



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 958 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JM KONTOR AS  
Forretningsadresse: Midtre gate 17  
8624 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 12 290 947        | 21 085 111        |
| Annen driftsinntekt                                   | 10   | 228 667           | 509               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>12 519 614</b> | <b>21 085 620</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 8 397 462         | 14 825 322        |
| Lønnskostnad  | 5    | 2 562 078         | 3 930 308         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                   | 4 240             |
| Annen driftskostnad                                   | 5    | 1 264 638         | 1 524 675         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>12 224 178</b> | <b>20 284 545</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>295 436</b>    | <b>801 075</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 10 726            | 17 067            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 17 568            | 3 748             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>28 294</b>     | <b>20 815</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 6 798             | 15 863            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 54 478            | 32 901            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>61 276</b>     | <b>48 764</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-32 982</b>    | <b>-27 949</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 2    | <b>262 454</b>    | <b>773 126</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 58 469            | 174 813           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4           | 203 985        | 598 313        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>203 985</b> | <b>598 313</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 2 515            | 2 724            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>2 515</b>     | <b>2 724</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      |                  | 1 235            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  | <b>1 235</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 515</b>     | <b>3 959</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 6    | <b>1 535 646</b> | <b>1 740 300</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    | 1 281 642        | 1 932 630        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 211 608          | 25 330           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 493 250</b> | <b>1 957 960</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 2 868 024        | 3 544 920        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 868 024</b> | <b>3 544 920</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 896 920</b> | <b>7 243 180</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2020             | 2019             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 4, 8 | 500 000          | 500 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>500 000</b>   | <b>500 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 4, 9 | 3 035 079        | 2 831 093        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>3 035 079</b> | <b>2 831 093</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4    | <b>3 535 079</b> | <b>3 331 093</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 1 354 677        | 1 836 029        |
| Betalbar skatt                  | 2    | 58 260           | 172 451          |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 489 922          | 1 188 541        |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 461 498          | 719 025          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 239110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 958 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JM KONTOR AS  
Forretningsadresse: Midtre gate 17  
8624 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 958 837  
JM KONTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 12 290 947        | 21 085 111        |
| Annen driftsinntekt                                   | 10          | 228 667           | 509               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>12 519 614</b> | <b>21 085 620</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 8 397 462         | 14 825 322        |
| Lønnskostnad  | 5           | 2 562 078         | 3 930 308         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           |                   | 4 240             |
| Annen driftskostnad                                   | 5           | 1 264 638         | 1 524 675         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>12 224 178</b> | <b>20 284 545</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>295 436</b>    | <b>801 075</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 10 726            | 17 067            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 17 568            | 3 748             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>28 294</b>     | <b>20 815</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 6 798             | 15 863            |
| Annen finanskostnad                                   |             | 54 478            | 32 901            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>61 276</b>     | <b>48 764</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-32 982</b>    | <b>-27 949</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2           | 262 454           | 773 126           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>58 469</b>     | <b>174 813</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4           | 203 985           | 598 313           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |





Organisasjonsnr: 913 958 837  
JM KONTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |              |              |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 2 515        | 2 724        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> | <b>2 515</b> | <b>2 724</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |          |  |
|--|----------|--|
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3        |  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>3</b> |  |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |  |              |
|--|--|--------------|
| Andre langsiktige<br>fordringer          |  | 1 235        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |  | <b>1 235</b> |

|                          |              |              |
|--------------------------|--------------|--------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> | <b>2 515</b> | <b>3 959</b> |
|--------------------------|--------------|--------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|           |   |           |           |
|-----------|---|-----------|-----------|
| Sum varer | 6 | 1 535 646 | 1 740 300 |
|-----------|---|-----------|-----------|

##### Fordringer

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 | 6 | 1 281 642        | 1 932 630        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |   | 211 608          | 25 330           |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>1 493 250</b> | <b>1 957 960</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 7 | 2 868 024        | 3 544 920        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>2 868 024</b> | <b>3 544 920</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>5 896 920</b> | <b>7 243 180</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 4, 8 | 500 000        | 500 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 4, 9     | 3 035 079        | 2 831 093        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>3 035 079</b> | <b>2 831 093</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>3 535 079</b> | <b>3 331 093</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 1 354 677        | 1 836 029        |
| Betalbar skatt                  | 2        | 58 260           | 172 451          |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 489 922          | 1 188 541        |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 461 498          | 719 025          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |



Organisasjonsnr: 913 958 837  
JM KONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 5000.00            | 100.00           | 500000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Bjørn Ove Michalsen          | 1000.00       | 20.00%           | Ordinære aksjer    |
| Einar Steen                  | 1000.00       | 20.00%           | Ordinære aksjer    |
| Ann-Christin Øhrbom          | 1000.00       | 20.00%           | Ordinære aksjer    |
| Arne Skevik                  | 1000.00       | 20.00%           | Ordinære aksjer    |
| Gørill Madsen Braathen       | 1000.00       | 20.00%           | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 5000.00           | 100.00%              |

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 615194.00   |                     | 14635.00             |

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i JM Kontor AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert JM Kontor AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 203 985. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 17.03.2021  
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## JM Kontor AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 958 837



## RESULTATREGNSKAP

### JM KONTOR AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 12 290 947        | 21 085 111        |
| Annen driftsinntekt                                   | 10   | 228 667           | 509               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>12 519 614</b> | <b>21 085 620</b> |
| Varekostnad   |      | 8 397 462         | 14 825 322        |
| Lønnskostnad  | 5    | 2 562 078         | 3 930 308         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 0                 | 4 240             |
| Annen driftskostnad                                   | 5    | 1 264 638         | 1 524 675         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>12 224 178</b> | <b>20 284 545</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>295 436</b>    | <b>801 075</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 10 726            | 17 067            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 17 568            | 3 748             |
| Annen rentekostnad                                    |      | 6 798             | 15 863            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 54 478            | 32 901            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-32 982</b>    | <b>-27 949</b>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   | 2    | 262 454           | 773 126           |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 58 469            | 174 813           |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                   |                   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4    | 203 985           | 598 313           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>203 985</b>    | <b>598 313</b>    |



### BALANSE

#### JM KONTOR AS

| EIENDELER                            | Note | 2020             | 2019             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  |      | 2 515            | 2 724            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>2 515</b>     | <b>2 724</b>     |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 0                | 1 235            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>0</b>         | <b>1 235</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>2 515</b>     | <b>3 959</b>     |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning   | 6    | 1 535 646        | 1 740 300        |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                      | 6    | 1 281 642        | 1 932 630        |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 211 608          | 25 330           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 493 250</b> | <b>1 957 960</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7    | 2 868 024        | 3 544 920        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>5 896 920</b> | <b>7 243 180</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |



### BALANSE

#### JM KONTOR AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2020             | 2019             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 4, 8     | 500 000          | 500 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>500 000</b>   | <b>500 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 4, 9     | 3 035 079        | 2 831 093        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>3 035 079</b> | <b>2 831 093</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>4</b> | <b>3 535 079</b> | <b>3 331 093</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 1 354 677        | 1 836 029        |
| Betalbar skatt                     | 2        | 58 260           | 172 451          |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 489 922          | 1 188 541        |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 461 498          | 719 025          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>2 364 356</b> | <b>3 916 046</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>5 899 435</b> | <b>7 247 139</b> |

Mo i Rana, 17.03.2021  
Styret i JM Kontor AS

Arne Skevik  
styreleder

Einar Steen  
styremedlem

Ann-Christin Øhrbom  
styremedlem

Gørill Madsen Braathen  
styremedlem

Bjørn Ove Michalsen  
daglig leder



## Noter

JM Kontor AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### PENSJONER

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og



|              |
|--------------|
| <b>Noter</b> |
|--------------|

|              |
|--------------|
| JM Kontor AS |
|--------------|

skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

|                        |
|------------------------|
| JM Kontor AS<br>Side 6 |
|------------------------|



## Noter

JM Kontor AS

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 58 260         | 172 451        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 209            | 2 362          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>58 469</b>  | <b>174 813</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 262 454        | 773 126        |
| Permanente forskjeller                   | 3 316          | 21 482         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -952           | -10 738        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>264 819</b> | <b>783 869</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 58 260         | 172 451        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>58 260</b>  | <b>172 451</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    | <b>Endring</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varebeholdning                          | 0              | -265           | -265           |
| Fordringer                              | -11 431        | -12 117        | -687           |
| <b>Sum</b>                              | <b>-11 431</b> | <b>-12 382</b> | <b>-952</b>    |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-11 431</b> | <b>-12 382</b> | <b>-952</b>    |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-2 515</b>  | <b>-2 724</b>  | <b>-209</b>    |

### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Maskiner og anlegg</b> | <b>Driftsløsøre, inventar ol.</b> | <b>Varebiler</b> | <b>Sum</b>     |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 31 198                    | 23 000                            | 50 000           | 104 198        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b> | <b>31 198</b>             | <b>23 000</b>                     | <b>50 000</b>    | <b>104 198</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 31 198                    | 23 000                            | 50 000           | 104 198        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.20</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>                          | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| Økonomisk levetid                  | 0-3 år                    | 3 år                              | 3 år             |                |



## Noter

### JM Kontor AS

#### Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2020       | 500 000        | 0                          | 2 831 093         | 3 331 093        |
| Utbytte              |                |                            | 0                 |                  |
| Årets resultat       | 0              | 0                          | 203 985           | 203 985          |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>500 000</b> | <b>0</b>                   | <b>3 035 079</b>  | <b>3 535 079</b> |

#### Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

| Lønnskostnader     | 2020             | 2019             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 2 332 306        | 3 630 812        |
| Arbeidsgiveravgift | 128 326          | 190 154          |
| Pensjonskostnader  | 89 713           | 57 548           |
| Andre ytelser      | 11 732           | 51 795           |
| <b>Sum</b>         | <b>2 562 078</b> | <b>3 930 308</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|--------------|--------|
| Lønn                         | 615 194      | 0      |
| Pensjonsutgifter             | 15 374       |        |
| Annen godtgjørelse           | 14 635       |        |

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er innskuddsbasert.

#### Revisor

Selskapet har kostnadsført revisjonshonorar på kr 51 500 eks. mva i regnskapet. Av dette utgjør kr 0 eks mva bistand.



|              |
|--------------|
| <b>Noter</b> |
|--------------|

|              |
|--------------|
| JM Kontor AS |
|--------------|

**Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.**

JM Kontor AS har pr 31.12.2020 ingen langsiktig gjeld og heller ingen garantier.

**Note 7- Bankinnskudd og bundne midler**

Av selskapets bankinnskudd pr 31.12.2020 er kr 225 156 avsatt til skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 utgjør kr 142 466.



## Noter

### JM Kontor AS

#### Note 8 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I JM KONTOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 5 000        | 100,0     | 500 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>5 000</b> |           | <b>500 000</b> |

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Ann-Christin Øhrbom         | 1 000        | 20,0         | 20,0         |
| Arne Skevik                 | 1 000        | 20,0         | 20,0         |
| Bjørn Ove Michalsen         | 1 000        | 20,0         | 20,0         |
| Einar Steen                 | 1 000        | 20,0         | 20,0         |
| Gørill Madsen Braathen      | 1 000        | 20,0         | 20,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>5 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv         | Ordinære     |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Bjørn Ove Michalsen         | daglig leder | 1 000        |
| Einar Steen                 | styremedlem  | 1 000        |
| Ann-Christin Øhrbom         | styremedlem  | 1 000        |
| Arne Skevik                 | styreleder   | 1 000        |
| Gørill Madsen Braathen      | styremedlem  | 1 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |              | <b>5 000</b> |

#### Note 9 Covid 19 - fortsatt drift

Covid-19 pandemien som rammet Norge i begynnelsen av året har hatt vesentlig innvirkning på selskapets inntekter i 2020. Inntektene er redusert med ca 41 % sammenlignet med forrige år, og resultat før skatt med ca 65 %.

Grunnet sviktende salg JM Kontor AS i perioder vært nødt til å permittere sine ansatte. Det har også vært gjennomført andre kostnadsbesparende tiltak i den hensikt å begrense selskapets tap. JM Kontor AS har i løpet av året også benyttet seg av de nasjonale støtteordningene rettet mot koronapandemien.

Styret forventer at pandemien vil ha betydelig påvirkning på omsetning og resultat også i 2021, men ikke i en grad som vil ha vesentlig betydning for selskapets økonomiske stilling. Pr 31.12.2020 har selskapet solid egenkapital og gode likviditetsreserver.

Ut fra dette avlegges regnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Driften av JM Kontor AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



|              |
|--------------|
| <b>Noter</b> |
|--------------|

|              |
|--------------|
| JM Kontor AS |
|--------------|

**Note 10 Offentlig tilskudd**

Kompensasjonsordningen

JM Kontor AS har mottatt kr 182 617 i statlig tilskudd fra kompensasjonsordningen for koronapandemien. Tilskuddet gjelder månedene mars, august, september, oktober, november og desember 2020. Tilskuddet er skattepliktig og er resultatført i inntektsåret.

|              |
|--------------|
| JM Kontor AS |
|--------------|

|         |
|---------|
| Side 11 |
|---------|