



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR MELTZERSGT 34 AS
Forretningsadresse: 6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasgaard Kirkhorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 616 860	1 365 110
Sum inntekter		1 616 860	1 365 110
Kostnader			
Lønnskostnad	2	567 573	583 694
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		2 286 853	2 089 166
Sum kostnader		2 854 426	2 672 860
Driftsresultat		-1 237 566	-1 307 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 199 350
Annen renteinntekt		100	
Andre finansinntekter		4 639	
Sum finansinntekter		4 739	1 199 350
Annen rentekostnad		326 290	218 349
Sum finanskostnader		326 290	218 349
Netto finans		-321 551	981 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 559 117	-326 749
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 559 117	-326 749
Årsresultat	4	-1 559 117	-326 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 559 117	-326 749
Totalresultat		-1 559 117	-326 749
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-238 801	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen innskutt egenkapital		-76 931	
Overført fra annen egenkapital		-1 243 385	-326 749
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 559 117	-326 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5, 6	13 151 121	12 227 084
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.l.	5		
Sum varige driftsmidler		13 151 121	12 227 084
Sum anleggsmidler		13 151 121	12 227 084
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 927	3 260 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 927	3 260 589
Sum omløpsmidler		148 927	3 260 589
SUM EIENDELER		13 300 049	15 487 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 755	100 755
Beholdning av egne aksjer	4	48 069	125 000
Overkurs	4		238 801
Sum innskutt egenkapital		148 824	464 556
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4		1 243 385
Sum opptjent egenkapital			1 243 385
Sum egenkapital		148 824	1 707 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 926 766	9 209 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 748 934	3 807 286
Sum annen langsiktig gjeld		11 675 700	13 016 818
Sum langsiktig gjeld		11 675 700	13 016 818
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 883	
Leverandørgjeld		170 440	189 085
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		180 212	160 443
Annen kortsiktig gjeld		351 991	413 386
Sum kortsiktig gjeld		1 475 525	762 914
Sum gjeld		13 151 225	13 779 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 300 049	15 487 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 408854

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR MELTZERSGT 34 AS
6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasgaard Kirkhorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 616 860	1 365 110
Sum inntekter		1 616 860	1 365 110
Kostnader			
Lønnskostnad	2	567 573	583 694
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		2 286 853	2 089 166
Sum kostnader		2 854 426	2 672 860
Driftsresultat		-1 237 566	-1 307 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 199 350
Annen renteinntekt		100	
Andre finansinntekter		4 639	
Sum finansinntekter		4 739	1 199 350
Annen rentekostnad		326 290	218 349
Sum finanskostnader		326 290	218 349
Netto finans		-321 551	981 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 559 117	-326 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 559 117	-326 749
Årsresultat	4	-1 559 117	-326 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 559 117	-326 749
Totalresultat		-1 559 117	-326 749
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-238 801	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-76 931	
Overført fra annen egenkapital		-1 243 385	-326 749
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 559 117	-326 749



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 5, 6 13 151 121 12 227 084

Maskiner og anlegg 5

Skip, rigger og lignende 5

Driftsløsøre, inventar o.l. 5

Sum varige driftsmidler 13 151 121 12 227 084

Sum anleggsmidler 13 151 121 12 227 084

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 148 927 3 260 589

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 148 927 3 260 589

Sum omløpsmidler 148 927 3 260 589

SUM EIENDELER 13 300 049 15 487 673

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 100 755 100 755

Beholdning av egne aksjer 4 48 069 125 000

Overkurs 4 238 801

Sum innskutt egenkapital 148 824 464 556

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 243 385

Sum opptjent egenkapital 1 243 385

Sum egenkapital 148 824 1 707 940

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 926 766	9 209 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 748 934	3 807 286
Sum annen langsiktig gjeld		11 675 700	13 016 818
Sum langsiktig gjeld		11 675 700	13 016 818
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		772 883	
Leverandørgjeld		170 440	189 085
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		180 212	160 443
Annen kortsiktig gjeld		351 991	413 386
Sum kortsiktig gjeld		1 475 525	762 914
Sum gjeld		13 151 225	13 779 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 300 049	15 487 673



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fr Meltzersgt 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fr Meltzersgt 34 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: 4WVLT-4U4OQ-NB55F-BJHJM-GELYE-51E8D



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. mai 2023
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 4WWLT-4U4OQ-NB55F-BJHM-GELYE-51E8D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1469570

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-10 11:04:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4WWLT-4U4OQ-NB5SF-BJHM-GELYE-5TE8D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Fr Meltzersgt 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 438 545



Fr Meltzersgt 34 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 616 860	1 365 110
Sum driftsinntekter		1 616 860	1 365 110
Lønnskostnad	2	567 573	583 694
Andre driftskostnader		2 286 853	2 089 166
Sum driftskostnader		2 854 426	2 672 860
Driftsresultat		-1 237 566	-1 307 750
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 199 350
Renteinntekter		100	0
Andre finansinntekter		4 639	0
Rentekostnader		326 290	218 349
Resultat av finansposter		-321 551	981 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 559 117	-326 749
Årets resultat	4	-1 559 117	-326 749
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		76 931	0
Overført fra overkursfond		238 801	0
Overført fra annen egenkapital		1 243 385	326 749
Sum overføringer	4	-1 559 117	-326 749



Fr Meltzersgt 34 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5, 6	<u>13 151 121</u>	<u>12 227 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 151 121</u>	<u>12 227 084</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>148 927</u>	<u>3 260 589</u>
Sum omløpsmidler		<u>148 927</u>	<u>3 260 589</u>
SUM EIENDELER		<u>13 300 049</u>	<u>15 487 673</u>



Fr Meltzersgt 34 AS

Balanse pr. 31.12.

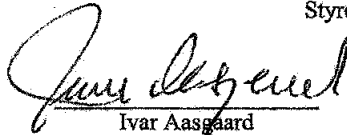
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 755	100 755
Annen innskutt egenkapital	4	48 069	125 000
Overkurs	4	0	238 801
Sum innskutt egenkapital		148 824	464 556
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 243 385
Sum opptjent egenkapital		0	1 243 385
Sum egenkapital		148 824	1 707 940
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 926 766	9 209 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 748 934	3 807 286
Sum langsiktig gjeld		11 675 700	13 016 818
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 883	0
Leverandørgjeld		170 440	189 085
Skyldige offentlige avgifter		180 212	160 443
Annen kortsiktig gjeld		351 991	413 386
Sum kortsiktig gjeld		1 475 525	762 914
Sum gjeld		13 151 225	13 779 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 300 049	15 487 673



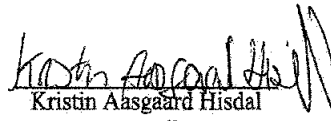
Fr Meltzersgt 34 AS

Balanse pr. 31.12.

Hornindal, den 10.15.23
Styret i Fr Meltzersgt 34 AS


Ivar Aasgaard
Styreleder


Anne Aasgaard Kirkhorn
Nestleder/daglig leder


Kristin Aasgaard Hisdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	496 575	519 085
Arbeidsgiveravgift	61 576	56 009
Andre ytelser	9 422	8 600
Sum	567 573	583 694

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 559 117	-326 749
Permanente forskjeller	0	-1 199 350
Skattepliktig inntekt	-1 559 117	-1 526 099

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 645 237	-2 086 120	1 559 117
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 645 237	2 086 120	-1 559 117
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 755	238 801	125 000	1 243 385	1 707 940
Årets resultat		-238 801	-76 931	-1 243 385	-1 559 117
Pr 31.12.2022	100 755	0	48 069	0	148 824

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 227 084	12 227 084
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	924 037	924 037
= Anskaffelseskost 31.12.22	13 151 121	13 151 121
= Bokført verdi 31.12.22	13 151 121	13 151 121



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0

Selskapet har en langsiktig låneavtale som fornyes regelmessig. Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon har følgende forfall/vilkår om fornyelse innen 5 år:

Gjeld med forfall > 5 år	0
Forfall/fornyelse 2023	8 926 766

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 8 926 766. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 9 534 845.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fr Meltzersgt 34 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	756	1	756
B-aksjer	99 999	1	99 999
Sum	100 755		100 755

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Anne Aasgaard Kirkhorn	756	99 999	100 755	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Anne Aasgaard Kirkhorn	Nestleder/daglig leder	756	99 999	100 755
Totalt antall aksjer		756	99 999	100 755