



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 314 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 37 AS
Forretningsadresse: Kristinelundveien 6
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 436 169	3 237 576
Sum inntekter		3 436 169	3 237 576
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	4 818	4 818
Annen driftskostnad	2	1 125 892	1 150 078
Sum kostnader		1 130 710	1 154 896
Driftsresultat		2 305 459	2 082 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 872	40 984
Annen finansinntekt		280	
Sum finansinntekter		81 152	40 984
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	622 493	532 102
Annen rentekostnad			69
Sum finanskostnader		622 493	532 171
Netto finans		-541 341	-491 186
Resultat før skattekostnad		1 764 118	1 591 494
Skattekostnad på resultat	4	387 865	349 274
Årsresultat		1 376 253	1 242 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 376 253	1 242 220
Totalresultat		1 376 253	1 242 220
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 347 962	1 209 814
Avsatt til annen egenkapital		28 291	32 406
Sum overføringer og disponeringer	5	1 376 253	1 242 220



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	219 054	218 860
Sum immaterielle eiendeler		219 054	218 860
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 117 238	11 122 056
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		11 117 238	11 122 056
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		11 336 292	11 340 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 200
Andre kortsiktige fordringer		58 011	67 987
Sum fordringer		58 011	78 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 186 991	983 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 186 991	983 885
Sum omløpsmidler		1 245 001	1 062 072
SUM EIENDELER		12 581 294	12 402 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	133 393	133 393
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	245 997	245 997
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		379 390	379 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	587 366	559 075
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		587 366	559 075
Sum egenkapital		966 756	938 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 077 045	9 194 790
Sum annen langsiktig gjeld		9 077 045	9 194 790
Sum langsiktig gjeld		9 077 045	9 194 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	50 343	120 197
Betalbar skatt	4	7 864	8 221
Skyldig offentlige avgifter			5 500
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 479 287	2 135 815
Sum kortsiktig gjeld		2 537 494	2 269 734
Sum gjeld		11 614 538	11 464 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 581 294	12 402 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 618868

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 314 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 37 AS
Forretningsadresse: Kristinelundveien 6
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 314 987
VOGTS GATE 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 436 169	3 237 576
Sum inntekter		3 436 169	3 237 576
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		4 818	4 818
Annen driftskostnad 2		1 125 892	1 150 078
Sum kostnader		1 130 710	1 154 896
Driftsresultat		2 305 459	2 082 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 872	40 984
Annen finansinntekt		280	
Sum finansinntekter		81 152	40 984
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		622 493	532 102
Annen rentekostnad			69
Sum finanskostnader		622 493	532 171
Netto finans		-541 341	-491 186
Resultat før skattekostnad		1 764 118	1 591 494
Skattekostnad på resultat 4		387 865	349 274
Årsresultat		1 376 253	1 242 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 376 253	1 242 220
Totalresultat		1 376 253	1 242 220
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 347 962	1 209 814
Avsatt til annen egenkapital		28 291	32 406
Sum overføringer og disponeringer 5		1 376 253	1 242 220



Organisasjonsnr: 928 314 987
VOGTS GATE 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	219 054	218 860
Sum immaterielle eiendeler		219 054	218 860

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 117 238	11 122 056
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		11 117 238	11 122 056

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		11 336 292	11 340 916

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			10 200
Andre kortsiktige fordringer		58 011	67 987
Sum fordringer		58 011	78 187

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 186 991	983 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 186 991	983 885
Sum omløpsmidler		1 245 001	1 062 072

SUM EIENDELER **12 581 294** **12 402 988**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	133 393	133 393
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	245 997	245 997



Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		379 390	379 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	587 366	559 075
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		587 366	559 075
Sum egenkapital		966 756	938 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 077 045	9 194 790
Sum annen langsiktig gjeld		9 077 045	9 194 790
Sum langsiktig gjeld		9 077 045	9 194 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	50 343	120 197
Betalbar skatt	4	7 864	8 221
Skyldig offentlige avgifter			5 500
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 479 287	2 135 815
Sum kortsiktig gjeld		2 537 494	2 269 734
Sum gjeld		11 614 538	11 464 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 581 294	12 402 988



Organisasjonsnr: 928 314 987
VOGTS GATE 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vogts gate 37AS

Styreprotokoll

Det ble avholdt styremøte den 24. juni 2025

Tilstede var Mette Marie Sanden Jensen, som utgjør selskapets styre.

Til behandling forelå følgende saker:

1. Daglig leders rapportering gjennom året.

Styrets leder har i henhold til aksjelovens § 6-15 vært oppdatert om selskapets virksomhet, stilling og resultatutvikling.

2. Forslag til årsregnskap for 2024.

Forslag til årsregnskap ble gjennomgått og vedtatt fremlagt for generalforsamlingen som selskapets årsregnskap.

Oslo, 24. juni 2025

Mette Marie Sanden Jensen
"digitalt signert"

Penneo Dokumentnøkkel: ZC7P2-3FQ5J-0IBP3-IEOQX-JXU6V-8VXK6



Vogts gate 37AS Generalforsamlingsprotokoll

Generalforsamling ble avholdt den 24. juni 2025.

Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.

Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

2. Opptak av navnefortegnelse

Følgende aksjonærer var til stede:

Meva Invest AS v/Mette Marie Sanden Jensen og Tommy Benum, som representert samtlige aksjer.

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

3. Valg av møteleder og protokollundertegner.

Mette Marie Sanden Jensen ble valgt til å undertegne protokollen.

4. Godkjennelse av årsregnskapet for 2024.

Det fremlagte årsregnskapet ble godkjent.

Forslag til disponering av resultatet ble vedtatt slik det fremgår av årsregnskapet.

5. Valg.

Styret var ikke på valg.

6. Godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt å ikke utbetale godtgjørelse til styret.

7. Valg av revisor og godtgjørelse til revisor

Crowe Partner Revisjon AS ble gjenvalgt som selskapets revisor. Honoraret dekkes etter regning.

Mer forelå ikke til behandling. Møtet ble hevet.

Oslo, 24. juni 2025

Meva Invest AS v/
Mette Marie Sanden Jensen



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jensen, Mette Marie Sanden

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2839675

IP: 45.88.xxx.xxx

2025-06-24 09:29:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZC7P2-3FQ5J-0IBP3-1EQOX-JXJ6V-8YKX6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Vogts gate 37 AS

Penneo Dokumentnr: N8ERB-1DVHJ-AUQUE-VGIY7-DQD7V-5GJ07



Resultatregnskap

Vogts gate 37 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 436 169	3 237 576
Sum driftsinntekter		3 436 169	3 237 576
Avskrivning av driftsmidler	1	4 818	4 818
Annen driftskostnad	2	1 125 892	1 150 078
Sum driftskostnader		1 130 710	1 154 896
Driftsresultat		2 305 459	2 082 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 872	40 984
Annen finansinntekt		280	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	622 493	532 102
Annen rentekostnad		0	69
Resultat av finansposter		-541 341	-491 186
Resultat før skattekostnad		1 764 118	1 591 494
Skattekostnad på resultat	4	387 865	349 274
Årsresultat		1 376 253	1 242 220
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 347 962	1 209 814
Avsatt til annen egenkapital		28 291	32 406
Sum overføringer	5	1 376 253	1 242 220

Pennco Dokumentmøkket: N8ERB-1DVHJ-AUQUE-VGIY7-DQD7V-5GJ07



Balanse Vogts gate 37 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	219 054	218 860
Sum immaterielle eiendeler		219 054	218 860
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 117 238	11 122 056
Sum varige driftsmidler		11 117 238	11 122 056
Sum anleggsmidler		11 336 292	11 340 916
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	10 200
Andre kortsiktige fordringer		58 011	67 987
Sum fordringer		58 011	78 187
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 186 991	983 885
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 186 991	983 885
Sum omløpsmidler		1 245 001	1 062 072
Sum eiendeler		12 581 294	12 402 988

Perneo Dokumentnr: N8ER8-1DVHJ-AUQUE-VGIY7-DQD7V-5GJ07



Balanse Vogts gate 37 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	133 393	133 393
Overkurs	5	245 997	245 997
Sum innskutt egenkapital		379 390	379 390
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	587 366	559 075
Sum opptjent egenkapital		587 366	559 075
Sum egenkapital		966 756	938 465
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 077 045	9 194 790
Sum annen langsiktig gjeld		9 077 045	9 194 790
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		44 701	120 197
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	5 642	0
Betalbar skatt	4	7 864	8 221
Skyldig offentlige avgifter		0	5 500
Annen kortsiktig gjeld	3	2 479 287	2 135 815
Sum kortsiktig gjeld		2 537 494	2 269 734
Sum gjeld		11 614 538	11 464 523
Sum egenkapital og gjeld		12 581 294	12 402 988

Styret i Vogts gate 37 AS

Mette Marie Sanden Jensen
styreleder

Penneo Dokumentnr: N8ERB-1DVHJ-AUQUE-VGIY7-DQD7V-5GJ07



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn, og regnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetningen.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Næringseiendom	Bolig	Totalt
Anskaffelseskost inkl. fisjon 01.01	240 890	11 262 399	11 503 289
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	240 890	11 262 399	11 503 289
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-48 180	-337 872	-386 052
Balanseført verdi 31.12	192 710	10 924 527	11 117 238
Årets avskrivninger	4 818	0	4 818
Avskrivningsplan	Linær	Ingen	
Økonomisk levetid	10 - 50 år	avskrivning	

Selskapet har stanset avskrivninger av bolig fordi forventet utraneringsverdi er høyere enn bokførte verdier.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Drift og forretningsførsel ivaretas av Valter Jensen & Sønn AS

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld	9 077 045	9 194 790
Rente langsiktig gjeld	629 302	532 102
Leverandørgjeld innen konsern	5 642	0
Konsernbidrag	1 728 157	1 551 043
Sum	11 440 145	11 277 934

Gjeld til selskap eiet av nærstående er renteberegnet for 2024.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	388 059	349 450
Endring i utsatt skattefordel	-194	-176
Skattekostnad ordinært resultat	387 865	349 274
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 764 118	1 591 494
Permanente forskjeller	-1 098	-3 884
Endring i midlertidige forskjeller	881	801
Avgitt konsernbidrag	-1 728 157	-1 551 043
Skattepliktig inntekt	35 744	37 368
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	388 059	349 450
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-380 195	-341 229
Sum betalbar skatt i balansen	7 864	8 221

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-744 361	-743 480	881
Sum	-744 361	-743 480	881
Avskåret rentefradrag	-251 340	-251 340	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-995 701	-994 820	881
Utsatt skattefordel (22 %)	-219 054	-218 860	194

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	133 393	245 997	559 075	938 465
Avgitt konsernbidrag			-1 347 962	-1 347 962
Årets resultat			1 376 253	1 376 253
Pr. 31.12	133 393	245 997	587 366	966 756



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vogts gate 37 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 333,9	133 393
Sum	100		133 393

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meva Invest AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: N8ERB-1DVHJ-AUQUE-VGIY7-DQD7V-SGJ07



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jensen, Mette Marie Sanden

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2839675

IP: 45.88.xxx.xxx

2025-06-24 09:29:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N8ERB-1DVH-AUQUE-VGIY7-DQD7V-5GJ07

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Vogts gate 37 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Vogts gate 37 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 376 253**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 20:00:00

Signaturmetode

Buypass (NO)