



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 25 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 904 052	2 434 678
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 904 052</b>	<b>2 434 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	237 475	242 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 554 177	605 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 791 652</b>	<b>847 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 112 399</b>	<b>1 587 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		474 600	237 300
Annen rentekostnad		361	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 961</b>	<b>237 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 811</b>	<b>-237 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>637 588</b>	<b>1 349 765</b>
Skattekostnad på resultat		140 270	296 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		137 225	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>137 225</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 816 169	11 049 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			4 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 816 169</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 953 394</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 868	721 177
Andre kortsiktige fordringer		18 557	10 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 425</b>	<b>731 821</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 522	10 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 522</b>	<b>10 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 946</b>	<b>742 409</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 759 392	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 859 392</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 562 656	2 824 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 562 656</b>	<b>2 824 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 422 048</b>	<b>2 924 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			218 744
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>218 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 864 976	6 157 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 864 976</b>	<b>6 157 761</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 864 976</b>	<b>6 376 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 049
Kortsiktig konserngjeld		496 239	1 331 979
Annen kortsiktig gjeld		680 078	1 143 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 176 317</b>	<b>2 494 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 041 293</b>	<b>8 871 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 25 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 721 072  
BEDRIFTSVEIEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 904 052	2 434 678
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 904 052</b>	<b>2 434 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	237 475	242 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 554 177	605 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 791 652</b>	<b>847 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 112 399</b>	<b>1 587 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		474 600	237 300
Annen rentekostnad		361	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 961</b>	<b>237 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 811</b>	<b>-237 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		637 588	1 349 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>140 270</b>	<b>296 948</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>



Organisasjonsnr: 979 721 072  
BEDRIFTSVEIEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		137 225	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>137 225</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	10 816 169	11 049 169
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr			4 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 816 169</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 953 394</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 868	721 177
Andre kortsiktige fordringer		18 557	10 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 425</b>	<b>731 821</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		10 522	10 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 522</b>	<b>10 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 946</b>	<b>742 409</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 759 392	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 859 392</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 562 656	2 824 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 562 656</b>	<b>2 824 730</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 422 048</b>	<b>2 924 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			218 744
Sum avsetninger for forpliktelse			218 744
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 864 976	6 157 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 864 976</b>	<b>6 157 761</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 864 976</b>	<b>6 376 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 049
Kortsiktig konserngjeld		496 239	1 331 979
Annen kortsiktig gjeld		680 078	1 143 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 176 317</b>	<b>2 494 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 041 293</b>	<b>8 871 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>



Organisasjonsnr: 979 721 072  
BEDRIFTSVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023  
for  
Bedriftsveien 25 AS

Org.nr 979 721 072

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3IS1-K4GFE-0DC32-4KEUM



## Resultatregnskap Bedriftsveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 904 052	2 434 678
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 904 052</b>	<b>2 434 678</b>
Ordinære avskrivninger	3	237 475	242 000
Annen driftskostnad		2 554 177	605 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 791 652</b>	<b>847 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 112 399</b>	<b>1 587 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		474 600	237 300
Annen rentekostnad		361	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-474 811</b>	<b>-237 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>637 588</b>	<b>1 349 765</b>
Skattekostnad på resultat		140 270	296 948
<b>Årsresultat</b>	4	<b>497 318</b>	<b>1 052 817</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3IS1-K4GFE-0DC32-4KEUM



## Balanse

### Bedriftsveien 25 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		137 225	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>137 225</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 816 169	11 049 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	4 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 816 169</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 953 394</b>	<b>11 053 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 868	721 177
Andre kortsiktige fordringer		18 557	10 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 425</b>	<b>731 821</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 522	10 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 946</b>	<b>742 409</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3IS1-K4GFE-0DC32-4KEUM



## Balanse Bedriftsveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 759 392	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 859 392</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 562 656	2 824 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 562 656</b>	<b>2 824 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 422 048</b>	<b>2 924 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	218 744
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>218 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	<b>5</b>	6 864 976	6 157 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 864 976</b>	<b>6 157 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	19 049
Kortsiktig konserngjeld		496 239	1 331 979
Annen kortsiktig gjeld		680 078	1 143 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 176 317</b>	<b>2 494 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 041 293</b>	<b>8 871 323</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 463 341</b>	<b>11 796 053</b>

Sandnes, 30.05.2024

\_\_\_\_\_  
Erik Ålgård  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Henning Bergevik  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3IS1-K4GFE-0DC32-4KEUM



## Noter 2023 Bedriftsveien 25 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskaet for Ålgård Holding AS som har forretningskontor i Sandnes.

### Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	0	0



## Noter 2023 Bedriftsveien 25 AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 898 168	291 451	15 189 619
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 898 168</b>	<b>291 451</b>	<b>15 189 619</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 081 999	291 451	4 373 450
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 081 999	291 451	4 373 450
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 816 169</b>	<b>0</b>	<b>10 816 169</b>
Årets ordinære avskrivninger	233 000	4 475	237 475
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	0	2 824 730	2 924 730
Mottatt konsernbidrag	0	1 759 392	0	1 759 392
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 759 392	-1 759 392
Årets resultat			497 318	497 318
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 759 392</b>	<b>1 562 656</b>	<b>3 422 048</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	6 864 976	6 157 761
<b>Sum</b>	<b>6 864 976</b>	<b>6 157 761</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 816 169	11 049 169
<b>Sum</b>	<b>10 816 169</b>	<b>11 049 169</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3J5T-K4GFE-0DC32-4KEUM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ålgård, Erik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1489651

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-30 16:47:51 UTC



### Bergevik, Henning

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1631157

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-01 18:51:09 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: LBVLM-23U11-G3J51-K4GFE-0DC32-4KEUM