<u>142 757</u>	<u>241 439</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>290 791</u>	<u>357 352</u>
Sum gjeld		<u>15 349 615</u>	<u>15 886 764</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 830 659</u>	<u>19 488 602</u>

Kongsberg, 19. mai 2021

Geir Aage Tveito
styremedlem, daglig leder

Gro Sel Tveito
styremedlem

George Harold Fulford
styreleder

Ole Eirik Sel Tveito
styremedlem



ANS Sel Eiendomsselskap

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Selskapet kostnadsfører ikke skatter, da disse blir direkte lignet på og betalt av deltakerne. Det vises imidlertid i egen note hva selskapets midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier utgjør og hva selskapets skattemessige resultat som skal fordeles på deltakerne utgjør.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	9 300
Andre tjenester	17 600

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



ANS Sel Eiendomsselskap

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning Hermann Foss gate	Bygning Chr. August gate 7	Fast Inventar	Tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 655 148	13 442 539	1 786 791	482 791	398 245	24 765 514
Anskaffelseskost 31.12.	8 655 148	13 442 539	1 786 791	482 791	398 245	24 765 514
Akk.avskrivning 31.12.	-4 689 684	-7 514 769	-722 985	0	-181 047	-13 108 485
Balanseført pr. 31.12.	3 965 464	5 927 770	1 063 806	482 791	217 198	11 657 029
Årets avskrivninger	63 945	85 877	74 800	0	63 899	288 521
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	100 år Lineær	100 år Lineær	10-20 år Lineær		20 år Lineær	

Note 4 - Gjeld og pantstillelser

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeldsbrevlån DNB	15 058 824	15 529 412
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Gjeldsbrevlån DNB	10 352 942	10 823 532
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Balanseført verdi av eiendom med driftstilbehør	11 439 830	11 664 452

Det er tatt pant i eiendommen selskaper eier, gr.nr 7877- b.nr 2, 7881 bnr 1,2 og 7880 b.nr 1. Pantet inkluderer driftstilbehør.

Note 5 - Mellomværende

<i>Mellomværende med selskap i samme konsern</i>	2020	2019
Mellomværende med Gyldenløve Hotell AS	1 098 705	1 220 215
Mellomværende med Gyldenløve Eiendom AS	4 528 276	3 673 689
Sum	<u>5 626 981</u>	<u>4 893 904</u>



ANS Sel Eiendomsselskap

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 601 838
Årsresultat	1 879 206
Egenkapital 31.12.2020	5 481 044

Note 7 - Deltakere

Oversikt over deltakere i selskapet pr. 31.12:

	Andel av egenkapital	Eierandel
Gyldenløve Eiendom AS	5 426 234	99 %
Gyldenløve Hotell AS	54 810	1 %
Sum	5 481 044	100 %

Note 8 - Skattegrunnlag og grunnlag utsatt skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 879 206	3 031 033
Endring i midlertidige forskjeller	-157 418	-220 661
Årets skattegrunnlag	1 721 788	2 810 372
	378 793	618 282

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	4 697 074	4 539 656
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 697 074	4 539 656

Skattleggingen skjer hos deltakerne. Det er her foretatt utligning av positive og negative midlertidige forskjeller i den utstrekning det følger av foreløpig NRS om skatt. De enkelte deltakere må selv vurdere utligningsmulighetene i sitt selskapsregnskap (AS). Det gjøres videre oppmerksom på at deltakerne i sine særregnskaper kan ha andre regnskapsmessige verdier enn selskapet har i sitt finansregnskap.

Note 9 - COVID-19

Som følge av utbruddet av Covid-19 er selskapets leieinntekter redusert i 2020. For å avhjelpe dette har man fått innvilget midlertidig avdragsfrihet på selskapets banklån og man har utsatt planlagt vedlikehold. Selskapet har god likviditet og er godt rustet til å møte den krevende situasjonen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35, NO-3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i ANS Sel Eiendomsselskap

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ANS Sel Eiendomsselskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kongsberg, 21. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EB6MX-N1AJJ-G5J5D-15WXM-TIENI-5WZAI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-21 07:44:23Z



Penneo DokumentID: EB6MX-NTAJJ-G5J5D-T5WXXM-TIENI-5WZAT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>