



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 782 681
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DYRAN PANORAMA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Krogsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	4 310 621	4 312 825
Sum inntekter		4 310 621	4 312 825
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	429 070	426 329
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	12 615	12 615
Annen driftskostnad	6,7,8,9 ,10,11, 12	3 137 938	2 071 282
Sum kostnader		3 579 623	2 510 226
Driftsresultat		730 998	1 802 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 333	11 296
Annen finansinntekt		18 202	0
Sum finansinntekter		25 535	11 296
Annen rentekostnad		198 633	247 861
Sum finanskostnader		198 633	247 861
Netto finans		-173 098	-236 565
Ordinært resultat før skattekostnad		557 900	1 566 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 900	1 566 034
Årsresultat		557 899	1 566 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		557 899	1 566 033
Sum overføringer og disponeringer		557 899	1 566 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	17 716 439	17 716 439
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	47 606	60 222
Sum varige driftsmidler		17 764 045	17 776 661
Sum anleggsmidler		17 764 045	17 776 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 411	13 519
Andre fordringer		41 132	3 258
Sum fordringer		65 543	16 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 959 588	3 930 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 959 588	3 930 230
Sum omløpsmidler		4 025 130	3 947 006
SUM EIENDELER		21 789 176	21 723 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		6 600	6 600
Sum innskutt egenkapital		6 600	6 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		10 036 067	9 478 168
Sum opptjent egenkapital		10 036 067	9 478 168
Sum egenkapital	14	10 042 667	9 484 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	9 976 436	10 677 092
Øvrig langsiktig gjeld		1 211 155	1 211 155
Sum annen langsiktig gjeld		11 187 591	11 888 247
Sum langsiktig gjeld		11 187 591	11 888 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	210 961	208 957
Skyldige offentlige avgifter		10 863	18 502
Annen kortsiktig gjeld	17	337 094	123 194
Sum kortsiktig gjeld		558 918	350 652
Sum gjeld		11 746 509	12 238 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 789 176	21 723 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429833

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 782 681
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DYRAN PANORAMA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Krogsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 952 782 681
DYRAN PANORAMA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	4 310 621	4 312 825
Sum inntekter		4 310 621	4 312 825
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	429 070	426 329
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	12 615	12 615
Annen driftskostnad	6,7,8,9,1	3 137 938	2 071 282
Sum kostnader		3 579 623	2 510 226
Driftsresultat		730 998	1 802 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 333	11 296
Annen finansinntekt		18 202	0
Sum finansinntekter		25 535	11 296
Annen rentekostnad		198 633	247 861
Sum finanskostnader		198 633	247 861
Netto finans		-173 098	-236 565
Ordinært resultat før skattekostnad		557 900	1 566 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 900	1 566 034
Årsresultat		557 899	1 566 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		557 899	1 566 033
Sum overføringer og disponeringer		557 899	1 566 033



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	9 976 436	10 677 092
Øvrig langsiktig gjeld		1 211 155	1 211 155
Sum annen langsiktig gjeld		11 187 591	11 888 247
Sum langsiktig gjeld		11 187 591	11 888 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	210 961	208 957
Skyldige offentlige avgifter		10 863	18 502
Annen kortsiktig gjeld	17	337 094	123 194
Sum kortsiktig gjeld		558 918	350 652
Sum gjeld		11 746 509	12 238 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 789 176	21 723 667



Organisasjonsnr: 952 782 681
DYRAN PANORAMA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Dyran Panorama borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2021	År 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	3 596 355	2 711 011
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	557 899	1 566 033
Opptak lån / avdrag på lån	-700 656	-693 304
Andre forhold som påvirker disp midler	12 615	12 615
Årets endring i disponible midler	-130 142	885 344
Disponible midler 31.12	3 466 213	3 596 355

**Resultatregnskap Dyran Panorama borettslag - 2021-12**

	Note	Regnskap Ar 2021	Regnskap Ar 2020	Budsjett Ar 2021	Budsjett Ar 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	4 261 956	4 260 956	4 277 868	4 332 888
Andre inntekter	2	48 665	51 869	30 000	30 000
Sum inntekter		4 310 621	4 312 825	4 307 868	4 362 888
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	249 070	246 329	252 316	257 906
Styrehonorar	4	180 000	180 000	180 000	180 000
Avskrivninger	5	12 615	12 615	0	0
Revisjonshonorar	6	3 614	5 905	6 050	3 850
Honorar forretningsfører		167 544	163 932	167 539	173 403
Medlemskontingent NB-BO		16 500	16 500	16 500	16 500
Vedlikehold	7	585 060	252 631	746 000	637 000
Kjøp av tjenester	8	91 741	67 106	105 000	85 000
Tv/bredbånd		240 399	240 399	240 000	240 000
Forsikringer	9	167 160	173 685	183 231	190 272
Kommunale avgifter	10	700 815	616 472	728 800	773 500
Strøm og annen energi	11	1 090 625	410 676	540 000	860 000
Andre driftskostnader	12	74 480	123 976	100 000	50 000
Sum driftskostnader		3 579 624	2 510 227	3 265 436	3 467 431
Driftsresultat		730 997	1 802 598	1 042 432	895 457
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		7 333	11 296	0	0
Andre finansinntekter		18 202	0	0	0
Rentekostnader		198 633	247 861	287 856	268 329
Sum finansinntekter / finanskostnader		-173 098	-236 565	-287 856	-268 329
Årets resultat		557 899	1 566 033	754 576	627 128
Disponering:					
Overført annen egenkapital		557 899	1 566 033	0	0
Sum disponeringer		-557 899	-1 566 033	0	0



Balanse - Dyran Panorama borettslag - 2021-12

	Note	År 2021	År 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	13	47 266	47 266
Bygninger	13	17 669 173	17 669 173
Andre driftsmidler	5	47 606	60 222
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		17 764 045	17 776 661
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		24 411	13 519
Andre fordringer		41 132	3 258
Bankinnskudd og kontanter			
Kontanter		3 500	3 500
Innestående på driftskonto		3 952 653	3 915 661
Innestående på særvilkår - skattetrekk		3 435	11 069
Sum omløpsmidler		4 025 130	3 947 006
SUM EIENDELER		21 789 176	21 723 667

klientnr. 46 Dyran Panorama borettslag org.nr. 952782681

**Balanse - Dyran Panorama borettslag - 2021-12**

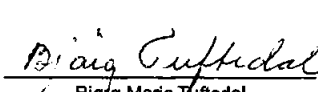
	Note	År 2021	År 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		6 600	6 600
Opptjent egenkapital		10 036 067	9 478 168
Sum egenkapital	14	10 042 667	9 484 768
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	15	9 976 436	10 677 092
Borettsinnskudd		1 199 155	1 199 155
Garasje innskudd		12 000	12 000
Sum langsiktig gjeld		11 187 591	11 888 247
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		68 873	40 351
Gjeld til forretningsfører		0	35
Leverandørgjeld	16	210 961	208 957
Skyldig off. myndigheter		10 863	18 502
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		20 552	20 552
Påløpne renter		1 491	1 491
Annen kortsiktig gjeld	17	246 178	60 765
Sum kortsiktig gjeld		558 918	350 652
Sum gjeld		11 746 509	12 238 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 789 176	21 723 667

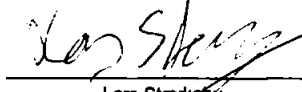
Sted: Dyran, dato: 7/4-22


Vidar Krogsund
Styreleder


Sølvi Johanne Førde
Styremedlem


Jorunn Johansen
Styremedlem


Bjørg Marie Tufteidal
Styremedlem


Lars Stærkeby
Styremedlem

klientnr. 46 Dyran Panorama borettslag org.nr. 952782681



Noter Dyran Panorama borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2021
3600 Innkrevde felleskostnader	3 681 156
3601 Leieinntekter garasjer	26 400
3663 Renter og avdrag	554 400
Sum	4 261 956

Note 2 - Andre inntekter

	År 2021
3622 Strømforbruk elbil	9 615
3624 Inntekt vaskeri strømgift	13 100
3645 Leie parkeringsplass	25 950
Sum	48 665

Note 3 - Personalkostnader

	År 2021
5100 Lønn til ansatte	171 276
5150 Opptjente feriepenger	20 553
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	2 400
5400 Arbeidsgiveravgift	49 868
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	2 898
5920 Yrkesskadeforsikring	2 075
Sum	249 070

Antall årsverk sysselsatt: 0,5

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	180 000
Sum	180 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



Noter Dyran Panorama borettslag

Note 5 - Anleggsmidler

	Stiga Park 123	El-bil ladere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	39 130	60 918
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	39 130	60 918
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	33 586	18 855
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	5 544	42 063
Årets avskrivninger :	3 913	8 703
Anskaffelsesår :	2013	2019
Antatt levetid i år :	10	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 6 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 614
Sum	3 614

Note 7 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	150 258
6602 Vedlikehold VVS	153 992
6603 Vedlikehold elektro	99 518
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	23 485
6605 Vedlikehold fellesanlegg	301
6611 Drift vedlikehold fyringsanlegg	329
6612 Drift vedlikehold brannsikring	29 514
6613 Drift vedlikehold vaskerianlegg	4 636
6616 Drift vedlikehold heis	39 245
6618 Skadedyrbehandling	3 407
6619 Dugnadskostnader	414
6630 Egenandel forsikringskader	5 000
6640 Periodisk vedlikehold	74 961
Sum	585 060



Noter Dyran Panorama borettslag

Note 8 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6780 Snøbrøyting og strøing	45 735
6783 Renholdstjenester	46 006
Sum	91 741

Note 9 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	163 942
7520 Premie brl. sikringsordning	3 218
Sum	167 160

Note 10 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	506 672
7764 Feieavgift	1 753
7765 Renovasjonsavgift	192 390
Sum	700 815

Note 11 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	964 525
6220 Fyringsolje	50 850
6290 Annet brensel	75 250
Sum	1 090 625

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.

**Noter Dyran Panorama borettslag****Note 12 - Andre driftskostnader**

	År 2021
6300 Leiekostnader lokaler	10 291
6360 Renhold, sanitærartikler	9 910
6490 Andre leiekostnader	4 559
6492 Containerleie	10 963
6500 Verktøy og redskaper	300
6540 Inventar	3 184
6550 Datarekvisita, driftsmaterialer	652
6582 Programvarekostnad vedlikehold	3 980
6597 Skilt	5 546
6598 Lyspærer og sikringer	988
6800 Kontorrekvisita	5 365
6840 Aviser, tidsskrifter, faglitteratur	913
6940 Porto	1 499
7070 Driftskostnader bil, traktor,klippere	1 705
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	488
7719 Sosiale tiltak	9 355
7720 Generalforsamling	1 956
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 834
7790 Andre kostnader	-7
Sum	74 480

Note 13 - Eiendom

	År 2021
1150 Tomter	47 266
1100 Bygninger	6 954 943
1101 Rehabilitering og påkostninger	10 700 630
1103 Styretskontor/møterom	13 600
Sum	17 716 439

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 14 - Egenkapital

	År 2021	År 2020
Innskutt egenkapital	6 600	6 600
Opptjent egenkapital	10 036 067	9 478 168
SUM EGENKAPITAL	10 042 667	9 484 768

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

**Noter Dyran Panorama borettslag****Note 15 - Langsiktig gjeld og pantstillelser**

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Balkong utvidelse/innglasseri	Vedlikehold
Lånenummer:	12118862870	12112966763
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2010	2007
Rentesats:	2.10 %	2.10 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2041	30.06.2027
Opprinnelig lånebeløp:	10 600 000	6 550 000
Lånesaldo 01.01:	8 087 915	2 589 177
Avdrag i perioden:	323 536	377 120
Lånesaldo 31.12:	7 764 379	2 212 057
Saldo 5 år frem i tid:	6 090 667	212 789

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12112966763	11	42 402	466 422
	31	36 776	1 140 056
	11	29 429	323 719
	12	23 489	281 868
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12118862870	65	119 452	7 764 380

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 16 - Leverandørgjeld

	År 2021
2400 Leverandørgjeld	210 961
Sum	210 961

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.

Note 17 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2021
2900 Forskudd fra kunder	1 765
2998 Periodisering	244 413
Sum	246 178

Konto 2998 Periodisering gjelder strøm for desember 2021, betalt i 2022.



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Dyran Panorama Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dyran Panorama Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 557.899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 07. april 2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor