



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 764 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EITRHEIMSVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Torleiv Naa Helle
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		834 626	845 702
Sum inntekter		834 626	845 702
Kostnader			
Lønnskostnad	3	59 689	251 518
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	117 165	119 939
Annen driftskostnad		367 191	798 534
Sum kostnader		544 045	1 169 991
Driftsresultat		290 581	-324 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	363
Sum finansinntekter		264	363
Annen rentekostnad		187 172	209 365
Sum finanskostnader		187 172	209 365
Netto finans		-186 908	-209 002
Ordinært resultat før skattekostnad		103 673	-533 291
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 884	-118 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 789	-415 264
Årsresultat		91 789	-415 264
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		91 789	-415 263
Sum overføringer og disponeringer		91 789	-415 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	7 044 086	7 161 251
Sum varige driftsmidler		7 044 086	7 161 251
Sum anleggsmidler		7 044 086	7 161 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 237	65 672
Andre fordringer		8 875	5 650
Sum fordringer		187 112	71 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	104 061	286 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 061	286 460
Sum omløpsmidler		291 173	357 782
SUM EIENDELER		7 335 259	7 519 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		545 125	453 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		545 125	453 336
Sum egenkapital		645 125	553 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 741 875	5 028 375
Øvrig langsiktig gjeld		10 200	
Sum annen langsiktig gjeld		4 752 075	5 028 375
Sum langsiktig gjeld		4 752 075	5 028 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 334	86 938
Betalbar skatt	2	11 884	-118 027
Skyldige offentlige avgifter		40 848	71 083
Annen kortsiktig gjeld		1 839 993	1 897 327
Sum kortsiktig gjeld		1 938 059	1 937 321
Sum gjeld		6 690 134	6 965 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 335 259	7 519 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 812166

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 764 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EITRHEIMSVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Torleiv Naa Helle
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 990 764 301
EITRHEIMSVEIEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		834 626	845 702
Sum inntekter		834 626	845 702
Kostnader			
Lønnskostnad	3	59 689	251 518
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	117 165	119 939
Annen driftskostnad		367 191	798 534
Sum kostnader		544 045	1 169 991
Driftsresultat		290 581	-324 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	363
Sum finansinntekter		264	363
Annen rentekostnad		187 172	209 365
Sum finanskostnader		187 172	209 365
Netto finans		-186 908	-209 002
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 884	-118 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 789	-415 264
Årsresultat		91 789	-415 264
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		91 789	-415 263
Sum overføringer og disponeringer		91 789	-415 263



Organisasjonsnr: 990 764 301
EITRHEIMSVEIEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	7 044 086	7 161 251
Sum varige driftsmidler		7 044 086	7 161 251
Sum anleggsmidler		7 044 086	7 161 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 237	65 672
Andre fordringer		8 875	5 650
Sum fordringer		187 112	71 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	104 061	286 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 061	286 460
Sum omløpsmidler		291 173	357 782
SUM EIENDELER		7 335 259	7 519 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		545 125	453 336
Sum opptjent egenkapital		545 125	453 336
Sum egenkapital		645 125	553 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 741 875	5 028 375



Øvrig langsiktig gjeld	10 200	
Sum annen langsiktig gjeld	4 752 075	5 028 375
Sum langsiktig gjeld	4 752 075	5 028 375
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	45 334	86 938
Betalbar skatt	11 884	-118 027
Skyldige offentlige avgifter	40 848	71 083
Annen kortsiktig gjeld	1 839 993	1 897 327
Sum kortsiktig gjeld	1 938 059	1 937 321
Sum gjeld	6 690 134	6 965 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 335 259	7 519 032



Organisasjonsnr: 990 764 301
EITRHEIMSVEIEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
7

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54043.00	232331.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5646.00	19186.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59689.00	251517.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3309375.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4741875.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7044086.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap 2021			
Eitrheimsvegen 52 AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		834 626	845 702
Sum driftsinntekter		834 626	845 702
Lønnskostnader m.m.	3	59 689	251 518
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		117 165	119 939
Annen driftskostnad		367 191	798 534
Sum driftskostnader		544 045	1 169 990
Driftsresultat		290 581	-324 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	363
Annen rentekostnad		187 172	209 365
Resultat av finansposter		-186 908	-209 002
Resultat før skattekostnad		103 673	-533 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 884	-118 027
Ordinært resultat		91 789	-415 263
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		91 789	-415 263
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 789	-415 263
Sum overføringer		91 789	-415 263

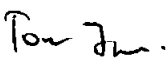
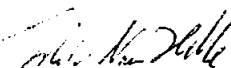



Årsregnskap 2021			
Eitrheimsvegen 52 AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 044 086	7 161 251
Sum varige driftsmidler		7 044 086	7 161 251
Sum anleggsmidler		7 044 086	7 161 251
Omløpsmidler			
Kundefordringer		178 237	65 672
Andre fordringer		8 875	5 650
Sum fordringer		187 112	71 322
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	104 061	286 460
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		104 061	286 460
Sum omløpsmidler		291 173	357 782
SUM EIENDELER		7 335 259	7 519 033



Årsregnskap 2021			
Eitrheimsvegen 52 AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		545 125	453 336
Sum opptjent egenkapital		545 125	453 336
Sum egenkapital		645 125	553 336
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 741 875	5 028 375
Øvrig langsiktig gjeld		10 200	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 752 075	5 028 375
Leverandørgjeld		45 334	86 938
Betalbar skatt	2	11 884	-118 027
Skyldig offentlige avgifter		40 848	71 083
Annen kortsiktig gjeld		1 839 993	1 897 327
Sum kortsiktig gjeld		1 938 059	1 937 321
Sum gjeld		6 690 134	6 965 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 335 259	7 519 033

Bergen 16.05.22

 Tor Inge Måkestad Styreformann	 Torleiv Naa Helle Styremedlem	 Oddvar Måkestad Styremedlem
--	---	---

990 764 301 MVA Eitrheimsvegen 52 AS Side 3



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	103 673
+/- Endring midlertidige forskjeller	-49 653
= Skattepliktig inntekt	54 020
Beregnet skatt 22%	11 884
Betalbar skatt	11 884
Årets skattekostnad	11 884

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Driftsmidler og goodwill	-103 986	-153 639
Andre midlertidige forskjeller	103 986	153 639
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0,1 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	54 043	232 331
Arbeidsgiveravgift	5 646	19 186
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	59 689	251 518

Note 4 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- /nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	3 093 169	0	0	879 567	7 044 086	117 165
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	3 093 169	0	0	879 567	7 044 086	117 165



Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 14.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Torleiv Naa Helle	100	Styreformann

Note 7 - Fortsatt drift m.m.

Forutsetning for fortsatt drift er tilstades.

Firmaet er i liten grad påvirket av Covid-19-pandemien året 2021. Tiltak vil iverksettes dersom dette endrer seg.

Vedgående RF-1098N "Formue av næringseiendom 2021": Bygg på Utne er ført opp på denne måten i vedlegget for å gi eiendommen en verdi selv om det ikke har vært noen leieinntekter vedrørende denne.