



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 926 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 106 AS
Forretningsadresse: v/ Hallgren & Hallgren AS
Brugata 11
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HASTON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 639 225	6 429 860
Annen driftsinntekt		178 344	178 320
Sum inntekter		6 817 569	6 608 180
Kostnader			
Lønnskostnad	2	72 943	70 313
Annen driftskostnad		2 916 575	2 728 568
Sum kostnader		2 989 518	2 798 881
Driftsresultat		3 828 051	3 809 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263 603	78 733
Annen finansinntekt		20 055	19 957
Sum finansinntekter		283 658	98 690
Annen rentekostnad		1 201	96
Sum finanskostnader		1 201	96
Netto finans		282 458	98 594
Resultat før skattekostnad		4 110 508	3 907 893
Skattekostnad		900 104	859 725
Årsresultat		3 210 404	3 048 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 010 404	-1 351 832
Sum overføringer og disponeringer		3 210 404	3 048 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 600 000	12 600 000
Sum varige driftsmidler		12 600 000	12 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 193 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 193 000	0
Sum anleggsmidler		14 793 000	12 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200	0
Konsernfordringer		35 167	0
Sum fordringer		35 367	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 593 726	13 817 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 593 726	13 817 130
Sum omløpsmidler		10 629 093	13 817 130
SUM EIENDELER		25 422 093	26 417 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond		8 132 400	8 132 400
Annen egenkapital		10 603 895	9 593 491
Sum opptjent egenkapital		18 736 295	17 725 891
Sum egenkapital		18 836 295	17 825 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 484 900	2 484 900
Sum avsetninger for forpliktelser		2 484 900	2 484 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-129 115	-107 603
Sum annen langsiktig gjeld		-129 115	-107 603
Sum langsiktig gjeld		2 355 785	2 377 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 605	202 981
Betalbar skatt		900 104	859 725
Skyldige offentlige avgifter		5 459	5 533
Utbytte		2 200 000	4 400 000
Kortsiktig konserngjeld		1 100 000	740 000
Annen kortsiktig gjeld		5 846	5 704
Sum kortsiktig gjeld		4 230 014	6 213 943
Sum gjeld		6 585 799	8 591 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 422 093	26 417 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758103

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 926 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 106 AS
Forretningsadresse: v/ Hallgren & Hallgren AS
Brugata 11
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HASTON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.12.2024



Organisasjonsnr: 930 926 051
KIRKEVEIEN 106 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 639 225	6 429 860
Annen driftsinntekt		178 344	178 320
Sum inntekter		6 817 569	6 608 180
Kostnader			
Lønnskostnad	2	72 943	70 313
Annen driftskostnad		2 916 575	2 728 568
Sum kostnader		2 989 518	2 798 881
Driftsresultat		3 828 051	3 809 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263 603	78 733
Annen finansinntekt		20 055	19 957
Sum finansinntekter		283 658	98 690
Annen rentekostnad		1 201	96
Sum finanskostnader		1 201	96
Netto finans		282 458	98 594
Resultat før skattekostnad		4 110 508	3 907 893
Skattekostnad		900 104	859 725
Årsresultat		3 210 404	3 048 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 010 404	-1 351 832
Sum overføringer og disponeringer		3 210 404	3 048 168



Organisasjonsnr: 930 926 051
KIRKEVEIEN 106 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 12 600 000 12 600 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

Sum finansielle
anleggsmidler 2 193 000 0

Sum anleggsmidler 14 793 000 12 600 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Konsernfordringer 200 0

Sum fordringer 35 167 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 593 726 13 817 130

Sum omløpsmidler 10 593 726 13 817 130

Sum omløpsmidler 10 629 093 13 817 130

SUM EIENDELER 25 422 093 26 417 130

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Fond

Annen egenkapital 8 132 400 8 132 400

Annen egenkapital 10 603 895 9 593 491



Sum opptjent egenkapital	18 736 295	17 725 891
Sum egenkapital	18 836 295	17 825 891
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 484 900	2 484 900
Sum avsetninger for forpliktelses	2 484 900	2 484 900
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	-129 115	-107 603
Sum annen langsiktig gjeld	-129 115	-107 603
Sum langsiktig gjeld	2 355 785	2 377 297
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 605	202 981
Betalbar skatt	900 104	859 725
Skyldige offentlige avgifter	5 459	5 533
Utbytte	2 200 000	4 400 000
Kortsiktig konserngjeld	1 100 000	740 000
Annen kortsiktig gjeld	5 846	5 704
Sum kortsiktig gjeld	4 230 014	6 213 943
Sum gjeld	6 585 799	8 591 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 422 093	26 417 130



Organisasjonsnr: 930 926 051
KIRKEVEIEN 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



berge lundal

Til generalforsamling for Kirkeveien 106 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Kirkeveien 106 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064 side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023
Kirkeveien 106 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 3. desember 2024

berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Lundal, Eivind



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.12.2024 15:59:55

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.