



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 352 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTRUM VVS HOLDING AS
Forretningsadresse: Boes Bakke 12
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 445	4 185
Sum kostnader		9 445	4 185
Driftsresultat		-9 445	-4 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	600 000
Annen renteinntekt			1 790
Annen finansinntekt		3 496	
Sum finansinntekter		2 003 496	601 790
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			497 448
Sum finanskostnader			497 448
Netto finans		2 003 496	104 342
Resultat før skattekostnad		1 994 052	100 157
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 994 052	100 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 994 052	100 157
Totalresultat		1 994 052	100 157
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		494 052	100 157
Sum overføringer og disponeringer		1 994 052	100 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	788 000	788 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		788 000	788 000
Sum anleggsmidler		788 000	788 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 415 580	15 580
Sum fordringer		1 415 580	15 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 199	261 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 199	261 147
Sum omløpsmidler		1 670 779	276 727
SUM EIENDELER		2 458 779	1 064 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		703 209	809 157
Sum opptjent egenkapital		703 209	809 157
Sum egenkapital	3	953 209	1 059 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 505 570	5 570
Sum gjeld		1 505 570	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 458 779	1 064 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 734846

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 352 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTRUM VVS HOLDING AS
Forretningsadresse: Boes Bakke 12
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 928 352 617
CENTRUM VVS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 445	4 185
Sum kostnader		9 445	4 185
Driftsresultat		-9 445	-4 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	600 000
Annen renteinntekt			1 790
Annen finansinntekt		3 496	
Sum finansinntekter		2 003 496	601 790
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			497 448
Sum finanskostnader			497 448
Netto finans		2 003 496	104 342
Resultat før skattekostnad		1 994 052	100 157
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 994 052	100 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 994 052	100 157
Totalresultat		1 994 052	100 157
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		494 052	100 157
Sum overføringer og disponeringer		1 994 052	100 157



Organisasjonsnr: 928 352 617
CENTRUM VVS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 788 000 788 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 788 000 788 000

Sum anleggsmidler 788 000 788 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 415 580 15 580

Sum fordringer 1 415 580 15 580

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 255 199 261 147

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 255 199 261 147

Sum omløpsmidler 1 670 779 276 727

SUM EIENDELER 2 458 779 1 064 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 250 000 250 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 703 209 809 157

Sum opptjent egenkapital 703 209 809 157

Sum egenkapital 3 953 209 1 059 157

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 505 570	5 570
Sum gjeld		1 505 570	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 458 779	1 064 727



Organisasjonsnr: 928 352 617
CENTRUM VVS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Centrum VVS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Centrum VVS Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 994 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Arendal, 29. juli 2025
RSM Norge AS


Hans Olav Noraberg
Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2024 Centrum Vvs Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 352 617



RESULTATREGNSKAP

CENTRUM VVS HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 445	4 185
Sum driftskostnader		9 445	4 185
Driftsresultat		-9 445	-4 185
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	600 000
Annen renteinntekt		0	1 790
Annen finansinntekt		3 496	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	497 448
Resultat av finansposter		2 003 496	104 342
Resultat før skattekostnad		1 994 052	100 157
Årsresultat	3	1 994 052	100 157
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		494 052	100 157
Sum overføringer		1 994 052	100 157



BALANSE

CENTRUM VVS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	788 000	788 000
Sum finansielle anleggsmidler		788 000	788 000
Sum anleggsmidler		788 000	788 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		1 415 580	15 580
Sum fordringer		1 415 580	15 580
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 199	261 147
Sum omløpsmidler		1 670 779	276 727
Sum eiendeler		2 458 779	1 064 727

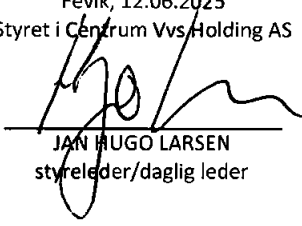


BALANSE

CENTRUM VVS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		703 209	809 157
Sum opptjent egenkapital		703 209	809 157
Sum egenkapital	3	953 209	1 059 157
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 505 570	5 570
Sum gjeld		1 505 570	5 570
Sum egenkapital og gjeld		2 458 779	1 064 727

Fevik, 12.06.2025
Styret i Centrum Vvs Holding AS


JAN HUGO LARSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Centrum Vvs Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 994 052	100 157
Permanente forskjeller	-2 000 000	-102 552
Skattepliktig inntekt	-5 949	-2 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 344	-2 395	5 949
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 344	2 395	-5 949
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	809 157	1 059 157
Årets resultat		1 994 052	1 994 052
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.2024	250 000	703 209	953 209

Note 4 Datterselskap

Centrum Vvs Holding AS eier 100% av aksjene i Centrum Vvs AS AS, som gir Centrum Vvs Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Centrum Vvs AS har forretningskontor i Arendal. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 1,4 mill. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 3,8 mill etter utbytte.

Det er ingen øvrige transaksjoner mellom selskapene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Centrum Vvs Holding AS. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CENTRUM VVS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAN HUGO LARSEN	250	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAN HUGO LARSEN	styreleder/daglig leder	250
Totalt antall aksjer		250