



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 438 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 6  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		582 003	604 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 003</b>	<b>604 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	153 640	153 494
Annen driftskostnad		231 341	216 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 981</b>	<b>369 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 022</b>	<b>234 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 833	1 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 833</b>	<b>1 172</b>
Annen rentekostnad		107	387
Annen finanskostnad			57 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	<b>58 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 726</b>	<b>-57 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>198 748</b>	<b>177 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 724	39 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		155 024	138 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 993 091	6 146 731
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 993 091</b>	<b>6 146 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		450 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 443 091</b>	<b>6 146 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 300	
Andre kortsiktige fordringer		11 806	13 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 106</b>	<b>13 552</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 846	308 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 846</b>	<b>308 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 952</b>	<b>322 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 591 043</b>	<b>6 468 827</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		475 508	320 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>475 508</b>	<b>320 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>505 508</b>	<b>350 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	33 057	40 630
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 057</b>	<b>40 630</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		6 000 464	6 000 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 464</b>	<b>6 000 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 033 521</b>	<b>6 041 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		717	3 354
Betalbar skatt	4	51 297	46 144
Annen kortsiktig gjeld			27 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 014</b>	<b>77 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 085 535</b>	<b>6 118 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 591 043</b>	<b>6 468 827</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 554221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 438 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 6  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 921 438 591  
HARDANGERVEGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		582 003	604 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 003</b>	<b>604 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	153 640	153 494
Annen driftskostnad		231 341	216 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 981</b>	<b>369 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 022</b>	<b>234 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 833	1 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 833</b>	<b>1 172</b>
Annen rentekostnad		107	387
Annen finanskostnad			57 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	<b>58 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 726</b>	<b>-57 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>198 748</b>	<b>177 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 724	39 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		155 024	138 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 024</b>	<b>138 579</b>



Organisasjonsnr: 921 438 591  
HARDANGERVEGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	5 993 091	6 146 731
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 993 091</b>	<b>6 146 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern		450 000	
<b>Sum finansielle</b>		<b>450 000</b>	
<b>anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 443 091</b>	<b>6 146 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		33 300	
Andre kortsiktige			
fordringer		11 806	13 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 106</b>	<b>13 552</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		102 846	308 544
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>102 846</b>	<b>308 544</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>102 846</b>	<b>308 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 952</b>	<b>322 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 591 043</b>	<b>6 468 827</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		475 508	320 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>475 508</b>	<b>320 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>505 508</b>	<b>350 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	33 057	40 630
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>33 057</b>	<b>40 630</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		6 000 464	6 000 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 464</b>	<b>6 000 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 033 521</b>	<b>6 041 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		717	3 354
Betalbar skatt	4	51 297	46 144
Annen kortsiktig gjeld			27 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 014</b>	<b>77 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 085 535</b>	<b>6 118 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 591 043</b>	<b>6 468 827</b>



Organisasjonsnr: 921 438 591  
HARDANGERVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Hardangervegen 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hardangervegen 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 155 024. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2021 for Hardangervegen 6 AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23. juni 2022  
RSM Norge AS

Geir Nordbø  
Statsautorisert revisor