



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAHI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brekkemoen 2  
4200 SAUDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 175	8 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 175</b>	<b>8 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 175</b>	<b>-8 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		430 342	1 454 583
Inntekt på andre investeringer		11 085	1 545
Annen finansinntekt		4 248	2 974
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>461 130</b>	<b>1 459 102</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			10 999
Annen finanskostnad		3 195	1 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 195</b>	<b>12 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>457 935</b>	<b>1 446 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 761</b>	<b>1 438 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		603	8 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			900 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		449 158	530 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		21 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>21 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4,5	2 188 424	1 686 617
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>	4,5	<b>2 188 424</b>	<b>1 686 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 287	985 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 287</b>	<b>985 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 237 711</b>	<b>2 671 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 259 211</b>	<b>2 671 978</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Avsatt utbytte		120 000	900 000
Annen egenkapital		2 086 689	1 637 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 086 689</b>	<b>1 637 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 136 689</b>	<b>1 687 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		603	12 527
Utbytte		120 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		1 919	71 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 522</b>	<b>984 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 522</b>	<b>984 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 259 211</b>	<b>2 671 978</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489117

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAH I INVEST AS  
Forretningsadresse: Brekkemoen 2  
4200 SAUDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 917 709 378  
BAHI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 175	8 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 175</b>	<b>8 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 175</b>	<b>-8 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		430 342	1 454 583
Inntekt på andre investeringer		11 085	1 545
Annen finansinntekt		4 248	2 974
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>461 130</b>	<b>1 459 102</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			10 999
Annen finanskostnad		3 195	1 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 195</b>	<b>12 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>457 935</b>	<b>1 446 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 761</b>	<b>1 438 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		603	8 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			900 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		449 158	530 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 158</b>	<b>1 430 615</b>



Organisasjonsnr: 917 709 378  
BAHI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 21 500  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 21 500

Sum anleggsmidler 21 500 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 0 0  
Markedsbaserte aksjer 4,5 2 188 424 1 686 617  
Markedsbaserte obligasjoner 0 0  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 0 0  
Andre finansielle  
instrumenter 0 0  
Sum investeringer 4,5 2 188 424 1 686 617

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 49 287 985 361  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 49 287 985 361

Sum omløpsmidler 2 237 711 2 671 978

**SUM EIENDELER 2 259 211 2 671 978**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

#### Opptjent egenkapital

Avsatt utbytte 120 000 900 000



Annen egenkapital	2 086 689	1 637 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 086 689</b>	<b>1 637 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 136 689</b>	<b>1 687 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	603	12 527
Utbytte	120 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	1 919	71 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>122 522</b>	<b>984 446</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>122 522</b>	<b>984 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 259 211</b>	<b>2 671 978</b>



Organisasjonsnr: 917 709 378  
BAHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023

**Bahi Invest AS**

Orgnr: 917709378

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	5
Anleggsmidler .....	5
Omløpsmidler .....	5
Eiendeler .....	5
Egenkapital .....	5
Gjeld .....	5
Egenkapital og gjeld .....	6
Styret .....	6
Noter .....	7
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	7
Note 2: Årsverk .....	8
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	8
Note 4: Fondsinvesteringer .....	8
Note 5: Kortsiktige aksjeinvesteringer .....	8



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		8 125	8 175
<b>Driftskostnader</b>		<b>8 125</b>	<b>8 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 125</b>	<b>-8 175</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 454 583	430 342
Inntekt på andre investeringer		1 545	11 085
Annen finansinntekt		2 974	4 248
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	15 455
<b>Finansinntekter</b>		<b>1 459 102</b>	<b>461 130</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 999	0
Annen finanskostnad		1 148	3 195
<b>Finanskostnader</b>		<b>12 147</b>	<b>3 195</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>1 446 955</b>	<b>457 935</b>

### Årsresultat

	Note	2022	2023
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 125</b>	<b>-8 175</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>1 446 955</b>	<b>457 935</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 438 830</b>	<b>449 761</b>
Skattekostnad		8 215	603
<b>Årsresultat</b>		<b>1 430 615</b>	<b>449 158</b>

### Overføringer

	2022	2023
Avsatt utbytte	900 000	0
Avsatt til annen egenkapital	530 615	449 158

Conta Årsoppgjør, Bahi Invest AS

- 3 -



	2022	2023
Sum overføringer	1 430 615	449 158



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	21 500
Finansielle anleggsmidler	3	0	21 500
<b>Anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>21 500</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Markedsbaserte aksjer	4,5	1 686 617	2 188 424
Investeringer	4,5	1 686 617	2 188 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende		985 361	49 287
<b>Omløpsmidler</b>		<b>2 671 978</b>	<b>2 237 711</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	21 500
Omløpsmidler		2 671 978	2 237 711
<b>Eiendeler</b>		<b>2 671 978</b>	<b>2 259 211</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		50 000	50 000
Innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital		1 637 532	2 086 689
Opptjent egenkapital		1 637 532	2 086 689
<b>Egenkapital</b>		<b>1 687 532</b>	<b>2 136 689</b>

### Gjeld



	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		12 527	603
Avsatt utbytte		900 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		71 919	1 919
Kortsiktig gjeld		984 446	122 522
Gjeld		984 446	122 522

## *Egenkapital og gjeld*

	Note	2022	2023
Egenkapital		1 687 532	2 136 689
Gjeld		984 446	122 522
Egenkapital og gjeld		2 671 978	2 259 211

Sauda, 2024-06-04  
Styret i Bahi Invest AS

---

Irene Bakke  
Styrets Leder

---

Jostein Hindrumen  
Styremedlem

---

Conta Årsoppgjør, Bahi Invest AS  
- 6 -



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
Bravas Eiendom AS	150 000	150 000	0
Effektivt Renhold AS	1 334 000	1 334 000	0
ER Handel AS	25 000	25 000	0
ER Service AS	10 000	10 000	0

## Note 4: Fondsinvesteringer

Selskapet har investeringer i fond klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
ProShares UltraPro QQQ	0	0
Nordnet Emerging Markets Indeks	21 372	1 544
Amundi Index MSCI Europe	86 005	8 753
BGF Sustainable Energy A2 USD	10 112	41
Handelsbanken Hållbar Energi	128 397	-21 574
Nordnet Indeksfond Norge	111 353	10 625
Nordea 1 Climate And environment Equity EURO	70 117	257
Nordea 1 Climate And environment EQ BP (NOK)	49 857	10
Handelsbanken Høyrente (A1 NOK)	152 701	5 828

## Note 5: Kortsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Capgemini SE	0	0