



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 434 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUBALICA AS
Forretningsadresse: c/o Stian Råmunddal
Kjeksla 10
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 856	10 606
Sum kostnader		9 856	10 606
Driftsresultat		-9 856	-10 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4, 5	400 003	3 949 640
Sum finansinntekter		400 003	3 949 640
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		27 611
Annen finanskostnad	5	77 085	102 871
Sum finanskostnader		77 085	130 482
Netto finans		322 918	3 819 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	313 062	3 808 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 062	3 808 552
Årsresultat		313 062	3 808 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 062	3 808 552
Totalresultat		313 062	3 808 552
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		3 300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	313 062	508 552
Sum overføringer og disponeringer		313 062	3 808 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 545 480	15 545 480
Andre langsiktige fordringer		13 272	1 113 272
Sum finansielle anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Sum anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		2 940 000
Sum fordringer			2 940 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 514	94 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 514	94 366
Sum omløpsmidler		24 514	3 034 366
SUM EIENDELER		15 583 266	19 693 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 809 040	13 295 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		7 809 040	13 295 978
Sum egenkapital		7 839 040	13 325 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 671 861	2 595 237
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Sum langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 072 364	771 903
Sum kortsiktig gjeld		5 072 364	3 771 903
Sum gjeld		7 744 225	6 367 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 583 266	19 693 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581316

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 434 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUBALICA AS
Forretningsadresse: c/o Stian Råmunddal
Kjeksla 10
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 434 631
JUBALICA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 856	10 606
Sum kostnader		9 856	10 606
Driftsresultat		-9 856	-10 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4, 5	400 003	3 949 640
Sum finansinntekter		400 003	3 949 640
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		27 611
Annen finanskostnad	5	77 085	102 871
Sum finanskostnader		77 085	130 482
Netto finans		322 918	3 819 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	313 062	3 808 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 062	3 808 552
Årsresultat		313 062	3 808 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 062	3 808 552
Totalresultat		313 062	3 808 552
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		3 300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	313 062	508 552
Sum overføringer og disponeringer		313 062	3 808 552



Organisasjonsnr: 991 434 631
JUBALICA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	15 545 480	15 545 480
Andre langsiktige fordringer		13 272	1 113 272
Sum finansielle anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Sum anleggsmidler		15 558 752	16 658 752

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4		2 940 000
Sum fordringer			2 940 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 514	94 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 514	94 366
Sum omløpsmidler		24 514	3 034 366

SUM EIENDELER		15 583 266	19 693 118
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	7 809 040	13 295 978
Sum opptjent egenkapital		7 809 040	13 295 978

Sum egenkapital		7 839 040	13 325 978
------------------------	--	------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 671 861	2 595 237
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Sum langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 072 364	771 903
Sum kortsiktig gjeld		5 072 364	3 771 903
Sum gjeld		7 744 225	6 367 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 583 266	19 693 118



Organisasjonsnr: 991 434 631
JUBALICA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



JUBALICA AS

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Jubalica AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	9 856	10 606
Sum driftskostnader		9 856	10 606
Driftsresultat		-9 856	-10 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4, 5	400 003	3 949 640
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	0	27 611
Annen finanskostnad	5	77 085	102 871
Resultat av finansposter		322 918	3 819 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	313 062	3 808 552
Ordinært resultat		313 062	3 808 552
Årsresultat		313 062	3 808 552
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	0	3 300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	313 062	508 552
Sum overføringer		313 062	3 808 552



Balanse			
Jubalica AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 545 480	15 545 480
Andre langsiktige fordringer		13 272	1 113 272
Sum finansielle anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Sum anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	2 940 000
Sum fordringer		0	2 940 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 514	94 366
Sum omløpsmidler		24 514	3 034 366
Sum eiendeler		15 583 266	19 693 118



Balanse			
Jubalica AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 809 040	13 295 978
Sum opptjent egenkapital		7 809 040	13 295 978
Sum egenkapital		7 839 040	13 325 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 671 861	2 595 237
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 072 364	771 903
Sum kortsiktig gjeld		5 072 364	3 771 903
Sum gjeld		7 744 225	6 367 140
Sum egenkapital og gjeld		15 583 266	19 693 118
Asker, 29.06.2022 Styret i Jubalica AS			
<hr/> Stian Råmunddal styreleder/daglig leder			
Jubalica AS		Side 4	



Jubalica AS

991 434 631

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisor

Selskapet er fra 2011 gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Jubalica AS

991 434 631

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	313 062	3 808 552
Permanente forskjeller	-299 800	-3 921 887
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 262	0
Skattepliktig inntekt	0	-113 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	88 200	88 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-607 781	-621 043	-13 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	607 781	532 843	-74 938
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jubalica AS 991 434 631

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Seltor Bolig Lørenskog AS		4 757 100	76 645
Seltor Gruppen AS		13 998 834	13 998 834
Teleinvest AS		1 470 000	1 470 000
Sum		20 225 934	15 545 479

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	3	142
Utbytte fra investeringer	400 000	3 949 498
Sum finansinntekter	400 003	3 949 640
Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	77 085	102 871
Sum finanskostnader	77 085	102 871

Note 6 Langsiktig gjeld/Fordringer

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum øvrig langsiktig gjeld	0	0
	2021	2020
Gjeld til Seltor Gruppen AS	2 671 861	2 595 237
Sum øvrig langsiktig gjeld	2 671 861	2 595 237

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	13 295 978	13 325 978
Årets resultat	0	313 062	313 062
Tilleggsutbytte		-5 800 000	
Pr 31.12.2021	30 000	7 809 040	13 639 040



Jubalica AS

991 434 631

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jubalica AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Råmunddal	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Råmunddal	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200

Selskapet har per 31.12.2021 gjeld til aksjonær på kr 5 072 364. Mellomværende er renteberegnet i 2021.



JUBALICA AS

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Jubalica AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	9 856	10 606
Sum driftskostnader		9 856	10 606
Driftsresultat		-9 856	-10 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4, 5	400 003	3 949 640
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	0	27 611
Annen finanskostnad	5	77 085	102 871
Resultat av finansposter		322 918	3 819 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	313 062	3 808 552
Ordinært resultat		313 062	3 808 552
Årsresultat		313 062	3 808 552
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	0	3 300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	313 062	508 552
Sum overføringer		313 062	3 808 552



Balanse			
Jubalica AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 545 480	15 545 480
Andre langsiktige fordringer		13 272	1 113 272
Sum finansielle anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Sum anleggsmidler		15 558 752	16 658 752
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	2 940 000
Sum fordringer		0	2 940 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 514	94 366
Sum omløpsmidler		24 514	3 034 366
Sum eiendeler		15 583 266	19 693 118

Jubalica AS

Side 3



Balanse			
Jubalica AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 809 040	13 295 978
Sum opptjent egenkapital		7 809 040	13 295 978
Sum egenkapital		7 839 040	13 325 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 671 861	2 595 237
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 861	2 595 237
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 072 364	771 903
Sum kortsiktig gjeld		5 072 364	3 771 903
Sum gjeld		7 744 225	6 367 140
Sum egenkapital og gjeld		15 583 266	19 693 118
Asker, 29.06.2022 Styret i Jubalica AS			
<hr/> Stian Råmunddal styreleder/daglig leder			
Jubalica AS		Side 4	



Jubalica AS

991 434 631

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisor

Selskapet er fra 2011 gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Jubalica AS

991 434 631

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	313 062	3 808 552
Permanente forskjeller	-299 800	-3 921 887
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 262	0
Skattepliktig inntekt	0	-113 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	88 200	88 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-607 781	-621 043	-13 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	607 781	532 843	-74 938
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jubalica AS 991 434 631

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Seltor Bolig Lørenskog AS		4 757 100	76 645
Seltor Gruppen AS		13 998 834	13 998 834
Teleinvest AS		1 470 000	1 470 000
Sum		20 225 934	15 545 479

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	3	142
Utbytte fra investeringer	400 000	3 949 498
Sum finansinntekter	400 003	3 949 640
Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	77 085	102 871
Sum finanskostnader	77 085	102 871

Note 6 Langsiktig gjeld/Fordringer

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum øvrig langsiktig gjeld	0	0
	2021	2020
Gjeld til Seltor Gruppen AS	2 671 861	2 595 237
Sum øvrig langsiktig gjeld	2 671 861	2 595 237

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	13 295 978	13 325 978
Årets resultat	0	313 062	313 062
Tilleggsutbytte		-5 800 000	
Pr 31.12.2021	30 000	7 809 040	13 639 040



Jubalica AS

991 434 631

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jubalica AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Råmunddal	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Råmunddal	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200

Selskapet har per 31.12.2021 gjeld til aksjonær på kr 5 072 364. Mellomværende er renteberegnet i 2021.