



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 923 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATTRAKTIVT SENTRUM AS  
Forretningsadresse: Pasvikveien 2  
9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Graff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	23 601	33 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 601</b>	<b>33 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 601</b>	<b>-33 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		625	2 316
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>625</b>	<b>2 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>2 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 976</b>	<b>-31 159</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 976</b>	<b>-31 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 976</b>	<b>-31 159</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 976	-31 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 976</b>	<b>-31 159</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 225 000	750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 225 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 225 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9		100
Andre fordringer			3 655
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	66 905	822 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 905</b>	<b>822 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 905</b>	<b>826 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 291 905</b>	<b>1 576 141</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (990 aksjer à kr 100,00)	5, 6, 7	99 000	99 000
Overkurs	7	761 400	761 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>860 400</b>	<b>860 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap	7	59 595	36 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 595</b>	<b>-36 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>800 805</b>	<b>823 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 259
Annen kortsiktig gjeld		491 100	751 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>491 100</b>	<b>752 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>491 100</b>	<b>752 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 291 905</b>	<b>1 576 141</b>



## Noter 2018

### ATTRAKTIVT SENTRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(22 976)	(31 159)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(22 976)</b>	<b>(31 159)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(36 619)	(59 595)	22 976
Netto forskjeller	(36 619)	(59 595)	22 976
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	36 619	59 595	(22 976)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 13 111

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 990 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 99 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har like rettigheter.

## Note 6 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Fiskebeck Holding AS	330	33,33%
ForNy Invest AS	330	33,33%
Moder Nord AS	330	33,33%
<b>Sum</b>	<b>990</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	99 000	761 400	(36 619)	823 782
Årets resultat			(22 976)	(22 976)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>99 000</b>	<b>761 400</b>	<b>(59 595)</b>	<b>800 805</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kundefordringer til pålydende	0	100
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

## Note 10 - Aksjer og andeler

### Aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Ligningsverdi</b>
SIVA Barents Kunnskapspark Eiendom AS	49%	1.225.000	43.998
Øvrige aksjer og andeler			
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>1.225.000</b>	<b>43.998</b>