



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 584 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPALOS AS
Forretningsadresse: Ragbakken 6D
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		980 067	954 925
Annen driftsinntekt		363	324 000
Sum inntekter		980 430	1 278 925
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	526 659	398 732
Annen driftskostnad		212 518	2 340 523
Sum kostnader		739 177	2 739 255
Driftsresultat		241 253	-1 460 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		499 165	2 287
Sum finansinntekter		499 165	2 340
Annen rentekostnad			71 931
Sum finanskostnader			71 931
Netto finans		499 165	-69 591
Ordinært resultat før skattekostnad		740 418	-1 529 921
Skattekostnad på ordinært resultat			10 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		740 418	-1 540 764
Årsresultat		740 418	-1 540 764
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		740 418	-1 540 764
Sum overføringer og disponeringer		740 418	-1 540 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			150 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 014 560	15 395
Sum finansielle anleggsmidler		1 014 560	165 395
Sum anleggsmidler		1 014 560	165 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 125	109 063
Sum fordringer		91 125	109 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 540 144	7 224 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 540 144	7 224 533
Sum omløpsmidler		4 631 269	7 333 596
SUM EIENDELER		5 645 830	7 498 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 432 084	2 691 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 432 084	2 691 667
Sum egenkapital	6	3 462 084	2 721 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		87 180	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 794 699	4 488 412
Sum annen langsiktig gjeld		1 881 879	4 488 412
Sum langsiktig gjeld		1 881 879	4 488 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 875
Betalbar skatt			10 843
Skyldige offentlige avgifter		90 048	77 336
Kortsiktig konserngjeld			87 180
Annen kortsiktig gjeld		211 818	106 679
Sum kortsiktig gjeld		301 866	288 913
Sum gjeld		2 183 745	4 777 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 645 830	7 498 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484125

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 584 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPALOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ragbakken 6D
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 584 125
CAPALOS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		980 067	954 925
Annen driftsinntekt		363	324 000
Sum inntekter		980 430	1 278 925
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	526 659	398 732
Annen driftskostnad		212 518	2 340 523
Sum kostnader		739 177	2 739 255
Driftsresultat		241 253	-1 460 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		499 165	2 287
Sum finansinntekter		499 165	2 340
Annen rentekostnad			71 931
Sum finanskostnader			71 931
Netto finans		499 165	-69 591
Ordinært resultat før skattekostnad		740 418	-1 529 921
Skattekostnad på ordinært resultat			10 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		740 418	-1 540 764
Årsresultat		740 418	-1 540 764
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		740 418	-1 540 764
Sum overføringer og disponeringer		740 418	-1 540 764



Organisasjonsnr: 917 584 125
CAPALOS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			150 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 014 560	15 395
Sum finansielle anleggsmidler		1 014 560	165 395
Sum anleggsmidler		1 014 560	165 395

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		91 125	109 063
Sum fordringer		91 125	109 063

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 540 144	7 224 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 540 144	7 224 533
Sum omløpsmidler		4 631 269	7 333 596

SUM EIENDELER 5 645 830 7 498 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 432 084	2 691 667
Sum opptjent egenkapital		3 432 084	2 691 667

Sum egenkapital 6 3 462 084 2 721 667

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	87 180	
Øvrig langsiktig gjeld	1 794 699	4 488 412
Sum annen langsiktig gjeld	1 881 879	4 488 412
Sum langsiktig gjeld	1 881 879	4 488 412
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 875
Betalbar skatt		10 843
Skyldige offentlige avgifter	90 048	77 336
Kortsiktig konserngjeld		87 180
Annen kortsiktig gjeld	211 818	106 679
Sum kortsiktig gjeld	301 866	288 913
Sum gjeld	2 183 745	4 777 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 645 830	7 498 991



Organisasjonsnr: 917 584 125
CAPALOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	461256.00	306869.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65403.00	91805.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		58.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	526659.00	398732.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Capalos Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	461 256	306 869
Arbeidsgiveravgift	65 403	91 805
Andre ytelser / Refusjoner		58
Sum	526 659	398 732

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Capalos Invest AS	Stavanger	36,86 %	2.505.226	-65.047

Note 4 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 23 443.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rolfsen, Tor Egil	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	2 691 667	2 721 667
Årets resultat		740 418	740 418
Egenkapital 31.12.2021	30 000	3 432 084	3 462 084

Note 7 - Gjeld til eier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 1.794.699.
Ifølge låneavtale belastes renter tilsvarende skjermingsrente for lån til selskap.



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	740 418	(1 529 921)
+/- Permanente forskjeller	(499 165)	5 512
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(243 300)	1 573 696
Årets skattegrunnlag	(2 047)	49 287
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		10 843
Sum		10 843
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	10 843
Betalbar skatt i skattekostnad		10 843
Betalbar skatt i balansen	0	10 843

Note 9 - Ansvarlig lånekapital konsernselskap

Ansvarlig lån konsernselskap gjelder gjeld til Captec AS. Lånet tilbakebetales i tråd med selskapets likviditet. Lånet står tilbake for all annen gjeld.

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	(1 573 696)	(1 330 396)	(243 300)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(2 047)	2 047
Netto forskjeller	(1 573 696)	(1 332 443)	(241 253)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 573 696	1 332 443	241 253
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 293 137