



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	851 314 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINDSTAD BYGG AS
Forretningsadresse:	Magasinvegen 31 5705 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Sigurd Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		33 372 996	45 300 744
Anna driftsinntekt		175 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 547 996</b>	<b>45 300 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-6 610 425	1 224 678
Varekostnad		25 305 029	29 886 133
Lønnskostnad	2	12 458 973	12 959 652
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	271 500	267 693
Annan driftskostnad		1 734 788	2 925 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 159 865</b>	<b>47 263 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 131</b>	<b>-1 962 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		282	3 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282</b>	<b>3 056</b>
Annan rentekostnad		98 350	81 907
Annan finanskostnad			6 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 350</b>	<b>88 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 067</b>	<b>-85 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 048 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-2 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføring til/frå annan egenkapital		290 064	
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	1 167 500	1 439 000
Sum varige driftsmiddel		1 167 500	1 439 000
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		600 000	600 000
Lån til føretak i same konsern		340 730	182 000
Andre krav	4	63 800	84 340
Sum finansielle anleggsmiddel		1 004 530	866 340
Sum anleggsmiddel		2 172 030	2 305 340
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 456 588	6 846 163
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Kundekrav		4 684 260	10 910 747
Andre krav		530 329	597 568
Sum krav		5 214 589	11 508 315
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 850 374	639 113
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 850 374	639 113
Sum omløpsmiddel		21 521 551	18 993 591



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>23 693 581</b>	<b>21 298 931</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		105 000	105 000
Overkurs		431 843	431 843
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>536 843</b>	<b>536 843</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		1 287 856	636 792
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 287 856</b>	<b>636 792</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 824 699</b>	<b>1 173 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	834 213	1 171 618
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>834 213</b>	<b>1 171 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar			1 257 034
Leverandørgjeld		2 085 394	5 105 370
Skuldige offentlege avgifter		2 067 593	2 427 094
Anna kortsiktig gjeld		16 881 682	10 164 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 034 669</b>	<b>18 953 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 868 882</b>	<b>20 125 297</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 693 581</b>	<b>21 298 931</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422909

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 851 314 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDSTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Magasinvegen 31  
5705 VOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sigurd Lindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 851 314 032  
LINDSTAD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		33 372 996	45 300 744
Anna driftsinntekt		175 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 547 996</b>	<b>45 300 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-6 610 425	1 224 678
Varekostnad		25 305 029	29 886 133
Lønnskostnad	2	12 458 973	12 959 652
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	271 500	267 693
Annan driftskostnad		1 734 788	2 925 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 159 865</b>	<b>47 263 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 131</b>	<b>-1 962 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		282	3 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282</b>	<b>3 056</b>
Annan rentekostnad		98 350	81 907
Annan finanskostnad			6 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 350</b>	<b>88 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 067</b>	<b>-85 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 048 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-2 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		290 064	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>290 064</b>	<b>-2 045 885</b>



Organisasjonsnr: 851 314 032  
LINDSTAD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande			
	3	1 167 500	1 439 000
Sum varige driftsmiddel		1 167 500	1 439 000
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap			
		600 000	600 000
Lån til føretak i same konsern			
		340 730	182 000
Andre krav	4	63 800	84 340
Sum finansielle anleggsmiddel		1 004 530	866 340
Sum anleggsmiddel		2 172 030	2 305 340
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 456 588	6 846 163
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Kundekrav		4 684 260	10 910 747
Andre krav		530 329	597 568
Sum krav		5 214 589	11 508 315
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
		2 850 374	639 113
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 850 374	639 113
Sum omløpsmiddel		21 521 551	18 993 591
SUM EIGEDELAR		23 693 581	21 298 931

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



<b>Eigenkapital</b>		
<b>Innskoten eigenkapital</b>		
Selskapskapital	105 000	105 000
Overkurs	431 843	431 843
Annan innskoten eigenkapital	0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>	<b>536 843</b>	<b>536 843</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>		
Annan eigenkapital	1 287 856	636 792
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	<b>1 287 856</b>	<b>636 792</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>1 824 699</b>	<b>1 173 635</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	834 213	1 171 618
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>834 213</b>	<b>1 171 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 257 034
Leverandørgjeld	2 085 394	5 105 370
Skuldige offentlege avgifter	2 067 593	2 427 094
Anna kortsiktig gjeld	16 881 682	10 164 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 034 669</b>	<b>18 953 679</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 868 882</b>	<b>20 125 297</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 693 581</b>	<b>21 298 931</b>



Organisasjonsnr: 851 314 032  
LINDSTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeida etter norsk rekneskapsstandard. Eignelutar til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eignelutar er klassifisert som omløpsmidlar. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter ein fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av verkeleg verdi og innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar er vurdert til historisk innkjøpskostnad etter frådrag for avskrivningar. Desse vert saldoavskrivne med maksimal avskrivningssats. Bygg under arbeid er vurdert til lågaste av verkeleg verdi og direkte tilverkningskost. Krav på kundar er oppført med pålydande sum.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

2

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

13.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9980321.00	10645247.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1517632.00	1588485.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	524163.00	437249.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	436857.00	288671.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12458973.00	12959652.00

**Note**



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note  
3

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3961127.00	1500000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3961127.00	1500000.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	271500.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1167500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2793627.00	1500000.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Statsautoriserte Revisorer  
**Klyve & Sunde AS**

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Lindstad Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lindstad Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 290.064,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

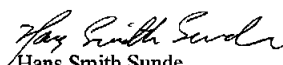
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforening.no/revisjonsberetninger>

Voss, 22.05.23

  
Hans Smith Sunde  
Statsautorisert revisor

Adresse:	Postadresse:	Telefon:	Telefax:	E-post:	Bankgiro:	Føretaksregisteret:
Bergsliplass 2 5700 Voss	Postboks 442 5703 Voss	56 51 62 00	56 51 69 50	firma@klyvesunde.no	9581.08.04646	NO 914 970 458 MVA



---

## Noter til årsregnskapet 2022

---

### Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeida etter norsk rekneskapsstandard.

Eignelutar til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eignelutar er klassifisert som omløpsmidlar. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter ein fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av verkeleg verdi og innkjøpskostnad.

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk innkjøpskostnad etter frådrag for avskrivningar. Desse vert saldoavskrivne med maksimal avskrivningssats.

Bygg under arbeid er vurdert til lågaste av verkelig verdi og direkte tilverkningskost.

Krav på kundar er oppført med pålydande sum.

### Note 2, Lønskostnad

Lønskostnad:

	2022	2021
Lønn	9.980.321	10.645.247
Arbeidsgjevaravgift	1.517.632	1.588.485
Andre personalkostnader	436.857	288.671
Pensjonskostnad	524.163	437.249
Sum	12.458.973	12.959.652

Tal på tilsette:

I 2020 har det i gjennomsnitt vore tilsett 13 personar i bedrifta.

### Note 3 Varige driftsmidlar

	Driftsløsøre	Goodwill
Kostpris 01.01.	3.961.127	1.500.000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Kostpris 31.12.	3.961.127	1.500.000
Samla avskrivningar	2.793.627	1.500.000
Bokført verdi 31.12	1.167.500	0
Årets avskrivningar	271.500	0



---

## Noter til årsregnskapet 2022

---

### Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Andre langsiktige fordringer er aktiverte leasingkostnader som kostnadsføres over leasingtid.  
Fordringer som forfaller senere enn et år : kr. 0,- .  
Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til morselskap.  
*Pantstillelser og lignende:*

Det er inngått factoringavtale på kr. 3.000.000,- med Voss Veksel- og Landmandsbank om pantsettning av enkle krav. Avtalen omfatter krav den næringsdrivande har og får. Avtalen omfatter heile næringsverksemda.  
Voss Veksel- og Landmandsbank ASA har pant i varelager og en motorvogn.

Garantiansvar pr. 31.12 kr. 2.733.677,-.