



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 198 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HN II AS
Forretningsadresse: Hans Holts veg 16B
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 971 204	1 849 877
Sum inntekter		1 971 204	1 849 877
Kostnader			
Varekostnad		28 902	44 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	316 771	316 771
Annen driftskostnad		87 473	82 367
Sum kostnader		433 147	443 690
Driftsresultat		1 538 057	1 406 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 255	0
Sum finanskostnader		2 255	0
Netto finans		-2 255	0
Resultat før skattekostnad		1 535 802	1 406 187
Skattekostnad		338 353	309 362
Årsresultat		1 197 449	1 096 825
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 197 449	1 096 825
Sum overføringer og disponeringer		1 197 449	1 096 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 227 796	14 544 567
Sum varige driftsmidler		14 227 796	14 544 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 410 697	1 577 277
Sum finansielle anleggsmidler		3 410 697	1 577 277
Sum anleggsmidler		17 638 493	16 121 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 343	2 136
Sum fordringer		2 343	2 136
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum omløpsmidler		64 059	223 207
SUM EIENDELER		17 702 552	16 345 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 608 826	15 411 377
Sum opptjent egenkapital		16 608 826	15 411 377
Sum egenkapital		16 710 276	15 512 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		593 353	574 183
Sum avsetninger for forpliktelser		593 353	574 183
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		593 353	574 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 113	3 958
Betalbar skatt		319 183	180 515
Skyldige offentlige avgifter		78 627	73 568
Sum kortsiktig gjeld		398 923	258 041
Sum gjeld		992 276	832 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 702 552	16 345 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450368

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 198 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HN II AS
Forretningsadresse: Hans Holts veg 16B
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 971 204	1 849 877
Sum inntekter		1 971 204	1 849 877
Kostnader			
Varekostnad		28 902	44 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	316 771	316 771
Annen driftskostnad		87 473	82 367
Sum kostnader		433 147	443 690
Driftsresultat		1 538 057	1 406 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 255	0
Sum finanskostnader		2 255	0
Netto finans		-2 255	0
Resultat før skattekostnad		1 535 802	1 406 187
Skattekostnad		338 353	309 362
Årsresultat		1 197 449	1 096 825
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 197 449	1 096 825
Sum overføringer og disponeringer		1 197 449	1 096 825



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 227 796	14 544 567
Sum varige driftsmidler		14 227 796	14 544 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 410 697	1 577 277
Sum finansielle anleggsmidler		3 410 697	1 577 277
Sum anleggsmidler		17 638 493	16 121 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 343	2 136
Sum fordringer		2 343	2 136
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum omløpsmidler		64 059	223 207
SUM EIENDELER		17 702 552	16 345 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 608 826	15 411 377
Sum opptjent egenkapital	16 608 826	15 411 377
Sum egenkapital	16 710 276	15 512 827
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	593 353	574 183
Sum avsetninger for forpliktelseser	593 353	574 183
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	593 353	574 183
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 113	3 958
Betalbar skatt	319 183	180 515
Skyldige offentlige avgifter	78 627	73 568
Sum kortsiktig gjeld	398 923	258 041
Sum gjeld	992 276	832 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 702 552	16 345 051



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til butikkvirksomhet. Leieinntekter inntektsføres i den perioden de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



17395502.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
17395502.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3167706.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
14227796.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
316771.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
3410697.00 1577277.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld



Årsregnskap for

HN II AS

928198081

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



HN II AS
928 198 081

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 971 204	1 849 877
Sum driftsinntekter		1 971 204	1 849 877
Driftskostnader			
Varekostnad		-28 902	-44 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-316 771	-316 771
Annen driftskostnad		-87 473	-82 367
Sum driftskostnader		-433 147	-443 690
Driftsresultat		1 538 057	1 406 187
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 255	0
Sum finanskostnader		-2 255	0
Netto finans		-2 255	0
Resultat før skattekostnad		1 535 802	1 406 187
Skattekostnad		-338 353	-309 362
Årsresultat		1 197 449	1 096 825
Overføringer			
Annen egenkapital		1 197 449	1 096 825
Sum overføringer		1 197 449	1 096 825



HN II AS
928 198 081

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 227 796	14 544 567
Sum varige driftsmidler		14 227 796	14 544 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 410 697	1 577 277
Sum finansielle anleggsmidler		3 410 697	1 577 277
Sum anleggsmidler		17 638 493	16 121 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 343	2 136
Sum fordringer		2 343	2 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 716	221 071
Sum omløpsmidler		64 059	223 207
SUM EIENDELER		17 702 552	16 345 051



HN II AS
928 198 081

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 608 826	15 411 377
Sum opptjent egenkapital		16 608 826	15 411 377
Sum egenkapital		16 710 276	15 512 827
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		593 353	574 183
Sum avsetning for forpliktelser		593 353	574 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 113	3 958
Betalbar skatt		319 183	180 515
Skyldige offentlige avgifter		78 627	73 568
Sum kortsiktig gjeld		398 923	258 041
Sum gjeld		992 276	832 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 702 552	16 345 051

Rælingen, 27.05.2024

Erik Harlaugseter
styrets leder



HN II AS
928 198 081

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til butikkvirksomhet. Leieinntekter inntektsføres i den perioden de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HN II AS
928 198 081

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 395 502
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 395 502
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 167 706
Balanseført verdi per 31.12.	14 227 796
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	316 771

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 410 697	1 577 277

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 410 697
---	-----------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.