



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 519 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 41
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Osen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 178 069	3 670 970
Sum inntekter		3 178 069	3 670 970
Kostnader			
Lønnskostnad	3	842 293	562 866
Avskrivninger	5	164 000	319 000
Annen driftskostnad		3 905 713	2 536 543
Sum kostnader		4 912 006	3 418 409
Driftsresultat		-1 733 937	252 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522 461	515 230
Annen finansinntekt	4	39 402 070	
Sum finansinntekter		39 924 531	515 230
Annen rentekostnad		648 293	776 470
Nedskrivning av verdipapirer			1 500 000
Sum finanskostnader		648 293	2 276 470
Netto finans		39 276 237	-1 761 240
Ordinært resultat før skattekostnad		37 542 300	-1 508 679
Skattekostnad på resultat	6	-408 209	-1 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 950 509	-1 507 508
Årsresultat		37 950 509	-1 507 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 950 509	-1 507 508
Totalresultat		37 950 509	-1 507 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 950 509	-1 507 508



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		37 950 509	-1 507 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Vetrelidsalmenningen 11			14 891 000
Nygaten 7	1, 5	1 131 000	1 151 000
Kong Oscarsgt. 41	1, 5	543 000	553 000
Sandviksboder	1, 5		
Nygaten 5	1, 5	6 950 000	7 032 000
Kong Oscarsgt. 43 Seksjon 1	1, 5	1 370 000	1 385 000
Tomt Nygaten 7	1, 5	423 000	423 000
Tomt Asylplass 1	1, 5	100 000	100 000
Driftsløsøre	1, 5	190 000	5 000
Tomt Kong Oscarsgt. 41	1, 5	459 000	459 000
Tomt Vetrelidsalmenningen 11			2 000 000
Tomt Heggebakken	1, 5	150 000	150 000
Tomt Nygaten 5	1, 5	3 000 000	3 000 000
Hamburgersmauet	1, 5	77 875	77 875
Heggebakken 1	1, 5	121 875	121 875
Sum varige driftsmidler		14 515 750	31 348 750
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			60 000
Andre langsiktige fordringer		14 035 644	
Sum finansielle anleggsmidler		14 035 644	60 000
Sum anleggsmidler		28 551 394	31 408 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Tilgode leieinntekter	1	3 259 276	1 568 000
Andre kortsiktige fordringer	1	13 498 218	3 227 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum fordringer		16 757 494	4 795 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 277 834	4 180 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 277 834	4 180 182
Sum omløpsmidler		21 035 328	8 975 979
SUM EIENDELER		49 586 722	40 384 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 048 840	9 111 401
Sum opptjent egenkapital		47 048 840	9 111 401
Sum egenkapital		47 178 840	9 211 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	887 195	1 295 404
Sum avsetninger for forpliktelser		887 195	1 295 404
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			28 461 604
Annen langsiktig gjeld		950 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		950 000	29 411 604
Sum langsiktig gjeld		1 837 195	30 707 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 462
Betalbar skatt	6		138 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skattetrekk og andre trekk		23 724	47 895
Gjeld til aksjonær	3	396 560	147 089
Annen kortsiktig gjeld		150 402	131 543
Sum kortsiktig gjeld		570 687	466 320
Sum gjeld		2 407 882	31 173 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 586 722	40 384 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724635

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 519 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 41
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Osen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 519 717
VEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 178 069	3 670 970
Sum inntekter		3 178 069	3 670 970
Kostnader			
Lønnskostnad	3	842 293	562 866
Avskrivninger	5	164 000	319 000
Annen driftskostnad		3 905 713	2 536 543
Sum kostnader		4 912 006	3 418 409
Driftsresultat		-1 733 937	252 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522 461	515 230
Annen finansinntekt	4	39 402 070	
Sum finansinntekter		39 924 531	515 230
Annen rentekostnad		648 293	776 470
Nedskrivning av verdipapirer			1 500 000
Sum finanskostnader		648 293	2 276 470
Netto finans		39 276 237	-1 761 240
Ordinært resultat før skattekostnad		37 542 300	-1 508 679
Skattekostnad på resultat	6	-408 209	-1 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 950 509	-1 507 508
Årsresultat		37 950 509	-1 507 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 950 509	-1 507 508
Totalresultat		37 950 509	-1 507 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 950 509	-1 507 508
Sum overføringer og disponeringer		37 950 509	-1 507 508



Organisasjonsnr: 957 519 717
VEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Vetrelidsalmenningen 11			14 891 000
Nygaten 7	1, 5	1 131 000	1 151 000
Kong Oscarsgt. 41	1, 5	543 000	553 000
Sandviksboder	1, 5		
Nygaten 5	1, 5	6 950 000	7 032 000
Kong Oscarsgt. 43 Seksjon 1	1, 5	1 370 000	1 385 000
Tomt Nygaten 7	1, 5	423 000	423 000
Tomt Asylplass 1	1, 5	100 000	100 000
Driftsløsøre	1, 5	190 000	5 000
Tomt Kong Oscarsgt. 41	1, 5	459 000	459 000
Tomt Vetrelidsalmenningen 11			2 000 000
Tomt Heggebakken	1, 5	150 000	150 000
Tomt Nygaten 5	1, 5	3 000 000	3 000 000
Hamburgermauet	1, 5	77 875	77 875
Heggebakken 1	1, 5	121 875	121 875
Sum varige driftsmidler		14 515 750	31 348 750
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			60 000
Andre langsiktige fordringer		14 035 644	
Sum finansielle anleggsmidler		14 035 644	60 000
Sum anleggsmidler		28 551 394	31 408 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Tilgode leieinntekter	1	3 259 276	1 568 000
Andre kortsiktige fordringer	1	13 498 218	3 227 797
Sum fordringer		16 757 494	4 795 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 277 834	4 180 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 277 834	4 180 182
Sum omløpsmidler		21 035 328	8 975 979



SUM EIENDELER		49 586 722	40 384 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 048 840	9 111 401
Sum opptjent egenkapital		47 048 840	9 111 401
Sum egenkapital		47 178 840	9 211 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	887 195	1 295 404
Sum avsetninger for forpliktelser		887 195	1 295 404
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			28 461 604
Annen langsiktig gjeld		950 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		950 000	29 411 604
Sum langsiktig gjeld		1 837 195	30 707 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 462
Betalbar skatt	6		138 331
Skattetrekk og andre trekk		23 724	47 895
Gjeld til aksjonær	3	396 560	147 089
Annen kortsiktig gjeld		150 402	131 543
Sum kortsiktig gjeld		570 687	466 320
Sum gjeld		2 407 882	31 173 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 586 722	40 384 729



Organisasjonsnr: 957 519 717
VEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2022

VEST EIENDOM AS

Organisasjonsnummer: 957 519 717



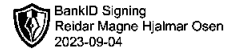
Resultatregnskap				
Vest Eiendom AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Leieinntekter		3 178 069	3 670 970	
Sum driftsinntekter		<u>3 178 069</u>	<u>3 670 970</u>	
Lønnskostnad	3	842 293	562 866	
Avskrivninger	5	164 000	319 000	
Annen driftskostnad		3 905 713	2 536 543	
Sum driftskostnader		<u>4 912 006</u>	<u>3 418 409</u>	
Driftsresultat		<u>-1 733 937</u>	<u>252 561</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekter		522 461	515 230	
Annen finansinntekt	4	39 402 070	0	
Rentekostnader		648 293	776 470	
Nedskrivning av verdipapirer		0	1 500 000	
Resultat av finansposter		<u>39 276 237</u>	<u>-1 761 240</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		37 542 300	-1 508 679	
Skattekostnad på resultat	6	-408 209	-1 171	
Årsresultat		<u>37 950 509</u>	<u>-1 507 508</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		37 950 509	-1 507 508	
Sum overføringer		<u>37 950 509</u>	<u>-1 507 508</u>	



Balanse			
Vest Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Vetrelidsalmenningen 11		0	14 891 000
Nygaten 7	1, 5	1 131 000	1 151 000
Kong Oscarsgt. 41	1, 5	543 000	553 000
Nygaten 5	1, 5	6 950 000	7 032 000
Kong Oscarsgt. 43 Seksjon 1	1, 5	1 370 000	1 385 000
Tomt Nygaten 7	1, 5	423 000	423 000
Tomt Asylplass 1	1, 5	100 000	100 000
Driftsløsøre	1, 5	190 000	5 000
Tomt Kong Oscarsgt. 41	1, 5	459 000	459 000
Tomt Vetrelidsalmenningen 11		0	2 000 000
Tomt Heggebakken	1, 5	150 000	150 000
Tomt Nygaten 5	1, 5	3 000 000	3 000 000
Hamburgersmauet	1, 5	77 875	77 875
Heggebakken 1	1, 5	121 875	121 875
Sum varige driftsmidler		<u>14 515 750</u>	<u>31 348 750</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	60 000
Andre langsiktige fordringer		14 035 644	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 035 644</u>	<u>60 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 551 394</u>	<u>31 408 750</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Tilgode leieinntekter	1	3 259 276	1 568 000
Andre kortsiktige fordringer	1	13 498 218	3 227 797
Sum fordringer		<u>16 757 494</u>	<u>4 795 797</u>
Bankinnskudd		<u>4 277 834</u>	<u>4 180 182</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 035 328</u>	<u>8 975 979</u>
Sum eiendeler		<u>49 586 722</u>	<u>40 384 729</u>
Vest Eiendom AS			Side 1



Balanse			
Vest Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 048 840	9 111 401
Sum opptjent egenkapital		<u>47 048 840</u>	<u>9 111 401</u>
Sum egenkapital		<u>47 178 840</u>	<u>9 211 401</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	887 195	1 295 404
Sum avsetning for forpliktelser		<u>887 195</u>	<u>1 295 404</u>
Langsiktig gjeld			
Pantelån		0	28 461 604
Annen langsiktig gjeld		950 000	950 000
Sum langsiktig gjeld		<u>950 000</u>	<u>29 411 604</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 462
Betalbar skatt	6	0	138 331
Skattetrekk og andre trekk		23 724	47 895
Gjeld til aksjonær	3	396 560	147 089
Annen kortsiktig gjeld		150 402	131 543
Sum kortsiktig gjeld		<u>570 687</u>	<u>466 320</u>
Sum gjeld		<u>2 407 882</u>	<u>31 173 328</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 586 722</u>	<u>40 384 729</u>
Vest Eiendom AS			Side 2



Balanse

Vest Eiendom AS

Bergen, 04.09.2023
Styret i Vest Eiendom AS

Reidar Magne Hjalmar Osen
styreleder

Vest Eiendom AS

Side 3



VEST EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld som forfaller innen et år klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke.

Aksjer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Aksjonær per 31.12. var:			
Reidar Osen, styreleder/daglig leder	100	1 000	100 000

NOTE 3 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC

	2022	2021
Lønn	706 766	496 106
Arbeidsgiveravgift	101 319	52 568
Obligatorisk tjenstepensjon	14 211	9 293
Andre ytelser	19 997	4 899
Sum	842 293	562 866

Antall årsverk: 1

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 68 900, herav kr 33 700 i konsulentonorar. I tillegg kommer merverdiavgift.



NOTE 4 AKSJER

Selskapet har i 2022 realisert gevinst på salg av aksjer med kr 39 402 070.

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Nygaten 7	Kong Oscarsgt. 41	Sandviks- boder	Nygaten 5
Ansk.kost pr 01.01	2 059 646	1 079 212	1 897 982	8 275 000
Tilgang i året	-	-	-	-
Ansk.kost pr 31.12	2 059 646	1 079 212	1 897 982	8 275 000
Akk. avskri.	908 646	526 212	1 897 982	1 243 000
Bokf.verdi pr 31.12	1 131 000	543 000	-	6 950 000
Årets avskriv.	20 000	10 000	-	82 000

	Kong			Sum
	Oscarsgt. 43	Inventar	Varebil	
Ansk.kost pr 01.01	1 592 233	99 000	103 000	15 106 073
Tilgang i året	-	-	222 000	222 000
Ansk.kost pr 31.12	1 592 233	99 000	325 000	15 328 073
Akk. avskri.	207 233	89 000	103 000	4 975 073
Bokf.verdi pr 31.12	1 370 000	0	190 000	10 184 000
Årets avskriv.	15 000	5 000	32 000	164 000

Selskapet har aktiverte honorarer i forbindelse med arkitekt og forprosjekter på følgende eiendommer:

Hamburgersmauet	77 875
Heggebakken 1	121 875

Tomter	Bokført verdi
Asylplass	100 000
Nygaten 7	423 000
Kong Oscarsgt. 41	459 000
Heggebakken 1	150 000
Nygaten 5	3 000 000
Sum	4 132 000



NOTE 6 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	138 331
Endring i utsatt skatt	-408 209	-139 502
Skattekostnad ordinært resultat	-408 209	-1 171

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 542 300	-8 679
Permanente forskjeller	-39 397 798	3 355
Endring i midlertidige forskjeller	1 479 995	634 099
Skattepliktig inntekt	-375 502	628 775

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	138 331
Sum betalbar skatt i balansen	0	138 331

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Varige driftsmidler	61 277	-107 961
Kundefordringer	-450 000	0
Gevinst – og tapskonto	4 796 929	5 996 162
Fremførbart underskudd	-375 502	
Sum	4 032 704	5 888 201

Utsatt skatt (22 %)	887 195	1 295 404
---------------------	---------	-----------



Medlem i
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Geir Inge Tonheim
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i

Vest Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vest Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 37.950.509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



TR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 4. september 2023

Tonheim Revisjon AS

Geir I. Tonheim

Geir Inge Tonheim

statsautorisert revisor