



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 439 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM - HUSET TVEDESTRAND AS
Forretningsadresse: Skogfaret 4
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tollefsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 197 628	7 547 513
Annen driftsinntekt		8 000	96 093
Sum inntekter		9 205 628	7 643 606
Kostnader			
Varekostnad		625 140	522 588
Lønnskostnad	1	7 646 225	5 527 835
Avskrivning på varige driftsmidler	3	58 439	62 536
Annen driftskostnad	2	2 320 169	2 441 618
Sum kostnader		10 649 974	8 554 577
Driftsresultat		-1 444 347	-910 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	102
Sum finansinntekter		90	102
Annen rentekostnad		8 377	1 354
Annen finanskostnad			3 594
Sum finanskostnader		8 377	4 948
Netto finans		-8 287	-4 846
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 452 634	-915 817
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-314 243	-206 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 138 390	-709 467
Årsresultat		-1 138 390	-709 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 138 390	-709 467
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-623 089	
Udekket tap		-1 138 391	-667 176



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer annen egenkapital		623 089	-42 291
Sum overføringer og disponeringer		-1 138 390	-709 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	436 960	308 834
Sum immaterielle eiendeler		436 960	308 834
Varige driftsmidler			
Inventar	3	43 118	80 653
Sum varige driftsmidler		43 118	80 653
Sum anleggsmidler		480 078	389 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	14 376	1 980
Fordringer på konsern		809 206	
Konsernfordringer		506 138	516 644
Sum fordringer		1 329 720	518 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	155 673	208 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 673	208 308
Sum omløpsmidler		1 485 392	726 932
SUM EIENDELER		1 965 470	1 116 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	194 000	194 000
Annen innskutt egenkapital	6	623 089	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		817 089	194 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 805 567	667 176
Sum opptjent egenkapital		-1 805 567	-667 176
Sum egenkapital		-988 478	-473 176
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 589	50 263
Skyldig offentlige avgifter		673 890	484 412
Kortsiktig konserngjeld		909 229	24 969
Annen kortsiktig gjeld		1 234 240	1 029 952
Sum kortsiktig gjeld		2 953 948	1 589 595
Sum gjeld		2 953 948	1 589 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 965 470	1 116 419



Til generalforsamlingen i
TM-Huset Tvedestrand AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TM-Huset Tvedestrand AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 138 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 27. juni 2019

Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Pemico Dokumentfrettket: 1V6SP-408E7-YUK56-4ZEP-GYGE8-7WQRY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 178.239.xxx.xxx

2019-07-03 13:00:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1VGSPE08ET-1UK56-4ZE1P-GYGE8-7WQKY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2018
for
TM - Huset Tvedestrand AS**

Org. nummer: 996439615

Perimedio Dokumentnøkkel: BVPVVG-X88SH-OL1Y-CWEIU-AGDDZ-ZTUC?



TM - Huset Tvedestrand AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 197 628	7 547 513
Annen driftsinntekt		8 000	96 093
Sum driftsinntekter		9 205 628	7 643 606
Driftskostnader			
Varekostnad		625 140	522 588
Lønnskostnad	1	7 646 225	5 527 835
Avskrivning på varige driftsmidler	3	58 439	62 536
Annen driftskostnad	2	2 320 169	2 441 618
Sum driftskostnader		10 649 974	8 554 577
Driftsresultat		-1 444 347	-910 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		90	102
Rentekostnad		8 377	1 354
Annen finanskostnad		0	3 594
Netto finansposter		-8 287	-4 846
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 452 634	-915 817
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-314 243	-206 350
ÅRSRESULTAT		-1 138 390	-709 467
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsernbidrag		-623 089	0
Overføringer annen egenkapital		623 089	-42 291
Fremføring av udekket tap		-1 138 391	-667 176
Sum overføringer og disponeringer		-1 138 390	-709 467

Perinco Dokumentnøkkel: BPHVG-X88SH-OL1Y-CWEU-ABDDZ-ZTUC?



TM - Huset Tvedestrand AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	436 960	308 834
Varige driftsmidler			
Inventar	3	43 118	80 653
Sum anleggsmidler		480 078	389 487
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		506 138	516 644
Andre fordringer	8	14 376	1 980
Fordringer på konsern		809 206	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	155 673	208 308
Sum omløpsmidler		1 485 392	726 932
SUM EIENDELER		1 965 470	1 116 419

Pennco Dokumentnøkkel: BVPVG-X88SH-OL11V-CWEU-ABDDZ-ZTUC?



TM - Huset Tvedestrand AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	194 000	194 000
Annen innskutt egenkapital	6	623 089	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 805 567	-667 176
Sum egenkapital		-988 478	-473 176
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 589	50 263
Skyldig offentlige avgifter		673 890	484 412
Leverandørgjeld konsern		909 229	24 969
Annen kortsiktig gjeld		1 234 240	1 029 952
Sum kortsiktig gjeld		2 953 948	1 589 595
Sum gjeld		2 953 948	1 589 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 965 470	1 116 419

Kristiansand, den 27. juni 2019

Endre Tollefsrud
Styremedlem

Haakon Lunde
Styreleder

Johannes B. Havig
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk

Perimeo Dokumentnøkkel: BVHVG-X88SH-OL1Y-CWEU-ABDDZ-ZTUC?



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Perinco Dokumentnøkkel: BVPVG-X88SH-OL1Y-CWEU-AGDDZ-ZTUC?



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

	2018	2017
Lønn	6 520 504	4 710 709
Arbeidsgiveravgift	929 926	663 650
Pensjonskostnader	62 543	58 583
Andre lønnsrelaterte ytelser	133 251	94 892
Totalt	7 646 225	5 527 835

Antall årsverk i regnskapsåret er 21.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	480 640	9 600	9 548	499 788
Styremedlemmer	60 000	0	0	60 000
Bedriftsforsamling	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	17 625
Andre tjenester	8 000
Samlet honorar til revisor	25 625

Honorar til revisor er eksklusive merverdiavgift.



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2018

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	399 866
+ Tilgang	20 904
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	420 770
Akk. av/nedskr. pr 1/1	319 213
+ Ordinære avskrivninger	58 439
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	377 652
Balansført verdi pr 31/12	43 118
Prosentats for ord.avskr	20-33 %

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	-1 452 634
Endring i midlertidige forskjeller	6 884
Mottatt konsernbidrag	809 206
= Inntekt	-636 543

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	-186 117
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-128 126
= Ordinær skattekostnad	-314 243

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-186 117
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	186 117
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-37 743	-30 859
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 948 441	1 311 898
Sum negative forskjeller	1 986 184	1 342 757
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 986 184	-1 342 757
Balansført utsatt skattefordel	436 960	308 834



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2018

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 152 100 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 107 473.

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	194 000	-667 176	-473 176
Anvendt til årsresultat	0	-1 138 391	-1 138 391
Mottatt konsernbidrag	0	623 089	623 089
Pr 31.12.	194 000	-1 182 478	-988 478

Fortsatt drift: Selskapets virksomhet er avviklet i 2019. Aksjonærer vil sørge for at alle eksterne kreditorer får dekket sine krav.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 97 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 194 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskaper eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Max Marketing Gruppen AS	990 115 206	2 000	100,00 %

Endre Tollefsrud (styremedlem) eier 61,6 % av aksjene i Max Marketing Gruppen AS. Dette tilsvarer 1 232 aksjer i TM-Huset Tvedestrand AS og en eierandel på 61,6 %.

Note 8 - Langsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.
Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Perinco Dokumentnøkkel: BVHVG-X88SH-OL1Y-CWEIU-ABDDZ-ZTUQ?



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Endre Tollefsrud

Styremedlem

På vegne av: TM-Huset Tvedestrand AS

Serienummer: 9578-5995-4-287039

IP: 154.54.xxx.xxx

2019-06-27 15:50:51Z



Johannes Bernhard Havig

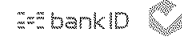
Styremedlem

På vegne av: TM-Huset Tvedestrand AS

Serienummer: 9578-5994-4-511893

IP: 194.19.xxx.xxx

2019-06-27 16:41:31Z



Haakon Lunde

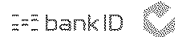
Styreleder

På vegne av: TM-Huset Tvedestrand AS

Serienummer: 9578-5998-4-970087

IP: 90.87.xxx.xxx

2019-07-03 10:41:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: BVHVG-X885H-0L11V-CWEIU-A6DDZ-ZTUQ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>