



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 775 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEHAUG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bøneset
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Oddvar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 372	46 492
Sum kostnader		33 372	46 492
Driftsresultat		-33 372	-46 492
Annen finansinntekt			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 372	-46 492
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 372	-46 492
Årsresultat		-33 372	-46 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 372	-46 492
Totalresultat		-33 372	-46 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-33 372	-46 492
Sum overføringer og disponeringer		-33 372	-46 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	4	315 000	329 930
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 338 500	1 338 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	767 500	742 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 421 001	2 410 930
Sum anleggsmidler		2 421 001	2 410 930
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 860	37 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 860	37 301
Sum omløpsmidler		32 860	37 301
SUM EIENDELER		2 453 861	2 448 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Overkurs	2	4 885 157	4 885 157
Sum innskutt egenkapital		5 185 157	5 185 157
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	3 138 855	3 105 484
Sum opptjent egenkapital		-3 138 855	-3 105 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 046 302	2 079 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	353 070	318 000
Sum annen langsiktig gjeld		353 070	318 000
Sum langsiktig gjeld		353 070	318 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 489	50 558
Sum kortsiktig gjeld		54 489	50 558
Sum gjeld		407 559	368 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 453 861	2 448 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535469

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 775 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEHAUG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bøneset
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Oddvar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 997 775 848
SVEHAUG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 372	46 492
Sum kostnader		33 372	46 492
Driftsresultat		-33 372	-46 492
Annen finansinntekt			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 372	-46 492
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 372	-46 492
Årsresultat		-33 372	-46 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 372	-46 492
Totalresultat		-33 372	-46 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-33 372	-46 492
Sum overføringer og disponeringer		-33 372	-46 492



Organisasjonsnr: 997 775 848
SVEHAUG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	4	315 000	329 930
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 338 500	1 338 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	767 500	742 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 421 001	2 410 930
Sum anleggsmidler		2 421 001	2 410 930

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 860	37 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 860	37 301
Sum omløpsmidler		32 860	37 301

SUM EIENDELER		2 453 861	2 448 231
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	300 000	300 000
Overkurs	2	4 885 157	4 885 157
Sum innskutt egenkapital		5 185 157	5 185 157

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	3 138 855	3 105 484
Sum opptjent egenkapital		-3 138 855	-3 105 484

Sum egenkapital		2 046 302	2 079 673
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	353 070
Sum annen langsiktig gjeld		318 000
Sum langsiktig gjeld		318 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		54 489
Sum kortsiktig gjeld		50 558
Sum gjeld		368 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 448 231



Organisasjonsnr: 997 775 848
SVEHAUG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SVEHAUG UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



SVEHAUG UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 2 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	300 000	4 885 157	-3 105 484	2 079 673
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			-33 372	-33 372
Egenkapital 31. desember 2023	300 000	4 885 157	-3 138 856	2 046 301

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet utgjøres av en aksjeklasse fordelt på 600 aksje pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Paul Stol Holding AS	52 000	34,7 %	34,7 %
Svehaug Holding AS	49 000	32,7 %	32,7 %
Madsen & Co AS	49 000	32,7 %	32,7 %
Totalt antall aksjer	150 000	100,0 %	100,0 %

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Årets totale skattekostnad	0

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-33 372
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	-33 372

Utsatt skatt

	1.1.23	31.12.23	Endring	
Ligningsmessig underskudd	-890 814	-924 185	33 371	
Netto grunnlag	-890 814	-924 185	33 371	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-195 979	-203 321	7 342

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i selskapets balanse pr 31.12.23.



Note 4 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper :

	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
			100 %	100 %
Svehaug Entreprenør AS	Karmøy	100 %	14 299	604 867
Føresvik Brygge AS	Karmøy	50 %	-116 150	5 217
Viksefjorden Brygge AS	Karmøy	25 %	-332 196	-182 816

Mellomværende datterselskap, tilknyttede selskap og eierselskap :

	2023	2022
Fordringer	1 082 500	1 072 430
Gjeld	353 070	318 000

Transaksjoner med selskap i samme konsern:

	2023	2022
Salg til datterselskap	0	0
Kjøp fra datterselskap	0	0
Internegevinst	0	0



Til generalforsamlingen i SVEHAUG UTVIKLING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svehaug Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 33 372. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Åkrehamn, 20. juni 2024

ALMA REVISJON AS


Anne Marit J. Langåker
statsautorisert revisor