



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 825 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER HUS AS
Forretningsadresse: Johan Follestadts vei 9
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 740 000	11 480 000
Annen driftsinntekt		3 400	152 100
Sum inntekter		24 743 400	11 632 100
Kostnader			
Varekostnad		22 714 854	11 127 449
Annen driftskostnad		152 337	537 476
Sum kostnader		22 867 191	11 664 925
Driftsresultat		1 876 209	-32 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad		293	134 541
Sum finanskostnader		293	134 541
Netto finans		-293	-134 487
Ordinært resultat før skattekostnad		1 875 916	-167 312
Skattekostnad på ordinært resultat	5	167 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 707 929	-167 312
Årsresultat	3	1 707 929	-167 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 707 929	-167 312
Totalresultat		1 707 929	-167 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-167 312
Avsatt til annen egenkapital		1 707 929	
Sum overføringer og disponeringer		1 707 929	-167 312



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			11 028 312
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 655	5 497
Sum fordringer		5 655	5 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		772 779	180 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		772 779	180 379
Sum omløpsmidler		778 435	11 214 188
SUM EIENDELER		778 435	11 214 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital			90 649
Sum innskutt egenkapital		400 000	490 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		195 591	-1 202 987
Sum opptjent egenkapital		195 591	-1 202 987
Sum egenkapital	3	595 591	-712 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 449 959
Øvrig langsiktig gjeld		195	1 469 309
Sum annen langsiktig gjeld		195	11 919 268
Sum langsiktig gjeld		195	11 919 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 974	7 258
Betalbar skatt		167 987	
Annen kortsiktig gjeld		11 688	
Sum kortsiktig gjeld		182 649	7 258
Sum gjeld		182 844	11 926 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		778 435	11 214 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 463935

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 825 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER HUS AS
Forretningsadresse: Johan Follestadts vei 9
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 917 825 521
ASKER HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 740 000	11 480 000
Annen driftsinntekt		3 400	152 100
Sum inntekter		24 743 400	11 632 100
Kostnader			
Varekostnad		22 714 854	11 127 449
Annen driftskostnad		152 337	537 476
Sum kostnader		22 867 191	11 664 925
Driftsresultat		1 876 209	-32 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad		293	134 541
Sum finanskostnader		293	134 541
Netto finans		-293	-134 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	167 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 707 929	-167 312
Årsresultat	3	1 707 929	-167 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 707 929	-167 312
Totalresultat		1 707 929	-167 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-167 312
Avsatt til annen egenkapital		1 707 929	
Sum overføringer og disponeringer		1 707 929	-167 312



Organisasjonsnr: 917 825 521
ASKER HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			11 028 312
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		5 655	5 497
Sum fordringer		5 655	5 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		772 779	180 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		772 779	180 379
Sum omløpsmidler		778 435	11 214 188
SUM EIENDELER		778 435	11 214 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital			90 649
Sum innskutt egenkapital		400 000	490 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		195 591	-1 202 987
Sum opptjent egenkapital		195 591	-1 202 987
Sum egenkapital	3	595 591	-712 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
			10 449 959
Øvrig langsiktig gjeld		195	1 469 309
Sum annen langsiktig gjeld		195	11 919 268



Sum langsiktig gjeld	195	11 919 268
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 974	7 258
Betalbar skatt	167 987	
Annen kortsiktig gjeld	11 688	
Sum kortsiktig gjeld	182 649	7 258
Sum gjeld	182 844	11 926 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	778 435	11 214 188



Organisasjonsnr: 917 825 521
ASKER HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ASKER HUS AS

917 825 521

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg gjøres på leveringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASKER HUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dahl Eiendom AS	200	50,0	50,0
Profil Invest AS	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	400 000	90 649	-1 202 987	-712 338
Pr. 01.01.2021	400 000	90 649	-1 202 987	-712 338
Årets overskudd			1 707 929	1 707 929
Ekstraordinært utbytte			-400 000	-400 000
Pr. 31.12.2021	400 000	90 649	104 942	595 591

ASKER HUS AS

SIDE 5



ASKER HUS AS

917 825 521

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 65 282,- inkl mva i honorar til revisor hvorav 21 376,- utgjør andre tjenester.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 987	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	167 987	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 875 916	-167 312
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 112 338	0
Skattepliktig inntekt	763 578	-167 312
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 987	0
Sum betalbar skatt i balansen	167 987	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 112 338	-1 112 338
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 112 338	1 112 338
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ASKER HUS AS

SIDE 6



Til generalforsamlingen i
Asker Hus AS

REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Hus AS som viser et overskudd på kr 1 707 929,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drøngsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 76 41

Bank: Sparebank 1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Asker, 13. juni 2022

Sue K. Remme
statsautorisert revisor