



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 795 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIA EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 16  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan vidar biti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 916	62 916
Annen driftskostnad		104 496	102 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 412</b>	<b>165 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 588</b>	<b>218 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		20 905	35 924
Annen finanskostnad		3 902	4 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 806</b>	<b>40 749</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 806</b>	<b>-40 749</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>191 782</b>	<b>177 968</b>
Skattekostnad	3	42 210	39 188
<b>Årsresultat</b>		<b>149 572</b>	<b>138 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		149 572	38 780



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	61 748	58 003
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 748</b>	<b>58 003</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	606 870	669 786
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>606 870</b>	<b>669 786</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>668 618</b>	<b>727 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 268	27 494
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 268</b>	<b>27 494</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 965	45 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 965</b>	<b>45 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 234</b>	<b>73 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	424 728	275 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 728</b>	<b>275 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 728</b>	<b>375 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	160 851	339 779
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 851</b>	<b>339 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	27 560
Betalbar skatt	3	45 955	42 295
Skyldige offentlige avgifter		15 721	14 971
Annen kortsiktig gjeld		596	1 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 272</b>	<b>86 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 123</b>	<b>425 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347742

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 795 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIA EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 16  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan vidar biti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 916	62 916
Annen driftskostnad		104 496	102 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 412</b>	<b>165 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 588</b>	<b>218 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		20 905	35 924
Annen finanskostnad		3 902	4 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 806</b>	<b>40 749</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 806</b>	<b>-40 749</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>191 782</b>	<b>177 968</b>
Skattekostnad	3	42 210	39 188
<b>Årsresultat</b>		<b>149 572</b>	<b>138 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		149 572	38 780



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	61 748	58 003
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 748</b>	<b>58 003</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	606 870	669 786
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>606 870</b>	<b>669 786</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>668 618</b>	<b>727 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 268	27 494
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 268</b>	<b>27 494</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 965	45 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 965</b>	<b>45 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 234</b>	<b>73 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	424 728	275 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 728</b>	<b>275 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 728</b>	<b>375 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	160 851	339 779
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 851</b>	<b>339 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	27 560
Betalbar skatt	3	45 955	42 295
Skyldige offentlige avgifter		15 721	14 971
Annen kortsiktig gjeld		596	1 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 272</b>	<b>86 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 123</b>	<b>425 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>



Organisasjonsnr: 986 795 782  
SMIA EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
160851.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
606870.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**  
Gjeld er sikret med pant i Selskapets bygninger.



Årsregnskap for  
**SMIA EIENDOM ALTA AS**

986795782

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 916	62 916
Annen driftskostnad		104 496	102 366
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>167 412</b>	<b>165 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 588</b>	<b>218 718</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 905	35 924
Annen finanskostnad		3 902	4 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 806</b>	<b>40 749</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 806</b>	<b>-40 749</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>191 782</b>	<b>177 968</b>
Skattekostnad	3	42 210	39 188
<b>Årsresultat</b>		<b>149 572</b>	<b>138 780</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		149 572	38 780
<b>Sum overføringer</b>		<b>149 572</b>	<b>138 780</b>



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	61 748	58 003
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 748</b>	<b>58 003</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	606 870	669 786
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>606 870</b>	<b>669 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>668 618</b>	<b>727 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 268	27 494
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 268</b>	<b>27 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 965	45 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 965</b>	<b>45 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 234</b>	<b>73 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	424 728	275 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 728</b>	<b>275 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 728</b>	<b>375 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	160 851	339 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 851</b>	<b>339 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	27 560
Betalbar skatt	3	45 955	42 295
Skyldige offentlige avgifter		15 721	14 971
Annen kortsiktig gjeld		596	1 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 272</b>	<b>86 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 123</b>	<b>425 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>747 852</b>	<b>801 096</b>

ALTA, 13.03.2026

Jan Vidar Biti  
styrets leder

Lars Ronar Evanger  
styremedlem / daglig leder



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med utleie av fast eiendom og er lokalisert i Alta.



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	39 789	40 571	2 535 505	2 615 865
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>39 789</b>	<b>40 571</b>	<b>2 535 505</b>	<b>2 615 865</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 789	-40 571	-1 865 719	-1 946 079
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-39 789	-40 571	-1 928 635	-2 008 995
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>606 870</b>	<b>606 870</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	0	62 916	62 916
Økonomisk levetid	10	5	10 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	45 955	42 295
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 745	-3 107
<b>Skattekostnad</b>	<b>42 210</b>	<b>39 188</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	191 782	177 968
Permanente forskjeller	81	157
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 025	14 123
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>208 888</b>	<b>192 248</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	45 955	42 295
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 955</b>	<b>42 295</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
LARS RONAR EVANGER	50	50,00	Ordinære
JAN VIDAR BITI	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



SMIA EIENDOM ALTA AS  
986 795 782

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	275 156	375 156
Årsresultat	0	149 572	149 572
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>424 728</b>	<b>524 728</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	160 851
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	606 870
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld er sikret med pant i Selskapets bygninger.