



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 577 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE HOMES AS
Forretningsadresse: Oldedalsvegen 994
6788 OLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roger Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	
Sum inntekter		78 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 510	11 469
Sum kostnader		60 510	11 469
Driftsresultat		17 490	-11 469
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		17 490	-11 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 490	-11 469
Årsresultat		17 490	-11 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 490	-11 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 490	-11 469
Sum overføringer og disponeringer		17 490	-11 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 049	7 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 049	7 711
Sum omløpsmidler		32 049	7 711
SUM EIENDELER		32 049	7 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		24 584	24 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	122 697	140 186
Sum opptjent egenkapital		-122 697	-140 186
Sum egenkapital		-98 113	-115 602
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 439	3 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		118 723	120 123
Sum kortsiktig gjeld		130 162	123 313
Sum gjeld		130 162	123 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 049	7 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580348

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 577 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE HOMES AS
Forretningsadresse: Fjordveien 51
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roger Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 577 469
SUNDE HOMES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	
Sum inntekter		78 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 510	11 469
Sum kostnader		60 510	11 469
Driftsresultat		17 490	-11 469
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		17 490	-11 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 490	-11 469
Årsresultat		17 490	-11 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 490	-11 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 490	-11 469
Sum overføringer og disponeringer		17 490	-11 469



Organisasjonsnr: 913 577 469
SUNDE HOMES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 049	7 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 049	7 711
Sum omløpsmidler		32 049	7 711
SUM EIENDELER		32 049	7 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		24 584	24 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	122 697	140 186
Sum opptjent egenkapital		-122 697	-140 186
Sum egenkapital		-98 113	-115 602
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 439	3 190
Annen kortsiktig gjeld		118 723	120 123
Sum kortsiktig gjeld		130 162	123 313
Sum gjeld		130 162	123 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 049	7 711



Organisasjonsnr: 913 577 469
SUNDE HOMES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sunde Homes AS**

Organisasjonsnr. 913577469

Utarbeidet av:
Olden og Vikane Rekneskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
6788 OLDEN
0000





Sunde Homes AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	0
Sum driftsinntekter		78 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		60 510	11 469
Sum driftskostnader		60 510	11 469
DRIFTSRESULTAT		17 490	-11 469
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 490	-11 469
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		17 490	-11 469
ÅRSRESULTAT		17 490	-11 469
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		17 490	-11 469
SUM OVERF. OG DISP.		17 490	-11 469



Sunde Homes AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 049	7 711
SUM OMLØPSMIDLER		32 049	7 711
SUM EIENDELER		32 049	7 711
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		24 584	24 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-122 697	-140 186
Sum opptjent egenkapital		-122 697	-140 186
SUM EGENKAPITAL		-98 113	-115 602
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 439	3 190
Annen kortsiktig gjeld		118 723	120 123
SUM KORTSIKTIG GJELD		130 162	123 313
SUM GJELD		130 162	123 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 049	7 711

Høvik 21.06.22

Per Roger Sunde
Styreleder



Sunde Homes AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sunde Homes AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 469
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-11 469

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	143 935	132 466
= Grunnlag utsatt skatt	-143 935	-132 466
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	143 935	132 466
= Grunnlag utsatt skattefordel	143 935	132 466
Utsatt skattefordel	31 665	29 142
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	143 935	132 466
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 665	29 142



Sunde Homes AS

Noter 2021

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 34 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 34 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Per Roger Sunde	34	100,00 %

Per Roger Sunde er styreleder i selskapet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	34 000	-149 602	-115 602
Tilført fra årsresultat	XXXX	17 490	17 490
Pr 31.12.	34 000	-132 113	-98 113

Selskapet vil nå i nærmeste fremtid etablere leieavtaler som allerede fra 2021 vil bidra til positiv utvikling i den tapte egenkapitalen.