



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 410 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGVEKST AS
Forretningsadresse: Skjervengan 25F
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN S SOLHAUG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 192	18 682
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-9 192	-18 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 350	26 311
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		27 158	7 629
Årsresultat		27 158	7 629
Totalresultat		27 158	7 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	27 158	7 629
Sum overføringer og disponeringer		27 158	7 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	750 000	750 000
Sum varer		1 500 000	1 500 000
Fordringer			
Kundefordringer		180 000	180 000
Sum fordringer		180 000	180 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 069	819 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 069	819 911
Sum omløpsmidler		1 777 069	1 749 911
SUM EIENDELER		1 777 069	1 749 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 216 000	2 216 000
Beholdning av egne aksjer		-106 309	-106 309
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 109 691	2 109 691
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		332 622	359 780
Sum opptjent egenkapital		-332 622	-359 780
Sum egenkapital	4	1 777 069	1 749 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 777 069	1 749 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459098

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 410 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGVEKST AS
Forretningsadresse: Skjervengan 25F
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN S SOLHAUG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 410 365
BOLIGVEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 192	18 682
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-9 192	-18 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 350	26 311
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		27 158	7 629
Årsresultat		27 158	7 629
Totalresultat		27 158	7 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	27 158	7 629
Sum overføringer og disponeringer		27 158	7 629



Organisasjonsnr: 988 410 365
BOLIGVEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	750 000	750 000
Sum varer		1 500 000	1 500 000
Fordringer			
Kundefordringer		180 000	180 000
Sum fordringer		180 000	180 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 069	819 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 069	819 911
Sum omløpsmidler		1 777 069	1 749 911
SUM EIENDELER		1 777 069	1 749 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 216 000	2 216 000
Beholdning av egne aksjer		-106 309	-106 309
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 109 691	2 109 691
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		332 622	359 780
Sum opptjent egenkapital		-332 622	-359 780
Sum egenkapital	4	1 777 069	1 749 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 777 069	1 749 911



Organisasjonsnr: 988 410 365
BOLIGVEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/Langiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Varer Varer er vurdert til netto anskaffelseskost etter fifo-metoden. Fordringer Andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Varebeholdningen består av tomteområder. Infrastrukturen er gjennomført.

Sum

Beløp



Noter til regnskapet 2024 Boligvekst AS

ORG.NR 988410365

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varer

Varer er vurdert til netto anskaffelseskost etter fifo-metoden.

Fordringer

Andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Noter til regnskapet 2024 Boligvekst AS

ORG.NR 988 410 365

Note 2: Varebeholdning.

Varebeholdningen består av tomteområder. Infrastrukturen er gjennomført.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	31.12.2024	31.12.2023
Ordinært resultat før skatt	27 158	7 629
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets resultat	27 158	7 629
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 158	7 629
Akkumulert fremførbart underskudd	-437 700	-464 858
Sum betalbar skatt i balansen		
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Netto skattekostnad	-	-
Sum utsatt skatt/-fordel i balansen	-	-

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-437 700	-464 858	-902 558
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	437 700	464 858	-902 558
Sum	0	0	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt/-skattefordel 22%	0	0	0

Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2023	2 216 000	-359 779	1 856 221
Egne aksjer	-106 309		-106 309
Årets resultat		27 158	27 158
Egenkapital pr. 31.12.2024	2 109 691	-332 621	1 777 069