



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 432 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAGES EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 2
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Digernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 913 284	3 913 284
Sum inntekter		3 913 284	3 913 284
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 125 981	1 125 981
Annen driftskostnad	2	235 195	247 177
Sum kostnader		1 361 176	1 373 159
Driftsresultat		2 552 108	2 540 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		606 012	578 974
Annen renteinntekt		5 034	
Annen finansinntekt		294 357	133 552
Sum finansinntekter		905 403	712 525
Annen rentekostnad		1 364 943	1 392 175
Sum finanskostnader		1 364 943	1 392 175
Netto finans		-459 540	-679 649
Resultat før skattekostnad		2 092 567	1 860 476
Skattekostnad på resultat	3	460 588	409 305
Årsresultat		1 631 979	1 451 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 631 979	1 451 171
Totalresultat		1 631 979	1 451 171
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 631 979	1 451 171
Sum overføringer og disponeringer	4	1 631 979	1 451 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	28 932 553	30 058 534
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		28 932 553	30 058 534
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	13 582 705	12 976 694
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		13 582 705	12 976 694
Sum anleggsmidler		42 515 258	43 035 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 249	35 892
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		6 249	35 892
Sum omløpsmidler		6 249	35 892
SUM EIENDELER		42 521 506	43 071 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 7	833 112	833 112
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	1 015 862	1 015 862
Sum innskutt egenkapital		1 848 974	1 848 974
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 235 605	15 186 331
Sum opptjent egenkapital		3 235 605	15 186 331
Sum egenkapital		5 084 579	17 035 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 720 152	1 778 173
Sum avsetninger for forpliktelser		1 720 152	1 778 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 108 956	23 108 956
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		20 108 956	23 108 956
Sum langsiktig gjeld		21 829 108	24 887 129
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		53 818	38 807
Betalbar skatt	3	518 609	454 338
Kortsiktig konserngjeld	6	14 936 859	542 056
Annen kortsiktig gjeld		98 533	113 485
Sum kortsiktig gjeld		15 607 819	1 148 686
Sum gjeld		37 436 927	26 035 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 521 506	43 071 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712222

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 432 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAGES EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 2
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Digernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 924 432 128
BRAGES EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 913 284	3 913 284
Sum inntekter		3 913 284	3 913 284
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 125 981	1 125 981
Annen driftskostnad	2	235 195	247 177
Sum kostnader		1 361 176	1 373 159
Driftsresultat		2 552 108	2 540 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		606 012	578 974
Annen renteinntekt		5 034	
Annen finansinntekt		294 357	133 552
Sum finansinntekter		905 403	712 525
Annen rentekostnad		1 364 943	1 392 175
Sum finanskostnader		1 364 943	1 392 175
Netto finans		-459 540	-679 649
Resultat før skattekostnad		2 092 567	1 860 476
Skattekostnad på resultat	3	460 588	409 305
Årsresultat		1 631 979	1 451 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 631 979	1 451 171
Totalresultat		1 631 979	1 451 171
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 631 979	1 451 171
Sum overføringer og disponeringer	4	1 631 979	1 451 171



Organisasjonsnr: 924 432 128
BRAGES EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 28 932 553 30 058 534

Maskiner og anlegg 1

Skip, rigger, fly og lignende 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 28 932 553 30 058 534

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5, 6 13 582 705 12 976 694

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum finansielle anleggsmidler 13 582 705 12 976 694

Sum anleggsmidler 42 515 258 43 035 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 249 35 892

Konsernfordringer 6

Sum fordringer 6 249 35 892

Sum omløpsmidler 6 249 35 892

SUM EIENDELER 42 521 506 43 071 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 833 112 833 112

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 4 1 015 862 1 015 862

Sum innskutt egenkapital 1 848 974 1 848 974



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 235 605	15 186 331
Sum opptjent egenkapital		3 235 605	15 186 331
Sum egenkapital		5 084 579	17 035 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 720 152	1 778 173
Sum avsetninger for forpliktelser		1 720 152	1 778 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 108 956	23 108 956
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		20 108 956	23 108 956
Sum langsiktig gjeld		21 829 108	24 887 129
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		53 818	38 807
Betalbar skatt	3	518 609	454 338
Kortsiktig konserngjeld	6	14 936 859	542 056
Annen kortsiktig gjeld		98 533	113 485
Sum kortsiktig gjeld		15 607 819	1 148 686
Sum gjeld		37 436 927	26 035 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 521 506	43 071 119



Organisasjonsnr: 924 432 128
BRAGES EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Brages Eiendom II AS

Organisasjonsnr: 924 432 128



Resultatregnskap

Brages Eiendom II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 913 284	3 913 284
Sum driftsinntekter		3 913 284	3 913 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 125 981	1 125 981
Annen driftskostnad	2	235 195	247 177
Sum driftskostnader		1 361 176	1 373 159
Driftsresultat		2 552 108	2 540 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		606 012	578 974
Annen renteinntekt		5 034	0
Annen finansinntekt		294 357	133 552
Annen rentekostnad		1 364 943	1 392 175
Resultat av finansposter		-459 540	-679 649
Resultat før skattekostnad		2 092 567	1 860 476
Skattekostnad på resultat	3	460 588	409 305
Årsresultat		1 631 979	1 451 171
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 631 979	1 451 171
Sum overføringer	4	1 631 979	1 451 171



Balanse Brages Eiendom II AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	28 932 553	30 058 534
Sum varige driftsmidler		<u>28 932 553</u>	<u>30 058 534</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	13 582 705	12 976 694
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 582 705</u>	<u>12 976 694</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 515 258</u>	<u>43 035 228</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		6 249	35 892
Sum fordringer		<u>6 249</u>	<u>35 892</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 249</u>	<u>35 892</u>
Sum eiendeler		<u>42 521 506</u>	<u>43 071 119</u>



Balanse
Brages Eiendom II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	833 112	833 112
Overkurs	4	1 015 862	1 015 862
Sum innskutt egenkapital		1 848 974	1 848 974
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 235 605	15 186 331
Sum opptjent egenkapital		3 235 605	15 186 331
Sum egenkapital		5 084 579	17 035 305
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	1 720 152	1 778 173
Sum avsetning for forpliktelser		1 720 152	1 778 173
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 108 956	23 108 956
Sum annen langsiktig gjeld		20 108 956	23 108 956
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		53 818	38 807
Betalbar skatt	3	518 609	454 338
Kortsiktig konserngjeld	6	14 936 859	542 056
Annen kortsiktig gjeld		98 533	113 485
Sum kortsiktig gjeld		15 607 819	1 148 686
Sum gjeld		37 436 927	26 035 815
Sum egenkapital og gjeld		42 521 506	43 071 119

Ålesund, 30.07.2025
Styret i Brages Eiendom II AS


Espen Digernes
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	34 562 460
= Anskaffelseskost 31.12.24	34 562 460
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 629 907
= Bokført verdi 31.12.24	28 932 553
Årets ordinære avskrivninger	1 125 981
Økonomisk levetid	33 år

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	518 609	454 338
Endring i utsatt skatt	-58 021	-45 033
Skattekostnad ordinært resultat	460 588	409 305
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 092 567	1 860 476
Permanente forskjeller	1 019	0
Endring i midlertidige forskjeller	263 729	204 698
Skattepliktig inntekt	2 357 315	2 065 174
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	518 609	454 338
Sum betalbar skatt i balansen	518 609	454 338

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 818 874	8 082 603	263 729
Sum	7 818 874	8 082 603	263 729
Grunnlag for utsatt skatt	7 818 874	8 082 603	263 729
Utsatt skatt (22 %)	1 720 152	1 778 173	58 020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	833 112	1 015 862	15 186 331	17 035 305
Avgitt konsernbidrag			-13 582 705	-13 582 705
Årets resultat			1 631 979	1 631 979
Pr 31.12	833 112	1 015 862	3 235 605	5 084 579



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Fordringer med forfall senere enn ett år	13 582 705	12 976 694
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 108 956	8 108 956
Lån er et ballonglån, restgjeld forutsatt videreføring av gjeldende nedbetalingsplan		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 108 956	23 108 956
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	28 932 553	30 058 534

Av selskapets gjeld pr 31.12.2024 er kr 6 491 250 sikret med renteswapavtale, som løper til 30.01.2025, med fastrente eks margin 2,54%.

Av selskapets gjeld pr 31.12.2024 er kr 6 058 500 sikret med renteswapavtale, som løper til 30.04.2025, med fastrente eks margin 2,54%.

Selskapet er med i konsernets felles konsernavtale og er solidarisk ansvarlig på trekk i henhold til konsernavtalen.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån fra kredittinstitusjon til selskap i konsernet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	13 582 705	12 976 694
Sum fordringer	13 582 705	12 976 694
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld	14 936 859	542 056
Sum gjeld	14 936 859	542 056

Lån nedbetales iht avtale mellom selskapene. Lån renteberegnes.

Kortsiktig gjeld omfatter selskapets mellomværende i konsernkontoavtalen med bank.

Kortsiktig gjeld i 2024 omfatter også avsatt konsernbidrag på 13 582 705.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brages Eiendom II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 520	330,6	833 112
Sum	2 520		833 112

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brages Holding AS	2 520	100	100

Styrets leder Espen Digernes har indirekte innflytelse på selskapet gjennom sitt eierskap i Brages Holding AS. Konsernregnskap fåes ved henvendelse til Brages Holding AS.



Lerstadvegen 517
6018 Ålesund
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Brages Eiendom II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brages Eiendom II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: LHNME-WOZUR-1H8Y0-2TJL-LV8XZ-FZP54



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 14:18:50 UTC



Penneo Dokumentmøkket: LHNME-WOZUR-1H8Y0-2TJL-LV8XZ-FZP54

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.