



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 324 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOTN AS
Forretningsadresse: Skagesundvegen 28
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ole Salomonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 000	0
Sum inntekter		98 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 399	9 191
Annen driftskostnad		461 870	500
Sum kostnader		476 269	9 691
Driftsresultat		-378 269	-9 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		55 350	0
Sum finanskostnader		55 350	0
Netto finans		-55 350	0
Resultat før skattekostnad		-433 619	-9 691
Årsresultat		-433 619	-9 691
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-353 550	0
Annen egenkapital	2	-80 069	-9 691
Sum overføringer og disponeringer		-433 619	-9 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 296 052	3 224 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 900	67 336
Sum varige driftsmidler		4 394 952	3 291 832
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 394 952	3 291 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum omløpsmidler		98 917	29 500
SUM EIENDELER		4 493 870	3 321 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Overkurs	2	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	80 069
Udekket tap	2	353 550	0
Sum opptjent egenkapital		-353 550	80 069
Sum egenkapital		-249 120	184 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	769 167	812 500
Langsiktig konserngjeld	5	3 854 724	2 296 408
Sum annen langsiktig gjeld		4 623 891	3 108 908
Sum langsiktig gjeld		4 623 891	3 108 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 363	0
Kortsiktig konserngjeld	5	27 925	27 925
Annen kortsiktig gjeld		72 809	0
Sum kortsiktig gjeld		119 098	27 925
Sum gjeld		4 742 989	3 136 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 870	3 321 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503782

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 324 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOTN AS
Forretningsadresse: Skagesundvegen 28
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ole Salomonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 324 056
BOTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 000	0
Sum inntekter		98 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 399	9 191
Annen driftskostnad		461 870	500
Sum kostnader		476 269	9 691
Driftsresultat		-378 269	-9 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		55 350	0
Sum finanskostnader		55 350	0
Netto finans		-55 350	0
Resultat før skattekostnad		-433 619	-9 691
Årsresultat		-433 619	-9 691
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-353 550	0
Annen egenkapital	2	-80 069	-9 691
Sum overføringer og disponeringer		-433 619	-9 691



Organisasjonsnr: 929 324 056
BOTN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 296 052	3 224 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 900	67 336
Sum varige driftsmidler		4 394 952	3 291 832
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 394 952	3 291 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum omløpsmidler		98 917	29 500
SUM EIENDELER		4 493 870	3 321 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Overkurs	2	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	80 069
Udekket tap	2	353 550	0
Sum opptjent egenkapital		-353 550	80 069
Sum egenkapital		-249 120	184 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	769 167	812 500
Langsiktig konserngjeld	5	3 854 724	2 296 408
Sum annen langsiktig gjeld		4 623 891	3 108 908
Sum langsiktig gjeld		4 623 891	3 108 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 363	0
Kortsiktig konserngjeld	5	27 925	27 925
Annen kortsiktig gjeld		72 809	0
Sum kortsiktig gjeld		119 098	27 925
Sum gjeld		4 742 989	3 136 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 870	3 321 332



Organisasjonsnr: 929 324 056
BOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	4166740.00	0.00
Tilgang i året	1117519.00	0.00
31.12.	5284259.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	889307.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4394952.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14399.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3854724.00	2296408.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27925.00	27925.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld til konsernselskap kr 3 854 724,- skal renteberegnes med virkning fra 01.01.2024 til 31.12.2029. Lånet skal ha avdragsfrihet i samme periode.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
552504.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
769167.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4296052.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

BOTN AS

929324056

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



BOTN AS
929 324 056

Resultatregnskap

	Note	2023	30.04 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		98 000	0
Sum driftsinntekter		98 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-14 399	-9 191
Annen driftskostnad		-461 870	-500
Sum driftskostnader		-476 269	-9 691
Driftsresultat		-378 269	-9 691
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-55 350	0
Sum finanskostnader		-55 350	0
Netto finans		-55 350	0
Resultat før skattekostnad		-433 619	-9 691
Årsresultat		-433 619	-9 691
Overføringer			
Annen egenkapital	2	-80 069	-9 691
Udekket tap	2	-353 550	0
Sum overføringer		-433 619	-9 691



BOTN AS
929 324 056

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 296 052	3 224 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 900	67 336
Sum varige driftsmidler		4 394 952	3 291 832
Sum anleggsmidler		4 394 952	3 291 832
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 917	29 500
Sum omløpsmidler		98 917	29 500
SUM EIENDELER		4 493 870	3 321 332



BOTN AS
929 324 056

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Overkurs	2	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	80 069
Udekket tap	2	-353 550	0
Sum opptjent egenkapital		-353 550	80 069
Sum egenkapital		-249 120	184 499
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	769 167	812 500
Langsiktig konserngjeld	5	3 854 724	2 296 408
Sum annen langsiktig gjeld		4 623 891	3 108 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 363	0
Kortsiktig konserngjeld	5	27 925	27 925
Annen kortsiktig gjeld		72 809	0
Sum kortsiktig gjeld		119 098	27 925
Sum gjeld		4 742 989	3 136 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 870	3 321 332

Tromsø, 04.06.2024

Ole Christian Salomonsen
styrets leder

Svein Ole Salomonsen
styremedlem / daglig leder



BOTN AS
929 324 056

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 166 740
Tilgang i året	1 117 519
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 284 259
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-889 307
Balanseført verdi per 31.12.	4 394 952
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 399



BOTN AS
929 324 056

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	70 000	-5 570	80 069	0	184 499
Årsresultat	0	0	0	-80 069	-353 550	-433 619
Egenkapital 31.12.2023	40 000	70 000	-5 570	0	-353 550	-249 120

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Styret ser det til tross forsvarlig med videre drift da eiendommens bolig er utleid og leieinntektene fremover vil utgjøre en størrelse som gjør videre drift forsvarlig og kan over tid medføre å gjenvinne tapt aksjekapital. Eiendommen er gunstig finansiert med langsiktig 1. pr. lån og gunstig betjening av konserngjelden. Eiendommen i selskapet representerer en verdi ved anvendelse salg som er betydelig høyere enn nåværende banklån og konserngjelden.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	400	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nord Gruppen AS	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	552 504
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	769 167
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 296 052
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	30.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 854 724	2 296 408

Kortsiktig gjeld

	2023	30.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	27 925	27 925

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld til konsernselskap kr 3 854 724,- skal renteberegnes med virkning fra 01.01.2024 til 31.12.2029.

Lånet skal ha avdragsfrihet i samme periode.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BOTN AS
929 324 056

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	30.04 - 31.12.2022
Resultat før skatt	-433 619	-9 691
Permanente forskjeller	1 491	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 368	-5 767
Skattepliktig inntekt	-438 496	-21 028

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-463 130	-456 762	-6 368
Fremførbart underskudd	-21 028	-459 524	438 496
Netto forskjeller	-484 158	-916 286	432 128
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	484 158	916 286	-432 128
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0